

评估报告共二册  
本册为第一册  
(单位编号：0100)

航天时代电子技术股份有限公司

拟发行股份购买资产项目

中国航天时代电子公司 704 技改资产

# 资产评估报告

中联评报字[2015]第 1146 号

中联资产评估集团有限公司

二〇一五年九月二十一日

# 目 录

注册资产评估师声明.....	1
摘 要.....	2
一、委托方、产权持有单位概况.....	4
二、评估目的.....	6
三、评估对象与评估范围.....	7
四、价值类型及定义.....	8
五、评估基准日.....	8
六、评估依据.....	9
七、评估方法.....	11
八、评估程序实施过程和情况.....	14
九、评估假设.....	16
十、评估结论.....	17
十一、特别事项说明.....	18
十二、评估报告使用限制说明.....	19
十三、评估报告日.....	20
备查文件目录.....	22

## 注册资产评估师声明

一、我们在执行本资产评估业务中，遵循了相关法律法规和资产评估准则，恪守独立、客观和公正的原则；根据我们在执业过程中收集的资料，评估报告陈述的内容是客观的，并对评估结论合理性承担相应的法律责任。

二、评估对象涉及的资产、负债清单由委托方、被评估单位申报并经其签章确认；所提供资料的真实性、合法性、完整性，恰当使用评估报告是委托方和相关当事方的责任。

三、我们与评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事方没有现存或者预期的利益关系，对相关当事方不存在偏见。

四、我们已对评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；我们已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要的关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，并对已经发现的问题进行了如实披露，且已提请委托方及相关当事方完善产权。

五、我们出具的评估报告中的分析、判断和结论受评估报告中假设和限定条件的限制，评估报告使用者应当充分考虑评估报告中载明的假设、限定条件、特别事项说明及其对评估结论的影响。

航天时代电子技术股份有限公司  
拟发行股份购买资产项目  
中国航天时代电子公司 704 技改资产  
**资产评估报告**

中联评报字[2015]第 1146 号

**摘 要**

中联资产评估集团有限公司接受中国航天时代电子公司、航天时代电子技术股份有限公司的委托，就航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份购买资产并募集配套资金暨中国航天时代电子公司整体上市事宜所涉及的中国航天时代电子公司部分资产在评估基准日的市场价值进行了评估。

评估对象和范围是中国航天时代电子公司的部分资产，具体为固定资产-设备类资产。

评估基准日为 2015 年 5 月 31 日。

本次评估的价值类型为市场价值。

本次评估以持续使用和公开市场为前提，结合委估对象的实际情况，综合考虑各种影响因素，采用成本法对中国航天时代电子公司的资产进行评估。

经实施清查核实、实地查勘、市场调查和询证、评定估算等评估程序，得出中国航天时代电子公司的部分资产在评估基准日 2015 年 5 月 31 日的评估结论如下：

资产账面价值 5,407.80 万元，评估值 5,589.12 万元，评估值与

账面价值比较增值 181.32 万元，增值率 3.35 %。

在使用本评估结论时，特别提请报告使用者使用本报告时注意报告中所载明的特殊事项。

根据国有资产评估管理的相关规定，资产评估报告须经备案(或核准)后使用，经备案(或核准)后的评估结果使用有效期一年，自评估基准日 2015 年 5 月 31 日起，至 2016 年 5 月 30 日止。超过一年，需重新进行评估。

以上内容摘自资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理理解评估结论，应当阅读资产评估报告全文。

航天时代电子技术股份有限公司  
拟发行股份购买资产项目  
中国航天时代电子公司 704 技改资产  
**资产评估报告**

中联评报字[2015]第 1146 号

中国航天时代电子公司、航天时代电子技术股份有限公司：

中联资产评估集团有限公司接受贵公司的委托，根据有关法律、法规和资产评估准则、资产评估原则，采用成本法，按照必要的评估程序，对航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份购买资产并募集配套资金暨中国航天时代电子公司整体上市事宜所涉及到的中国航天时代电子公司部分资产在评估基准日的市场价值进行了评估。评估人员按照必要的评估程序对委托评估的资产实施了实地勘察、市场调查与询证，对委估资产在 2015 年 5 月 31 日所表现的市场价值作出了公允反映。现将资产评估情况及评估结果报告如下：

