北京城建投资发展股份有限公司
关于竞得北京市顺义区仁和镇两个地块项目使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2015年11月16日，北京城建投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）收到《北京市国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》，公司的全资子公司北京城建兴顺房地产开发有限公司分别以264,750万元和234,150万元的价格竞得北京市顺义区仁和镇SY00-0005-6007、6005地块R2二类居住用地（配建“限价商品住房”）和SY00-0005-6001等地块R2二类居住用地、B11零售商业用地、A51医院用地、A6社会福利用地、A33基础教育用地、A4体育用地（配建“限价商品住房”）国有建设用地使用权。

SY00-0005-6007、6005地块R2二类居住用地建设用地面积118,126.86 平方米，地上规划建筑面积208,824平方米，其中“限价商品房”面积39,300平方米。

SY00-0005-6001等地块R2二类居住用地、B11零售商业用地、A51医院用地、A6社会福利用地、A33基础教育用地、A4体育用地（配建“限价商品住房”）建设用地面积139,657.35 平方米，地上规划建筑面积204,355平方米，其中“限价商品房”面积75,000平方米。

特此公告。

北京城建投资发展股份有限公司董事会

2015 年 11 月 17 日