

证券代码：601588
债券代码：122348
债券代码：122351

证券简称：北辰实业
债券简称：14 北辰 01
债券简称：14 北辰 02

公告编号：临 2015-064

北京北辰实业股份有限公司

关于竞得土地的公告

本公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2015年12月15日，本公司通过招拍挂方式以总价人民币陆亿叁仟壹佰柒拾万元整（人民币63,170万元）竞得廊坊市龙河开发区廊安2015-13号地块、廊安2015-14号地块、廊安2015-15号地块的国有建设用地使用权。

上述三宗地块均位于廊坊市龙河开发区环一路内，其中，廊安2015-13号地块土地面积为15,341.78平方米，用途为商服用地，规划容积率为1.3-3.0，建筑密度 \leq 45%，绿地率 \geq 20%；廊安2015-14号地块土地面积为13,833.53平方米，用途为商服用地，规划容积率为1.3-2.0，建筑密度 \leq 45%，绿地率 \geq 20%；廊安2015-15号地块土地面积为111,541.88平方米，用途为住宅用地，规划容积率为1.3-2.0，建筑密度 \leq 25%，绿地率 \geq 35%。

特此公告。

北京北辰实业股份有限公司

董 事 会

2015年12月15日