

证券代码：600859

股票名称：王府井

编号：临 2015—033

债券代码：122189

债券简称：12 王府 01

债券代码：122190

债券简称：12 王府 02

北京王府井百货（集团）股份有限公司

关于竞购港中旅（青岛）海泉湾有限公司持有青岛北方奥莱管理 有限公司股权及债权的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2015 年 11 月 9 日，港中旅（青岛）海泉湾有限公司（以下简称“青岛海泉湾”）将其所持有的青岛北方奥莱管理有限公司（以下简称“青岛北奥”）100%股权及 34450 万元债权（以下简称“转让标的”）在北京产权交易所（以下简称“北交所”）公开挂牌出让，挂牌底价为人民币 56000 万元。

2015 年 11 月 30 日，北京王府井百货（集团）股份有限公司（以下简称“本公司”）第八届董事会第二十二次会议审议通过参与竞购上述交易标的事项，并授权管理层根据竞购进度办理后续事宜。

上述事项详见公司于 2015 年 12 月 2 日刊登于《中国证券报》及上海证券交易所网站 www.sse.com.cn 上的《关于竞购港中旅（青岛）海泉湾有限公司持有青岛北方奥莱管理有限公司股权及债权的公告》。

2015 年 12 月 17 日，本公司与青岛海泉湾签署上述股权及债权转让的《产权交易合同》。该合同主要约定如下：

1、根据公开挂牌结果，青岛海泉湾将转让标的以人民币 56000 万元转让给本公司。在本合同签署生效后 3 个工作日内，本公司将转让价款一次性汇入北交所指定的结算账户，其中本公司前期支付的保证金，将折抵为转让价款的一部分。

2、获得北交所出具的产权交易凭证后 15 个工作日内，转让方应促使青岛北奥到登记机关开始办理变更登记手续。登记机关办理完毕股权变更登记手续并颁发标的企业新的营业执照之日，视为产权交易完成之日。

3、本次转让不涉及职工安置问题。

4、《资产评估报告书》中未披露的债务，无论是青岛海泉湾或青岛北奥过失

遗漏还是故意隐瞒，均应由青岛海泉湾自行承担。

本次签署的《产权交易合同》与北京产权交易所公开挂牌条件及本公司之前刊登的相关公告内容不存在重大差异。

特此公告。

北京王府井百货（集团）股份有限公司

二〇一五年十二月十八日