**一、委托方、产权持有单位概况**

本评估项目委托方为中国航天时代电子公司和航天时代电子技术股份有限公司，产权持有单位为中国航天时代电子公司。

**（一）委托方概况**

委托方一：

名称：中国航天时代电子公司

类型：全民所有制

住所：北京市海淀区永丰产业基地永捷北路3号

法定代表人：刘眉玄

注册资金：144081.216522万元

成立日期：1989年04月01日

营业执照注册号：100000000010036

经营范围：通讯设备、精密电位机、测控设备、数据传输设备、电子仪器仪表及其他电子工程设备的设计、生产、销售；计算机、惯性平台系统、捷联惯性系统、信号调节器、导航仪及其他电子系统的设计、生产、销售；集成电路、电连接器、继电器、传感器、印制板、微波器件、电缆网及其他电子元器件产品的生产、销售；上述相关产品的检测与失效分析及技术转让、技术咨询服务；与上述产品相关的非标准设备及工业、家用电器的生产、销售；房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

#### 委托方二：

名称：航天时代电子技术股份有限公司

类型：股份有限公司（上市）

住所：武汉市经济技术开发区高科技园

法定代表人：刘眉玄

注册资本：壹拾亿叁仟玖佰伍拾叁万柒仟叁拾柒元整

成立日期：1990年07月18日

营业执照注册号：420100000095036

经营范围：民用航天与运载火箭及配套装备、计算机技术及软硬件、电子测量与自动控制、新材料、通信产品、记录设备、仪器仪表、卫星导航与卫星应用技术及产品、卫星电视接收和有线电视产品（仅

限分支机构经营)及上述产品的技术开发、生产销售、技术转让、咨询服务;本企业和所属企业产品出口业务;本企业和本企业成员企业生产科研所需的原材料、机械设备、仪器仪表、零配件及相关技术的进口业务;经营本企业的进料加工和“三来一补”业务;承揽电子系统和产品的电磁兼容、环境试验。(国家有专项规定的经审批后方可经营)。

## (二)委托方、业务约定书约定的其他评估报告使用者

本评估报告的使用者为委托方、经济行为相关的当事方以及按照国有资产管理相关规定报送备案的相关监管机构。

除国家法律法规另有规定外,任何未经评估机构和委托方确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。

## 二、评估目的

根据中国航天时代电子公司文件天电经[2015]24号《总经理办公会议纪要》,航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份购买中国航天时代电子公司部分已验收技改资产(704技改资产、光电技改资产、9X1技改资产、激光技改资产);陕西航天导航设备有限公司(7107厂)、陕西苍松机械厂(7171厂)、北京兴华机械厂(230厂)经营性资产及负债(含北京兴华机械厂持有的北京航天时代惯性仪表科技有限公司18.97%股权);北京航天时代惯性仪表科技有限公司76.26%股权、航天电工集团有限公司100%股权、北京航天时代光电科技有限公司100%股权、北京航天时代激光导航技术有限责任公司50%的股权。

本次评估的目的是反映中国航天时代电子公司部分资产的于评估基准日的市场价值,为航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份



购买中国航天时代电子公司部分资产之经济行为提供价值参考依据。

### 三、评估对象与评估范围

评估对象和范围是中国航天时代电子公司的部分资产，即航天时代公司 XX 工程研制生产条件建设项目。具体为设备类资产和其他无形资产，其中设备类资产账面原值 85,114,348.68 元，账面净值 51,494,182.18 元；其他无形资产账面值 2,583,845.59 元。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

航天时代公司 XX 工程研制生产条件建设项目，立项及验收情况：

经国防科工委《关于航天时代公司 XX 工程研制生产条件建设项目可行性研究报告的批复》（科工计[2005]1369 号）、《关于航天时代公司 XX 工程研制生产条件建设项目初步设计的批复》（科工一司[2007]804 号）及航天科技集团《关于 XX 工程研制生产条件建设项目部分内容调整的批复》（天科计[2010]843 号）批准，航天时代建设 XX 工程，项目批复总投资 8,960.00 万元，实际总投资（含自筹）共计 8,960.79 万元。

2011 年 3 月 7 日，航天科技集团《关于 XX 工程研制生产条件建设项目竣工验收的批复》（天科计[2011]186 号）批复项目竣工验收，项目交付资产 8,960.79 万元。

#### （一）委估主要资产情况

纳入评估范围内的实物资产账面值 5,149.42 万元，占评估范围

内总资产的 95.22%，全部为机器设备。安装使用于中国航天时代电子公司 704 所 5 号厂房、61 车间、68 车间等。

主要设备情况：

机器设备主要为数控车削中心、自动光学检查仪、信号仿真器、矢量网络分析仪、EMI 接收机、功率放大器、EMI/EMS 自动测量系统及附件等专用设备。生产厂家主要为美国哈挺公司、美国 Machine Vision products inc 公司、法国 Synopis 公司、德国 Weiss 公司、北京航空航天大学、美国 Cadence 公司等。

