

证券代码：900950

证券简称：新城 B 股

编号：2010-030

江苏新城地产股份有限公司

竞得地块公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

公司子公司南京新城万嘉房地产有限公司于2010年10月26日在南京市国土资源局举行的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，以人民币69500万元的价格竞得编号为NO.2010G37地块的国有建设用地使用权。该地块位于南京市浦口区星火北路以东，学府路以北。土地出让面积为133362.8平方米；规划用地性质为：01地块居住用地、02地块商住混合用地，出让年限为住宅用地70年、商业用地40年；地块规划容积率为：01地块不超过2.2，02地块不超过2.8；建筑密度为：01地块不超过30%，02地块不超过35%；建筑高度为：01地块不超过60米，02地块不超过100米；绿地率为：01地块不小于30%，02地块不小于20%。

土地出让的详细内容待相关子公司与出让人签订土地使用权出让合同后再行公告。

特此公告。

江苏新城地产股份有限公司

二〇一〇年十月二十七日