

证券代码: 430436

证券简称:万洲电气

主办券商: 广发证券

万洲电气股份有限公司 关于向银行申请借款的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、借款情况概述

(一) 授信协议基本情况

由于万洲电气股份有限公司(以下称“公司”)在中信银行襄阳分行的授信到期。此次拟与中信银行襄阳分行达成新的授信协议,协议内容主要为:

本次综合授信额度为3000万元,期限3年,主要用于保障公司日常经营活动对流动资金的需求。本次授信的担保方式为房地产抵押和公司实际控制人之一赵世运个人连带责任保证担保。抵押物为公司自有的位于武汉东湖新技术开发区关山大道1号光谷软件产业A3栋7层的房地产和位于襄阳市长征路58号的房地产,抵押物:(1)房产证号:武房权证湖字第2012001764号,土地证号:武新国用(商2012)第01391号;(2)房产证号:襄阳市房权证樊城区字第00141833号、襄阳市房权证樊城区字第00141834号、襄阳市房权证樊城区字第00141835号,土地证号:襄阳市国用(2012)第321007108-3、襄阳市国用(2012)第321007108-4。

公司原授信担保方式为房地产抵押(抵押物为位于武汉东湖新技术开发区关山大道1号光谷软件产业A3栋7层的自有房地产)和公司实际控制人之一赵世运个人连带责任保证担保,现按照该行的最新要求,须再增加资产抵押担保方式方可进行授信。故公司拟新增用襄阳市长征路58号的房产土地作抵押,与原抵押资产和赵世运保证一起对授信协议项下债务一并提供担保。截止2015年6月30日,新增抵押房产账面原值为501.77万元,账面价值为274.45万元,抵押土地账面原值为521.6万元,账面价值为400.69万元。

(二) 本次交易履行的程序

公司于2015年9月23日召开第二届董事会第四次会议审议通过上述事项。本次董事会会议的通知、召集、召开和表决程序符合《中华人民共和国公司法》、《公司章程》等有关法律、法规的规定。根据公司《公司章程》规定要求,本次交易无需提交公司股东大会审议。

二、董事会意见

公司董事会认为,本次以自有资产提供抵押向银行申请借款,并有公司实际控制人之一赵世运提供连带责任保证担保,不会对公司产生不利影响,因此,本次银行借款授信风险可控,符合公司和股东的利益需求,为支持公司的经营发展需要,董事会同意上述借款事项。

三、 备查文件

(一))万洲电气股份有限公司第二届董事会第四次会议决议。

特此公告。

万洲电气股份有限公司

董事会

2015 年 09 月 25 日