上述生产设备投入使用时间为 2011 年 3 月，在设计负荷下正常使用，企业对设备实行分级管理，严格设备保养制度，及时维护保养，管理制度完善，设备档案齐全，可满足正常生产和使用的需要。

## （二） 引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额

本次评估报告未引用其他机构报告内容。

## 四、 价值类型及定义

依据本次评估目的，确定本次评估的价值类型为市场价值。

市场价值是指自愿买方和自愿卖方在各自理性行事且未受任何强迫压制的情况下，资产在基准日进行正常公平交易的价值估计数额。

## 五、 评估基准日

本项目资产评估的基准日是 2015 年 5 月 31 日。

委托方暨产权持有单位为本项目拟定了时间表,综合考虑相关因素经与各方协商,确定评估基准日为 2015 年 5 月 31 日。

## 六、评估依据

本次资产评估遵循的评估依据主要包括经济行为依据、法律法规依据、评估准则依据、资产权属依据,及评定估算时采用的取价依据和其他参考资料等,具体如下:

### (一) 经济行为依据

中国航天时代电子公司《总经理办公会议纪要》(天电经【2015】24号)。

### (二) 法律法规依据

1. 《中华人民共和国企业国有资产法》(2008年10月28日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过);
2. 《中华人民共和国公司法》(2013年12月28日第十二届全国人民代表大会常务委员会第六次会议通过修订);
3. 《企业国有资产监督管理暂行条例》(国务院第378号令,2003);
4. 《国有资产评估管理办法》(国务院第91号令,1991年);
5. 原国家国有资产管理局国资办发[1992]36号文发布的《国有资产评估管理办法施行细则》;
6. 《企业国有资产评估管理暂行办法》国务院国有资产监督管理委员会令第12号(2005年8月25日);
7. 《关于加强企业国有资产评估管理工作有关问题的通知》(国

资委产权[2006]274号, 2006年);

8. 《关于企业国有资产评估报告审核工作有关事项的通知》国务院国有资产监督管理委员会国资产权[2009]941号(2009年9月11日);

9. 国资发产权〔2013〕64号关于印发《企业国有资产评估项目备案工作指引》的通知(2013年5月10日);

10. 财政部、工商总局《关于加强以非货币财产出资的评估管理若干问题的通知》(财企[2009]46号);

11. 其他与评估工作相关的法律、法规和规章制度等。

### (三) 评估准则依据

1. 《资产评估准则—基本准则》(财企(2004)20号);
2. 《资产评估职业道德准则—基本准则》(财企(2004)20号);
3. 《资产评估准则—评估报告》(中评协[2011]230号);
4. 《资产评估准则—评估程序》(中评协[2007]189号);
5. 《资产评估准则—机器设备》(中评协[2007]189号);
6. 《资产评估准则—利用专家工作》(中评协[2012]244号);
7. 《资产评估职业道德准则—独立性》(中评协〔2012〕248号);
8. 《资产评估价值类型指导意见》(中评协[2007]189号);
9. 《企业国有资产评估报告指南》(中评协[2011]230号);
10. 《注册资产评估师关注评估对象法律权属指导意见》(会协[2003]18号);
11. 《企业会计准则—基本准则》(财政部令第33号);
12. 《企业会计准则—应用指南》(财会[2006]18号)。

### (四) 资产权属依据

1. 中国航天时代电子公司评估申报明细表、财务资料;
2. 有关资产权属方面的说明;
3. 其他参考资料。

#### (五) 评估取价依据

1. 《2015 机电产品报价手册》(机械工业信息研究院);
2. 《增值税转型改革若干问题的通知》(财税〔2008〕170号);
3. 《关于将铁路运输和邮政业纳入营业税改征增值税试点的通知》(财税[2013]106号);
4. 其他参考资料。

#### (六) 其他参考资料

- 1.《资产评估常用方法与参数手册》(机械工业出版社 2011年版);
- 2.评估人员现场勘查及收集到的有关资料。

### 七、评估方法

本次评估范围是中国航天时代电子公司的部分技改固定资产,故采用成本法进行评估。选择理由如下:

市场法是以现实市场上的参照物来评价评估对象的现行公平市场价值,它具有评估角度和评估途径直接、评估过程直观、评估数据直接取材于市场、评估结果说服力强的特点。由于在市场上难找到与产权持有单位相似的部分资产收购的交易案例,因此不具备市场法评估的条件。

