

上海大名城企业股份有限公司 2014 年年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2014 年 1 月 1 日至 2014 年 12 月 31 日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计 2014 年年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比将增长 40%左右。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：2.55 亿元。

（二）每股收益：0.1690 元。

三、本年度业绩增长的主要原因

2014 年公司调整产品线，继续增加刚需、首改产品，同时加强销售快速去化，全年实现签约面积较上年同期较大增长。2014 年公司优化开盘计划和节奏，科学安排交房，全年符合收入确认条件的可结转销售面积较上年同期大幅上升，因此预计全年实现结转收入金额及归属上市公司净利润较上年同期有所增长。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2014 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

五、报备文件

(一) 董事会关于 2014 年度业绩预增的情况说明

(二) 董事长、审计委员会负责人、总经理、财务负责人关于
2014 年度业绩预增的情况说明

特此公告

上海大名城企业股份有限公司

董事会

2015 年 1 月 28 日