

四川蓝光发展股份有限公司

关于预计新增为控股子（孙）公司提供担保额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、被担保人名称：

成都邛崃和骏置业有限公司

成都成华蓝光房地产开发有限公司

四川蓝光和骏实业有限公司

南昌蓝光和骏置业有限公司

苏州蓝光投资有限公司

成都南浦投资有限公司

成都布鲁泰尔酒店管理有限公司

2、担保金额：预计总金额不超过 25.9 亿。

3、本次担保是否有反担保：无。

4、对外担保逾期的累计数量：无。

5、本次预计新增对控股子（孙）公司提供担保额度并非新增的实际担保金额，实际担保金额尚需以实际签署并发生的担保合同为准。

一、担保情况概述

根据公司各下属公司的融资需要，公司第六届董事会第十六次会审议通过了《关于公司预计新增为控股子（孙）公司提供担保额度的议案》。公司拟预计新增为控股子公司、孙公司提供如下担保：

1、公司拟预计新增对公司下属控股子公司、孙公司提供担保总额不超过 25.9 亿元的担保（含各控股子、孙公司相互间提供的担保，包括《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形），具体预计新增担保情况详见下文。

2、为有效提高融资效率，优化担保手续办理流程，在股东大会批准上述担保事项的前提下，授权公司董事长在上述额度范围内审批对控股子公司、孙公司提供担保的具体事宜，包括根据各控股子公司、孙公司的实际融资需要适当调整担保额度、调整融资机构及抵押物，并签署与担保相关的各类文件资料。

3、本次担保事项已经公司 2015 年 12 月 4 日召开的第六届董事会第十六次会议审议通过。公司于 2015 年 12 月 1 日以电话方式向董事会全体董事发出第六届董事会第十六次会议通知，会议以通讯表决的方式召开。本次会议应参与表决董事 9 名，截止 2015 年 12 月 4 日实际表决董事 9 名，分别为杨铿先生、张志成先生、任东川先生、吕正刚先生、蒲鸿先生、李澄宇先生、唐小飞先生、逯东先生和王晶先生。全体参加表决的董事以 9 票同意、0 票反对、0 票弃权审议通过了《关于公司预计新增为控股子公司（孙）公司提供担保额度的议案》，独立董事对本次担保事项发表了独立意见，本议案尚需提交公司临时股东大会审议，股东大会召开时间另行通知。

二、预计融资担保情况（单位：万元）

序号	被担保公司	项目名称	融资机构	金额	拟担保情况
1	成都邛崃和骏置业有限公司/四川蓝光和骏实业有限公司	应收账款	基金/信托	49,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
2	成都成华蓝光房地产开发有限公司	COCO 国际	基金/信托	80,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
3	南昌蓝光和骏置业有限公司/四川蓝光和骏实业有限公司	南昌 61 亩	银行/基金/信托	100,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
4	苏州蓝光投资有限公司/成都南浦投资有限公司/成都布鲁泰尔酒店管理有限公司		银行/基金/信托	30,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
合计				259,000	

三、被担保人基本情况

公司名称	成立日期	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	与本公司关系	最近一期主要财务指标
成都邛崃和骏置业有限公司	2014年4月29日	四川省邛崃市临邛镇胜利村5组	程耀贵	3000	房地产开发经营;企业管理服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股66.67%;成都泛中企业管理咨询服务有限公司持股33.37%。	截止2015年9月30日,公司总资产143,768.19万元,总负债104,460.69万元,净资产39,307.51万元;2015年1-9月,营业收入0.00万元,净利润-438.58万元。
四川蓝光和骏实业有限公司	1998年5月20日	成都市一环路南三段22号	张志成	101128.2773	房地产投资;房地产开发经营(凭资质证书经营),技术进出口,土地整理。	公司持股100%	截止2015年9月30日,公司总资产5,467,663.12万元,总负债4,457,690.78万元,净资产1,009,972.34万元;2015年1-9月,营业收入648,815.67万元,净利润-7,456.57万元。
成都成华蓝光房地产开发有限公司	2013年3月20日	成都市成华区昭觉寺横路19号	程耀贵	2000	房地产开发、经营,企业管理、咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股99%;公司下属控股孙公司成都和骏投资有限公司持股1%。	截止2015年9月30日,公司总资产355,438.87万元,总负债356,072.15万元,净资产-633.29万元;2015年1-9月,营业收入0.00万元,净利润-886.50万元。
南昌蓝光和骏置业有限公司	2015年11月25日	江西省南昌市西湖区朝阳新城云飞路999号	刘星	2000	房地产开发、经营;企业管理咨询;实业投资(以上项目依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股100%。	新设立公司,暂无财务指标。
苏州蓝光投资有限公司	2014年04月09日	吴江区松陵镇人民路500号2幢1302	陆军	10000	实业投资;仓储服务;项目管理咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股100%。	截止2015年9月30日,公司总资产54,126.63万元,总负债54,127.04万元,净资产-0.41万元;2015年1-9月,营业收入0.00万元,净利润-0.055万元。
成都南浦投资有限公司	2012年11月26日	成都市金牛区蜀蓉路39号5-13号	吕正刚	10000	房地产项目投资;企业管理、咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股100%。	截止2015年9月30日,公司总资产10,019.57万元,总负债49.11万元,净资产9,970.46万元;2015年1-9月,营业收入0.00万元,净利润-14.85万元。
成都布鲁泰尔酒店管理有限公司	2010年3月26日	成都市金牛区北站东一路18号	杨斌	300	酒店管理、项目投资(不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动)、建筑工程咨询、企业形象策划。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股99%;公司下属控股孙公司四川蓝光盛锦演艺文化有限公司持股1%。	截止2015年9月30日,公司总资产16,658.78万元,总负债17,230.90万元,净资产-572.11万元;2015年1-9月,营业收入32.93万元,净利润-263.77万元。

四、担保协议主要内容

公司或公司控股子公司、孙公司目前尚未签订担保协议。公司将按照相关规定，在上述担保事项实际发生后再根据实际情况履行信息披露义务。

五、董事会意见

1、公司对控股子公司、孙公司提供担保的事项是经综合考量各控股子公司、孙公司的盈利能力、偿债能力和风险等各方面因素后，经慎重研究作出的决定。

2、本次担保有利于公司房地产项目开发，提升公司整体经营能力，担保风险在可控范围内。

3、本次担保符合《公司法》、《公司章程》及《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发[2005]120号）等相关法律、法规及规范性文件的规定。

六、独立董事意见

1、本次担保事项符合公司经营发展需要，有助于下属公司高效、顺畅地开展项目运作，符合证监发[2005]120号等规范性文件和《公司章程》中关于对外担保的相关要求，不存在重大风险，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形。

2、本次担保事项的审议及决策程序符合《公司法》及《公司章程》等相关法律、法规和规范性文件的要求，信息披露充分。

3、我们同意公司本次为控股子（孙）公司提供的对外担保，同意将该担保事项提交公司股东大会审议。

七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止 2015 年 12 月 3 日，公司及控股子（孙）公司对外担保余额为 1,654,728 万元，占公司 2015 年半年度经审计净资产的 212.77%。公司对控股子（孙）公司以及控股子公司、孙公司相互间提供的担保余额为 1,561,628 万元，占公司 2015 年半年度经审计净资产的 200.8%。公司无逾期担保。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2015 年 12 月 5 日