成本法能够反映产权持有单位的部分资产在评估基准日的重置成本,且产权持有单位各项资产相关资料易于搜集,所以具备成本法评估的条件,此次评估采用了成本法。

收益法是从决定资产现行公允市场价值的基本依据——资产的预期获利能力的角度评价资产，符合对资产的基本定义。采用收益法需要被评估单位管理层能够提供未来年度的盈利预测，才具备评估的条件。而本次评估的对象是企业的部分资产，不具备整体经营的能力，故不适宜采用收益法进行评估。

各类资产的评估方法如下：

### 1.设备类资产的评估

根据本次评估目的，按照持续使用原则，以市场价格为依据，结合委估设备的特点和收集资料情况，主要采用重置成本法进行评估。

评估值=重置全价×成新率

#### (1) 重置全价的确定

设备的重置全价，在设备购置价的基础上，考虑该设备达到正常使用状态下的各种费用(包括购置价、运杂费、安装调试费、工程建设其他费用和资金成本等)，综合确定：

重置全价=设备购置价+运杂费+安装调试费+工程建设其他费用+资金成本

#### 1) 机器设备重置全价

##### ①购置价

主要通过向生产厂家或贸易公司询价、或参照《2015 机电产品报价手册》等价格资料，以及参考近期同类设备的合同价格确定。对少数未能查询到购置价的设备，采用同年代、同类别设备的价格变动率推算确定购置价。对于非标自制设备在核实企业建造成本的基础上，根据实际发生的人工费、材料费及机械费用，对价格变动情况进行修正后确定购置价。

进口设备的购置价由进口设备的货价(到岸价 CIF 价)和进口从

属费用组成。进口从属费用包括进口关税、增值税、外贸手续费、银行财务费等组成。

对与国产设备技术水平近似的进口设备的现价，根据替代原则，即查找国内功能及技术参数相当的替代设备，查询类似国产设备的恰当的市场交易价格，以确定其购置价。

由于该企业主要生产军品，该类产品免征增值税，同时根据相关税收政策认定，该企业增值税不能抵扣，故本项目采用含税价格确定购置价。

#### ② 运杂费

以不含税购置价为基础，根据生产厂家与设备所在地间发生的装卸、运输、保管、保险及其他相关费用，按不同运杂费率计取，购置价格中包含运输费用的不再计取运杂费。

#### ③ 安装调试费

根据设备的特点、重量、安装难易程度，以含税购置价为基础，按不同安装费率计取。

对小型、无须安装的设备，不考虑安装调试费。

#### ④ 其他费用

其他费用包括管理费、勘察设计费、工程监理费等，是依据该设备所在地建设工程其他费用标准，结合本身设备特点进行计算。

#### 工程建设其他费用率

单位：元

序号	项目名称	取费基数	费率%	依据
1	建设单位管理费	工程造价	1.19%	财政部 财建[2002]394号
2	勘察费设计费	工程造价	3.16%	计委建设部计价(2002)10号
3	工程监理费	工程造价	3.03%	发改价格(2007)670号
4	工程招投标代理服务费	工程造价	0.35%	计价格(2002)1980号
5	环境评价费	工程造价	0.19%	计委环保总局计价格(2002)125号
6	项目建议书费及可行性研究费	工程造价	0.66%	计委计价格(1999)1283号
	小计		8.58%	

#### ⑤ 资金成本

根据各类设备不同，按此次评估基准日贷款利率，资金成本按均匀投入计取。

资金成本=(含税购置价格+含税运杂费+安装调试费+其他费用)×  
贷款利率×建设工期×1/2

### (2) 成新率的确定

在本次评估过程中，按照设备的经济使用寿命、现场勘察情况预计设备尚可使用年限，并进而计算其成新率。其公式如下：

成新率=尚可使用年限 / (实际已使用年限+尚可使用年限)  
×100%

对价值量较小的一般设备则采用年限法确定其成新率。

### (3) 评估值的确定

评估值=重置全价×成新率

## 2.无形资产-其他无形资产的评估

对于企业外购的其他无形资产，经进行市场询价，以询价结果为参考，并考虑该无形资产现状、特点等确定无形资产评估值。

## 八、评估程序实施过程和情况

整个评估工作分四个阶段进行：

### (一) 评估准备阶段

1.委托方召集本项目各中介协调会，有关各方就本次评估的目的、评估基准日、评估范围等问题协商一致，并制订出本次资产评估工作计划。

2.配合企业进行资产清查、填报资产评估申报明细表等工作。  
2015年6月上旬，评估项目组人员对委估资产进行了详细了解，布置资产评估工作，协助企业进行委估资产申报工作，收集资产评估所



