

证券代码：900950

证券简称：新城 B 股

编号：2010-024

## 江苏新城地产股份有限公司

### 2010 年 7 月经营简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公司董事会提醒，披露信息所有经营数据未经审计，月度经营数据与定期报告数据可能因后续过程变化或结算要求存在差异，仅供投资者了解公司现时经营状况作参考。

江苏新城地产股份有限公司 2010 年 7 月份经营状况简报：

#### 一、公司销售情况

本月公司销售商品房 1294 套、销售面积约 121348 平方米、合同总值约 88447 万元。本月公司实现交付结算面积约 12469 平方米、结算收入约 7191 万元；1-7 月累计实现交付结算面积约 427028 平方米，比上年同期减少 9.63%，累计结算收入约 230824 万元，比上年同期减少 3.99%。

#### 二、公司项目开发情况

本月公司新开工项目有上海悠活城二期、上海白银路 A 地块项目（上海新城金郡）、南京新城金郡一期，竣工交付项目有上海新城盛景三期、苏州新城金郡一期、常州新城公馆西区二期。部分待开工项目的前期手续、配套工程进行中，公司其他各在建项目按计划正常进行。

#### 三、本月公司新增土地储备

本月公司未新增土地储备。

特此公告。

江苏新城地产股份有限公司董事会

二〇一〇年八月六日