

证券代码：002302

证券简称：西部建设

公告编号：2015—084



中建西部建设股份有限公司
CHINA WEST CONSTRUCTION GROUP CO., LTD

关于公司内部产权重组的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、公司内部产权重组概述

（一）基本情况

中建西部建设股份有限公司（简称“公司”）将原 16 家二级子企业，依据市场区域以内部划转的方式进行内部产权重组，并相应调整子公司注册资本、名称变更等。

（二）审核情况

公司第五届十四次董事会以 9 票同意、0 票反对、0 票弃权、0 票回避的表决结果审议通过了《关于公司内部产权重组的议案》。该议案尚需提交股东大会审议。

（三）本次公司内部产权重组不构成关联交易，亦不构成重大资产重组。

二、产权重组的基本情况

（一）中建西部建设新疆有限公司（以工商登记为准，以下简称“新疆公司”）

1. 整合新疆区域，以自有现金 50,000 万元、股权及资产划转 64,520 万元，新设立全资子公司“中建西部建设新疆有限公司”，注册资本为 114,520 万元。

2. 公司以协议划转的方式将公司持有的阜康市西部建设有限责任公司、昌吉西部建设有限责任公司、哈密西部建设有限责任公司、奎屯西部建设有限责任公司、喀什西部建设有限责任公司（60%）、新疆西建科研检测有限责任公司（90%）、新疆西建青松建设有限责任公司（65%）、伊犁西部建设有限责任公司、新疆西部卓越建材有限公司和吉木萨尔县天宇华鑫水泥开发有限公司等 10 家子公司股权无偿划转给新疆公司。

3. 公司以协议划转的方式将公司持有的中建西部建设股份有限公司乌鲁木齐分公司、中建西部建设股份有限公司车辆维修分公司、中建西部建设股份有限公司五家渠分公司及新疆区域总部的资产、负债无偿划转给新疆公司。

（二）中建商品混凝土有限公司（以下简称“中建商混”）

1. 中建商混以协议方式无偿划转部分子公司（具体见（三）、（四）、（五）、（六）部分内容）股权后，中建商混名称保持不变，注册资本由 106,792.02 万元变更为 72,283.58 万元，管辖湖北、江西、福建、安徽等区域。

2. 中建商混继续持有存留的中建商品混凝土（福建）有限公司（70%）、中建长通（福州）商品混凝土有限公司（41%）、中建商品混凝土安徽有限公司、中建商品混凝土江西有限公司、中建商品混凝土

襄阳有限公司、中建三局阳新建材有限公司、中建商品混凝土新型建材武汉有限公司、湖北中建亚东混凝土有限公司（60%）等子公司股权。

（三）中建西部建设西南有限公司（以工商登记为准，以下简称西南公司）

1. 以中建商品混凝土成都有限公司为载体，整合中建商品混凝土有限公司在西南片区（四川、重庆、云南、广西）的资源，组建西南公司，并以现金 29,000 万元、股权及资产划转 8,000 万元增资至 40,000 万元。

2. 公司以协议划转的方式无偿受让由中建商混持有的中建商品混凝土成都有限公司 100%股权，并更名为“中建西部建设西南有限公司”。

3. 西南公司以协议划转的方式无偿受让由中建商混持有的中建商品混凝土重庆有限公司、中建商品混凝土云南有限公司、中建商品混凝土广西有限公司 100%股权，并依次更名为“重庆中建西部建设有限公司”、“云南中建西部建设有限公司”、“广西中建西部建设有限公司”。

4. 西南公司以协议划转的方式受让由中建商混持有的中建商品混凝土有限公司成都分站的资产、负债。

（四）中建西部建设北方有限公司（以工商登记为准，以下简称“北方公司”）

1. 以中建商品混凝土西安有限公司为载体，整合中建商品混凝土

有限公司在陕西、天津、山西、沈阳的资源，组建北方公司，并以现金 29,000 万元、股权划转 8,500 万元增资至 40,000 万元。

2. 公司以协议划转的方式无偿受让由中建商混持有的中建商品混凝土西安有限公司 100%股权，并更名为“中建西部建设北方有限公司”。

3. 北方公司以协议划转的方式无偿受让由中建商混持有的中建商品混凝土天津有限公司、中建商品混凝土沈阳有限公司、中建商品混凝土山西有限公司 100%股权，并依次更名为“天津中建西部建设有限公司”、“沈阳中建西部建设有限公司”、“山西中建西部建设有限公司”。

4. 北方公司以协议划转的方式受让公司持有的天津中建新纪元混凝土有限公司 100%股权，并将该公司股权以协议划转的方式无偿划转给天津中建西部建设有限公司，并更名为“天津中建西部建设新纪元有限公司”。

