

证券代码：A 股 600611  
B 股 900903

股票简称：大众交通  
大众 B 股

编号：临 2011-002

## **大众交通（集团）股份有限公司受让 上海京威实业有限公司 100%股权的关联交易公告**

本公司及董事会全体成员保证本报告的内容真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

- 交易内容：公司受让上海公用事业（集团）股份有限公司下属控股和全资子公司持有的上海京威实业有限公司 100%股权，交易金额：以本次资产评估值（人民币 114,656,517.01 元）为基础，确定交易金额
- 交易人回避事宜：公司关联董事杨国平、陈靖丰依法回避了此项议案的表决
- 本次股权受让为关联交易
- 本次股权受让将有利于公司进一步整合资源、扩大公司经营规模，提高公司的持续经营能力。将不影响上市公司资产财务状况

### 一、 关联交易概述

1、股权转让方：上海大众公用事业（集团）股份有限公司下属控股公司上海中医大药业股份有限公司和全资子公司上海大众市政发展有限公司（分别持有上海京威实业有限公司 70%和 30%的股权）

股权受让方：大众交通（集团）股份有限公司

交易标的：上海京威实业有限公司 100%的股权

交易金额：以本次资产评估值（人民币 **114,656,517.01** 元）为基础确定交易金额

是否构成关联交易：是

协议签署日期：2011 年 3 月

2、本次关联交易尚需经上海联合产权交易所办理相关手续。

3、上海大众公用事业（集团）股份有限公司是本公司第一大股东。

### 二、关联方介绍

1、公司名称：上海大众公用事业（集团）股份有限公司

法人代表：杨国平

注册资本：164486.98 万元人民币

成立日期：1991 年 12 月

主要经营业务或管理活动：实业投资，国内商业（除专项审批规定），资产

重组,收购兼并及相关业务咨询,附设分支机构(涉及许可经营的凭许可证经营)

最近一期财务状况

(单位:人民币万元)

	2010年度三季度
总资产	903435.82
股东权益(不含少数股东权益)	305697.84
营业收入	262953.12
营业利润	20725.12
净利润	15554.40

该公司最近五年之内无受过行政处罚、刑事处罚;无涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或者仲裁。

### 三、关联交易标的基本情况

1、关联交易标的:上海京威实业有限公司 100%的股权

2、上海京威实业有限公司经营范围:实业投资,物业管理,机械设备维修,绿化服务,商务咨询。

注册资本:11715 万元

注册地点:上海市华泾镇 1289 号 2 幢

3、上海京威实业有限公司最近一年及一期的财务数据:

(单位:人民币万元)

	2010 年	2011 年 2 月 28 日
总资产	3515.21	11700.10
股东权益(不含少数股东权益)	3510.81	11700.10
营业收入	0	0
净利润	-4.19	-10.71
审计情况	未经审计	经审计

4、本次交易价格以评估报告为基础,由交易双方协商确定。

### 四、关联交易合同的主要内容及定价情况

1、关联交易标的:上海京威实业有限公司 100%的股权

2、交易金额:以本次资产评估值(人民币 114,656,517.01 元)为基础确定交易金额

支付方式:在上海联合产权交易所的产权交易协议签订生效后的 10 个工作日内,买方通过银行转帐方式一次性支付全部标的股权的对价款项。

3、定价情况

本次股权转让成交价格根据上海银信汇业资产评估事务所有限公司 2011 年

3月17日出具的资产评估报告（沪银信汇业评报字（2011）第091号），资产评估基准日为2011年2月28日，该公司评估价值为人民币**114,656,517.01**元。公司以评估价值（人民币**114,656,517.01**元）为基础确定交易金额。

### 资产评估结果汇总表

单位：万元

资产类型	帐面价值	调整后帐面价值	评估价值	增值额	增值率%
流动资产	3265.64	3265.64	3265.64		
固定资产	1854.80	1854.80	1800.01	-54.79	-2.95
无形资产	6579.66	6579.66	6400	-179.66	-2.73
资产合计	11700.10	11700.10	11465.65	-234.45	-2.00
流动负债					
负债合计					
股东全部权益价值	11700.10	11700.10	11465.65	-234.45	-2.00

#### 4、本次交易的完成

双方商定转让股权的交易基准日为2011年2月28日。受让后公司将持有上海京威实业有限公司100%的股权。

#### 五、进行关联交易的目的和本次关联交易对公司的影响情况

本次股权受让的目的：为了进一步整合资源、扩大公司经营规模，提高公司的持续经营能力。

本次股权受让对公司的影响：将有利于公司的经营发展、提高公司的持续经营能力。将不影响上市公司资产财务状况。

#### 六、关联交易决策程序

公司关联董事杨国平、陈靖丰依法回避了此项议案的表决，符合《股票上市规则》等有关法律法规和《公司章程》的规定。

上述关联交易事项已经独立董事的事前认可，公司三位独立董事许培星、金鉴中、姜国芳同意将《关于公司受让上海京威实业有限公司100%股权的议案》提交公司六届九次董事会审议，并就此发表了如下独立意见：本次关联交易决策程序符合《股票上市规则》等有关法律法规和《公司章程》的规定；本次关联交易有利于进一步整合资源、扩大公司经营规模，提高公司的持续经营能力，符合公司及全体股东的利益，与关联方之间的交易遵循了公平、公正、公开的原则。本董事同意本次关联交易。

七、备查文件

- 1、 公司六届九次董事会决议
- 2、 独立董事对公司本次关联交易的事前确认和独立意见
- 3、 产权交易合同
- 4、 上海京威实业有限公司股权转让股东全部权益价值评估报告

特此公告

大众交通（集团）股份有限公司

2011年3月30日