

证券代码：000509

证券简称：华塑控股

公告编号：2015-058号

华塑控股股份有限公司

重要合同公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、合同风险提示

该合同占用公司资金较大，在合同履约过程中面临着经营管理、原材料价格波动、施工质量等经营性风险。

二、合同当事人介绍

甲方：中建六局第三建筑工程有限公司

法定代表人：李健

住所：天津市滨海新区塘沽新港路 75 号

注册资本：10000 万人民币

经营范围：房屋建筑工程施工总承包；市政公用工程施工总承包；起重设备安装专业承包；机电设备安装工程专业承包；钢结构工程专业承包；建筑机械租赁。以下限分支经营：商品储存、劳动服务。（以上经营范围涉及行业许可的凭许可证件，在有效期限内经营，国家有专项专营规定的按规定办理。）

乙方：成都麦田园林有限公司

丙方：龙建桦（身份证号：512222196208*****）

丁方：杨雪莉（身份证号：511025198812*****）

本公司及成都麦田园林有限公司与协议其他各方不存在关联关系。

三、合同的主要内容

（一）合作前提

1、由甲方总承包的“浪漫地中海风情项目 2 期”工程位于遂宁市大英县，总占地面积约 6800 亩（不含水域）总建筑面积约 150 万平方米，总造价约人民币 100 亿元。

乙方作为分包方，承接甲方的土建、市政道路、绿化、安装等建设工程（具体以甲方按施工图划分的界限为准），工程造价约人民币 2 亿元（该数据以最终

结算价为准）。

丙方及丁方对该工程、甲乙双方的合作内容及要求均通晓且自愿作为该协议及工程的担保方，对乙方的责任、义务及资金进行担保并承担连带责任，同时在后期甲乙双方出现争议时由丙方负责协调解决。

2、该项目的所有主材由甲方代购，所有专业分包由甲方发包，其主材及专业分包的金额计入工程成本，乙方以劳务大清包的方式承接本工程。

3、乙方须承担项目前期政府职能部门所需缴纳的各种费用、保险及保证金。

4、该项目根据甲方管理要求及现场实施情况，甲方将派驻管理人员到现场，费用由乙方承担，计入工程成本。

5、该项目根据业主主合同要求及甲方管理要求，其 CI 费用及创建政府部门的标化工地及优质结构费用，由乙方承担，计入工程成本。

（二）在满足上述条件后肆方约定内容如下：

1、乙方按照甲方结算来价建筑物土建主体部分下浮 10% 以内部风险抵押方式承包甲方总承包的“浪漫地中海风情项目 2 期”。

2、付款时间：按照总承包合同的付款节点及时间且在甲方收到业主方付款后 15 日内扣除 10% 甲方管理费后支付乙方。

3、乙方缴纳履约保证金 1000 万元整，在该协议签订前乙方向甲方交纳人民币 500 万元整，余下款项进场三日内向甲方缴纳。

若乙方未按时交清履约保证金，甲方有权利无条件解除协议，所交部分保证金无息退还；若协议签订三个月内，乙方未能进场施工，甲方全额无息退还乙方所交履约保证金，但本协议继续履行。该保证金在当批次的所有乙方范围内工程完工交付后，按每批次比例退还。

4、乙方施工至工程付款节点，业主方未在三个月内支付甲方相应工程款项，由甲方负责向乙方支付相应工程节点应付款项。

5、丙方及丁方针对上述所有内容对乙方的责任、义务及资金进行担保，并在后期甲乙双方出现争议时由丙方负责协调解决。如因乙方原因导致工程实施不顺利造成甲方经济及名誉损失，而乙方又无力承担时，丁方作为连带责任方，须向甲方履约及赔偿。

6、该协议壹式肆份，甲、乙、丙及丁方代表签字及盖章且按上述规定时间内保证金到甲方账户后生效，甲、乙、丙及丁肆方各执壹份。

7、未尽事宜，按甲方与业主签订的主合同执行或肆方另行协商解决；如发生争议协商不成时，由合约签订所在地法院裁决。

四、合同对上市公司的影响

此合同金额约占公司 2014 年度经审计营业收入的 88.10%。根据项目的推进情况，预计将对公司本年度经营业绩产生积极影响。

五、合同的审议程序

该合同属于公司日常经营性合同，无需董事会审议批准。

六、备查文件

《扩大劳务分包协议书》

特此公告。

华塑控股股份有限公司

董 事 会

二〇一五年七月十四日