

江苏霞客环保色纺股份有限公司 关于处置公司部分房屋土地资产的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为进一步优化江苏霞客环保色纺股份有限公司（以下简称“公司”或“霞客环保”）的资产结构，提高霞客环保资产的经济效益。

公司决定委托无锡大澄拍卖有限公司公开拍卖部分不良及闲置房屋土地资产，现将相关情况公告如下：

一、拍卖标的：

1、公司位于江苏省江阴市徐霞客镇马镇冶坊桥和马镇村的房屋及土地，建筑面积约 5654.51 m²，土地使用权面积约 29657.8 m²。

根据江苏中天资产评估事务所有限公司“苏中资评报字（2015）第 C4039 号”《江苏霞客环保色纺股份有限公司拟资产处置涉及的房地产市场价格价值评估报告》，以 2015 年 7 月 31 日为评估基准日，对上述房屋及土地资产合计评估价值为 1784.31 万元。

2、公司位于江苏省江阴市徐霞客镇马镇东街厂区内房屋及土地，房屋建筑面积约 11639.43 m²，土地使用权面积约 19468.8 m²。

根据江苏中天资产评估事务所有限公司“苏中资评报字（2015）第 C4042 号”《江苏霞客环保色纺股份有限公司拟资产处置涉及的房地产市场价格价值评估报告》，以 2015 年 10 月 31 日为评估基准日，对上述房屋及土地资产合计评估价值为 2495.33 万元。

以上标的整体拍卖，评估价为 4279.64 万元。根据公司章程和董事会对经营层决策权限的授权，本次拍卖资产事项表决属于公司经营层决策权限。

二、房屋土地资产拍卖情况：

1、拍卖机构：无锡大澄拍卖有限公司

2、拍卖时间：2015年12月16日（星期三）上午10时

3、拍卖地点：无锡惠山区吴韵路589号华美达酒店会议室

4、拍卖标的：

①江苏霞客环保色纺股份有限公司位于江苏省江阴市徐霞客镇马镇冶坊桥和马镇村的房屋及土地，建筑面积约5654.51 m²，土地使用权面积约29657.8 m²；

②江苏霞客环保色纺股份有限公司位于江苏省江阴市徐霞客镇马镇东街厂区内房屋及土地，房屋建筑面积约11639.43 m²，土地使用权面积约19468.8 m²。

以上标的整体拍卖，评估价为4279.64万元，参拍保证金1000万元。

5、标的基本情况及其评估结果：详见江苏中天资产评估事务所有限公司“苏中资评报字（2015）第C4039号”和“苏中资评报字（2015）第C4042号”评估报告。

6、咨询与看样：公告之日起，拍卖公司接受拍卖咨询，安排观看拍卖标的。

7、竞买登记时间：

有意者请到无锡大澄拍卖有限公司了解拍卖标的基本情况；并于拍卖日前交纳竞买保证金（收款方：江苏霞客环保色纺股份有限公司，开户行：中国银行江阴马镇支行，账号：465058198787），持交款凭证及有效证件到无锡大澄拍卖有限公司办理竞买手续，方可参与竞买。

8、联系方式：

无锡大澄拍卖有限公司

地址：江阴市长江路218号名都国际12B06室

联系电话：0510-66200390 李小姐 13301526266 徐先生

上述资产拍卖公告于2015年12月9日刊登于《无锡日报》和《江苏科技报》。

公司将及时披露相关资产拍卖结果等后续情况。

特此公告。

江苏霞客环保色纺股份有限公司董事会

2015年12月10日