

浙江中国小商品城集团股份有限公司

2014 年年度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

(一) 业绩预告期间

2014 年 1 月 1 日至 2014 年 12 月 31 日。

(二) 业绩预告情况

公司前期定期报告中预计本年净利润下降约 50%,经财务部门初步测算,预计 2014 年年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比,将减少 40% 到 45 %。

(三) 本次业绩预告为公司财务部门初步测算,未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

(一) 归属于上市公司股东的净利润: 70,746.63 万元。

(二) 每股收益: 0.26 元。

三、本期业绩预减的主要原因

(一) 篁园、四区及五区部分区块商位降租;

(二) 上年 12 月份投入运营的皇冠假日酒店与义西生产资料市场处于培育期本年体现亏损;

(三) 融资规模同比增加,财务费用同比增加。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据,具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2014 年年报为准,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江中国小商品城集团股份有限公司董事会

二〇一五年一月三十一日