

## 江西中江地产股份有限公司

JIANG XI ZHONG JIANG REAL ESTATE CO., LTD

### 关于公司名称变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、公司董事会审议公司名称变更的情况

江西中江地产股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）于 2015 年 12 月 2 日召开第六届董事会第十九次会议，审议通过了《关于公司名称变更的议案》。

#### 二、公司董事会关于变更公司名称的理由

鉴于公司本次重大资产购买暨关联交易已实施完毕，且根据公司经营发展需要，公司拟将名称由“江西中江地产股份有限公司”变更为“昆吾九鼎投资控股股份有限公司”，将英文名称由“JIANGXI ZHONGJIANG REAL ESTATE CO.,LTD”变更为“Kunwu Jiuding Investment Holdings CO., Ltd”。

#### 三、公司董事会关于变更公司名称的风险提示

##### （一）相关事项的审批风险

公司本次名称变更事项尚待公司 2015 年第二次临时股东大会批准和工商行政管理部门核准。该事项能否获得相关批准，以及获得相关批准的时间，均存在不确定性，提请广大投资者注意相关风险。

另公司 2015 年度非公开发行股票事宜还需取得相关部门的审批。

##### （二）昆吾九鼎相关业务开展情况

2015 年 11 月 30 日，公司本次重大资产购买暨关联交易购买的标的公司—昆吾九鼎投资管理有限公司（以下简称“昆吾九鼎”）完成股权变更手续，成为本公司全资子公司。本公司主营业务也相应增加私募股权投资管理业务。昆吾九鼎相关业务开展情况如下：

##### 1、相关经营数据

根据《江西中江地产股份有限公司重大资产购买暨关联交易报告书（修订稿）》、

《江西中江地产股份有限公司 2015 年 1-5 月、2014 年度备考合并财务报表审计报告》（[2015]京会兴审字第 69000089 号）、《昆吾九鼎投资管理有限公司 2015 年 1-5 月、2014 年度、2013 年度模拟财务报表审计报告》（[2015]京会兴审字第 69000088 号）等公告文件，以经审计的模拟财务数据（合并口径）计算，昆吾九鼎 2014 年实现营业收入 4.42 亿元，净利润 1.93 亿元；2015 年 1-5 月实现营业收入 2.34 亿元，净利润 1.02 亿元。《江西中江地产股份有限公司 2014 年年度报告》显示，公司 2014 年实现营业收入 8.03 亿元，净利润 0.76 亿元。因此，昆吾九鼎在重组基准日实现的收入、净利润，分别占到中江地产最近一期年度报告营业收入、净利润的 29.14%、134.21%。

## 2、行业准入证照及相关资质的取得情况

我国对私募基金管理人及私募基金实行备案登记制。基金管理人为机构，即合伙企业或公司的情况下，基金管理人需要登记。昆吾九鼎及其作为运行中基金管理人的子公司均已完成了私募基金管理人的登记，具体情况如下：

序号	名称	登记编号	登记日期
1	昆吾九鼎投资管理有限公司	P1000487	2014-03-25
2	苏州昆吾九鼎投资管理有限公司	P1000698	2014-04-01
3	管鲍九鼎（厦门）投资管理有限公司	P1000817	2014-04-17
4	无锡上鼎久鼎投资管理有限公司	P1000821	2014-04-17
5	河南昆吾九鼎投资有限公司	P1000840	2014-04-17
6	西藏昆吾九鼎投资管理有限公司	P1000803	2014-04-17
7	昆吾九鼎（北京）医药投资管理有限公司	P1000807	2014-04-17
8	昆吾九鼎创业投资有限公司	P1000812	2014-04-17
9	厦门炎汉九鼎投资管理有限公司	P1000703	2014-04-01
10	厦门贞观九鼎投资管理有限公司	P1000841	2014-04-17
11	九鼎东江投资管理有限公司	P1006893	2015-01-28

## 3、管理基金和项目投资情况

（1）管理的基金总规模明细表如下：

类别	2015.5.31		2014.12.31		2013.12.31	
	金额 (亿元)	占比 (%)	金额 (亿元)	占比 (%)	金额 (亿元)	占比 (%)
认缴：						
股权基金	318.02	95.78	296.34	95.49	268.56	95.05

债权基金	14.00	4.22	14.00	4.51	14.00	4.95
<b>合计</b>	<b>332.02</b>	<b>100.00</b>	<b>310.34</b>	<b>100.00</b>	<b>282.56</b>	<b>100.00</b>
<b>实缴:</b>						
股权基金	220.81	94.04	199.66	93.45	182.72	92.88
债权基金	14.00	5.96	14.00	6.55	14.00	7.12
<b>合计</b>	<b>234.81</b>	<b>100.00</b>	<b>213.66</b>	<b>100.00</b>	<b>196.72</b>	<b>100.00</b>

(2) 管理基金累计 PE 投资项目概况明细表如下:

类别	2015.5.31		2014.12.31		2013.12.31	
	数量 (个)	投资金额 (亿元)	数量 (个)	投资金额 (亿元)	数量 (个)	投资金额 (亿元)
累计投资项目	241	175.71	229	168.30	218	163.25
累计已退出项目	42	23.35	36	19.60	24	9.63

#### 4、人员配置

昆吾九鼎现有团队人员因本次重大资产购买实施完毕后已整体并入本公司。昆吾九鼎按照私募股权投资领域的投资阶段、投资规模、投资行业等设有专业基金及其相关投资部门，布局消费、服务、医药医疗、农业、装备、材料、矿业、新兴产业等多个行业领域，其除了负责项目的尽职调查及相关工作外，还分别负责在消费、服务、医药医疗、农业、装备、材料、矿业、新兴产业等领域开发项目。各投资部门人员通过对行业内各细分行业的研究跟踪和投资策略，筛选出值得跟进的潜在投资标的，推进项目投资合作。

特此公告。

江西中江地产股份有限公司

董事会

2015年12月3日