（五）中建西部建设湖南有限公司（以下简称“湖南公司”）

1. 以中建商混的子公司“湖南中建五局混凝土有限公司”为载体，整合长沙区域资源，组建湖南公司，并以现金 27,491.56 万元、股权划转 3,000 万元增资至 40,000 万元。

2. 公司以协议划转的方式无偿受让由中建商混持有的湖南中建五局混凝土有限公司 100%股权，并更名为“中建西部建设湖南有限公司”。

3. 湖南公司以协议划转的方式无偿受让由中建商混持有的中建

商品混凝土湖南有限公司 100%股权，并更名为“长沙中建西部建设有限公司”。

(六) 中建西部建设贵州有限公司（以下简称“贵州公司”）

1. 以中建商混的子公司“贵州中建双元建材有限公司”为载体，整合贵州区域资源，组建贵州公司，并以现金 18,000 万元增资至 20,000 万元。

2. 公司以协议划转的方式无偿受让由中建商混持有的贵州中建双元建材有限公司 100%股权，并更名为“中建西部建设贵州有限公司”。

(七) 本次内部产权重组涉及的相关股权、资产价值，以 2014 年 12 月 31 日为重组基准日，依据大华会计师事务所审核的财务报告，以账面资产净值为依据确定入账价值、计税基础。

内部产权重组前后，公司股权结构变化见附件，注册资本调整情况详见下表：

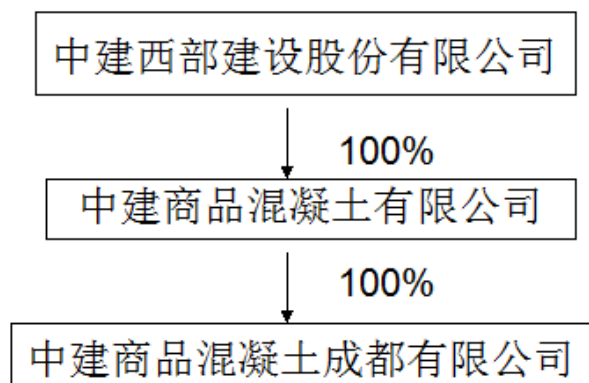
产权重组调整表(单位：万元)

单位	法定代表人	原实收资本	股权划转新增资本	现金补足新增资本	产权调整后注册资本
中建西部建设新疆有限公司	刘洪	-	64,520.00	50,000.00	114,520.00
中建商品混凝土有限公司	胡立志	106,792.02	-34,508.44	-	72,283.58
中建西部建设西南有限公司	向卫平	3,000.00	8,000.00	29,000.00	40,000.00
中建西部建设北方有限公司	曾昭德	2,500.00	8,500.00	29,000.00	40,000.00
中建西部建设湖南有限公司	李明杰	9,508.44	3,000.00	27,491.56	40,000.00
中建西部建设贵州有限公司	向卫平	2,000.00	-	18,000.00	20,000.00

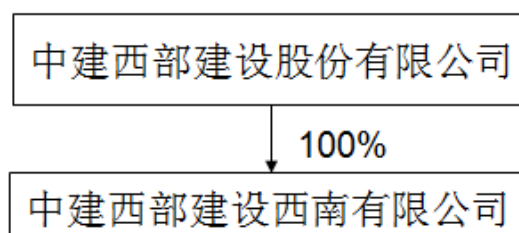
三、增资公司的基本情况

(一) 中建商品混凝土成都有限公司

1. 增资前股权结构:



增资后股权结构:

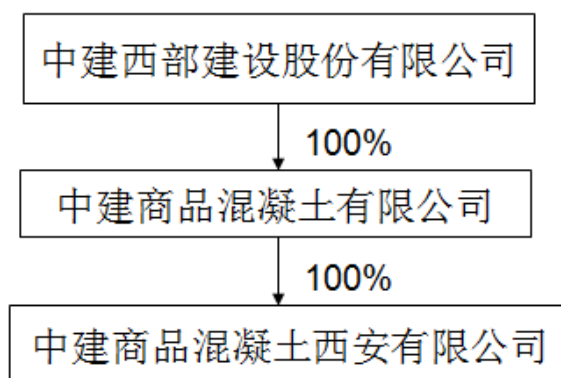


2. 最近一年又一期财务指标 (单位: 万元)

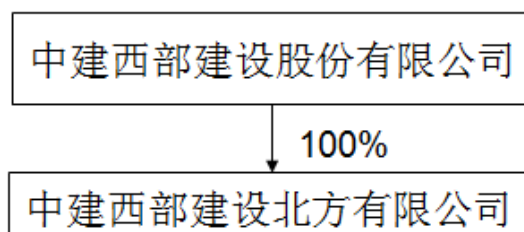
项目	2014年12月31日 (经审计)	2015年9月30日 (未经审计)
资产总额	89,728.64	157,467.92
负债总额	64,711.69	126,200.26
净资产	25,016.95	31,267.66
资产负债率	72.12%	80.14%
	2014年1-12月 (经审计)	2015年1-9月 (未经审计)
营业收入	127,311.26	77,209.57
净利润	6,762.57	5,613.71

