

证券代码：002230

证券简称：科大讯飞

公告编号：2015-065

## 科大讯飞股份有限公司 关于全资子公司取得《土地使用权出让成交通知书》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、土地竞拍情况概述

科大讯飞股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司广州科音信息科技有限公司于2015年12月11日接到广州公共资源交易中心的《土地使用权出让成交通知书》，竞得编号为AH040249地块的土地使用权（尚待与广州公共资源交易中心签订《成交确认书》及与广州市国土资源和规划委员会签订《国有建设用地使用权出让合同》）。

公司第三届董事会第十八次会议于2015年12月6日以11票同意、0票反对、0票弃权通过了《关于全资子公司拟参与竞拍国有土地使用权的议案》，该议案无需提交股东大会批准。

鉴于《关于全资子公司拟参与竞拍国有土地使用权的议案》涉及土地竞拍信息，根据《深圳证券交易所股票上市规则》和《中小企业板信息披露业务备忘录第11号：土地使用权及股权竞拍事项》的规定，2015年12月7日，公司向深圳证券交易所递交了《关于公司公告暂缓披露的申请》，申请暂缓披露上述决议内容，待上述土地竞拍完成后再履行信息披露义务。

本次交易不构成关联交易及重大资产重组。

### 二、AH040249宗地基本情况

- 1、土地位置：广州市海珠区琶洲A区AH040249地块
- 2、土地用途：商务设施用地（B2）兼容商业设施用地（B1）
- 3、宗地面积：4518平方米
- 4、容积率（含地下）：≤6.2

5、计算容积率建筑面积：≤28012 平方米

6、使用年限：商业、旅游、娱乐用地 40 年；综合或者其他用地 50 年。

7、成交价格：人民币 32819 万元

8、资金来源：公司自有资金

### 三、竞拍取得土地使用权对公司的影响

公司本次竞拍取得土地使用权，将有效解决公司在华南地区业务发展的用地需要，加快在当地布局团队、配置资源，实现产品研发、推广和服务的常态化支撑。

### 四、备查文件

1、第三届董事会第十八次会议决议

2、《土地使用权出让成交通知书》

特此公告。

科大讯飞股份有限公司

董 事 会

二〇一五年十二月十二日