上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司
关于公开挂牌转让上海纯一实业发展有限公司
部分股权及债权进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 公司全资子公司上海佳二实业投资有限公司在上海联合产权交易所公开挂牌转让上海纯一实业发展有限公司 60%股权及其 18540.16494 万元债权，挂牌总金额为人民币 66311.34842 万元。以上海自贸区股权投资基金管理有限公司为管理人的上海自贸区基金-地产 1 号基金以 66311.34842 万元摘取了上述股权及债权。
- 本次交易未构成重大资产重组。
- 本次交易实施不存在重大法律障碍。

一、挂牌交易概述

本公司的全资子公司上海佳二实业投资有限公司（以下简称“佳二公司”）将其持有的上海纯一实业发展有限公司（以下简称“纯一公司”）60%股权及其 18540.16494 万元债权在上海联合产权交易所公开挂牌，挂牌总金额为人民币 66311.34842 万元。

经上海联合产权交易所确认，以上海自贸区股权投资基金管理有限公司为管理人的上海自贸区基金-地产 1 号基金以 66311.34842 万元摘取了上述股权及债权。此次交易不构成关联交易。

二、交易对方情况介绍。

基金名称：上海自贸区基金-地产 1 号基金

基金类型：股权投资基金

币种：人民币现钞

基金管理人名称：上海自贸区股权投资基金管理有限公司

管理类型：受托管理

是否托管：是

托管人名称：兴业银行股份有限公司

主要投资领域：拟对上海纯一实业发展有限公司进行股权投资。

三、交易标的基本情况。

交易标的具体情况以及评估情况详见公司于 2015 年 10 月 10 日披露的《关于公开挂牌转让上海纯一实业发展有限公司部分股权及债权的公告》（临 2015－029 号公告）。

四、产权交易合同的主要内容及履约安排

截至披露日，上海联合产权交易所指定账户已经收到 66311.34842 万元的全部款项。

五、对公司的影响

1.公司转让上述标的符合公司中长期发展战略，有利于进一步梳理和调整产品结构，优化资源配置，提高经营效率。

2.本次交易预计对合并利润表的归属于母公司所有者的净利润产生约 3.3 亿的影响。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2015 年 11 月 26 日