（二）中建商品混凝土西安有限公司

1.增资前股权结构：



增资后股权结构：

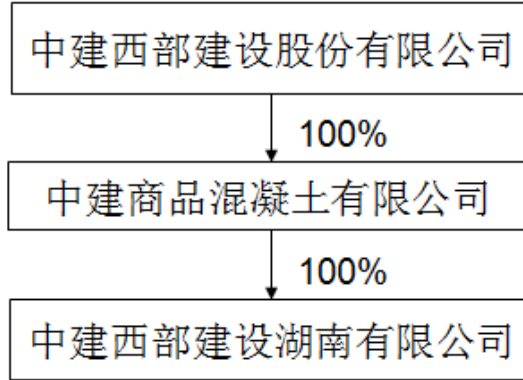


2.最近一年又一期财务指标

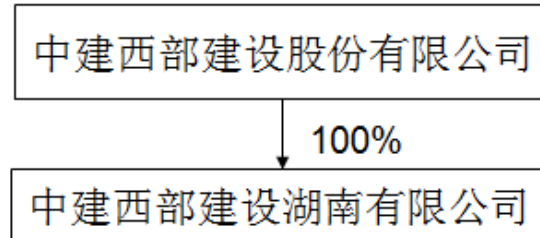
项目	2014年12月31日（经审计）	2015年9月30日（未经审计）
资产总额	61,846.14	121,148.13
负债总额	56,849.72	117,210.40
净资产	4,996.42	3,937.73
资产负债率	91.92%	96.75%
	2014年1-12月（经审计）	2015年1-9月（未经审计）
营业收入	70,986.08	38,660.55
净利润	2,502.76	-1,058.69

（三）中建西部建设湖南有限公司

1.增资前股权结构：



增资后股权结构：

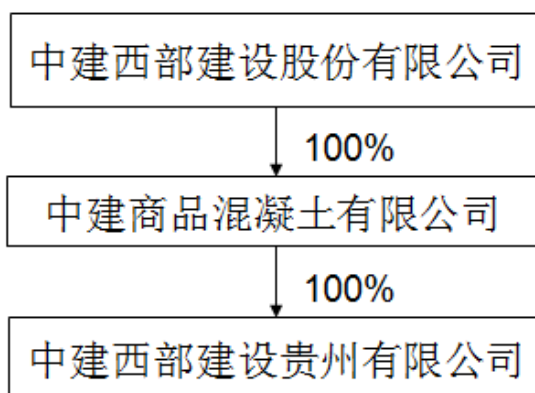


2.最近一年又一期财务指标

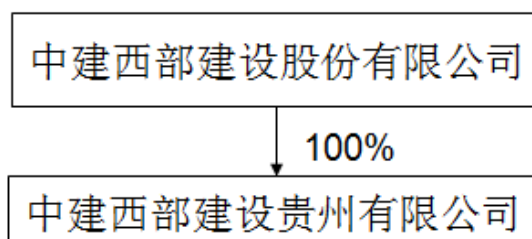
项目	2014年12月31日（经审计）	2015年9月30日（未经审计）
资产总额	79,553.05	102,839.02
负债总额	50,347.93	67,827.88
净资产	29,205.12	35,011.14
资产负债率	63.29%	65.96%
	2014年1-12月（经审计）	2015年1-9月（未经审计）
营业收入	92,345.09	81,179.73
净利润	5,239.17	7,702.98

（四）中建西部建设贵州有限公司

1.增资前股权结构：



增资后股权结构：



2.最近一年又一期财务指标（单位：万元）

项目	2014年12月31日（经审计）	2015年9月30日（未经审计）
资产总额	57,469.13	65,849.55
负债总额	47,654.55	53,988.49
净资产	9,814.58	11,861.06
资产负债率	82.92%	81.99%
	2014年1-12月（经审计）	2015年1-9月（未经审计）
营业收入	71,378.88	48,261.61
净利润	3,042.89	3,216.48

四、本次对外投资的目的和对公司的影响

1. 实施公司内部产权重组，可以完善组织机构调整，理顺 6 家二级管理单位的法律关系，规范治理，优化股权结构及资产配置，提升管理效率，推动实施区域化发展战略。

2. 有利于提升企业社会形象，塑造企业品牌。本次内部产权重组，以不改变纳税关系为基础，旨在提高区域盈利能力，在高端制造、新增就业、财税收入等方面彰显企业社会责任，提升品牌形象。

附件：公司内部产权重组前后对比图

特此公告。

中建西部建设股份有限公司

董 事 会

2015 年 12 月 5 日