需文件资料。

## （二）现场评估阶段

项目组现场评估阶段主要工作如下：

1. 听取委托方及产权持有单位有关人员介绍企业总体情况和委估资产的历史及现状，了解企业的财务制度、经营状况、固定资产技术状态等情况。

2. 对企业提供的资产清查评估申报明细表进行审核、鉴别，并与企业有关财务记录数据进行核对，对发现的问题协同企业做出调整。

3. 查阅收集委估资产的产权证明文件。

4. 根据委估资产的实际状况和特点，确定各类资产的具体评估方法。

5. 对设备类资产采取以表对物、以物核表的清查核实和现场勘察。

6. 对企业提供的权属资料进行查验。

7. 对评估范围内的资产，在清查核实的基础上做出初步评估测算。

## （三）评估汇总阶段

2016年6月中旬，评估人员对审核的初步结果进行分析汇总，对评估结果进行必要的调整、修改和完善。按评估机构内部资产评估报告三审制度和程序对报告进行反复修改、校正。

## （四）提交报告阶段

在上述工作基础上，起草资产评估报告，与委托方就评估结果交换意见，在全面考虑有关意见后，最后出具正式资产评估报告。

## 九、评估假设

### （一）一般假设

#### 1.交易假设

交易假设是假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设。

#### 2.公开市场假设

公开市场假设，是假定在市场上交易的资产，或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断。公开市场假设以资产在市场上可以公开买卖为基础。

#### 3.资产持续经营假设

资产持续经营假设是指评估时需根据被评估资产按目前的用途和使用的方式、规模、频度、环境等情况继续使用，或者在有所改变的基础上使用，相应确定评估方法、参数和依据。

### （二）特殊假设

1.本次评估假设评估基准日外部经济环境不变，国家现行的宏观经济不发生重大变化；

2.本次评估的各项资产均以评估基准日的实际存量为前提，有关资产的现行市价以评估基准日的国内有效价格为依据；

3.本次评估假设委托方及产权持有单位提供的基础资料和财务资料真实、准确、完整；

4.评估范围仅以委托方及产权持有单位提供的评估申报表为准，未考虑委托方及产权持有单位提供清单以外可能存在的或有资产及

或有负债；

5. 本次评估范围内拟用于出资的资产在原地继续使用，不会因为出资行为而异地使用。

6. 本次评估测算的各项参数取值不考虑通货膨胀因素的影响。

当上述条件发生变化时，评估结果一般会失效。

## 十、评估结论

我们根据国家有关资产评估的法律、法规、规章和评估准则，本着独立、公正、科学、客观的原则，履行了资产评估法定的和必要的程序，采用成本法，对中国航天时代电子公司纳入评估范围的资产实施了实地勘察、市场调查、询证和评估计算，得出如下结论：

资产账面价值 5,407.80 万元，评估值 5,589.12 万元，评估值与账面价值比较增值 181.32 万元，增值率 3.35 %。详见下表。

资产评估结果汇总表

产权持有单位：中国航天时代电子公司 评估基准日：2015 年 5 月 31 日 金额单位：人民币万元

项 目		账面价值	评估价值	增减值	增值率%
		B	C	D=C-B	E=D/B×100%
流动资产	1				
非流动资产	2	5,407.80	5,589.12	181.32	3.35
其中：长期股权投资	3				
投资性房地产	4				
固定资产	5	5,149.42	5,165.12	15.70	0.30
其中：建筑物	6				
设备	7	5,149.42	5,165.12	15.70	0.30
在建工程	8				
无形资产	9	258.38	424.00	165.62	64.10
其中：土地使用权	10				
其他非流动资产	11				
资产总计	12	5,407.80	5,589.12	181.32	3.35

评估结论的详细情况，见评估明细表。

## 十一、特别事项说明

### （一）未决事项、法律纠纷等不确定因素

本报告未发现未决事项、法律纠纷等不确定因素。

### （二）重大期后事项

期后事项是指评估基准日之后出具评估报告之前发生的重大事项。

本报告无重大期后事项。

### （三）其他需要说明的事项

1.评估师和评估机构的法律责任是对本报告所述评估目的下的资产价值量做出专业判断，并不涉及到评估师和评估机构对该项评估目的所对应的经济行为做出任何判断。评估工作在很大程度上，依赖于委托方及产权持有单位提供的有关资料。因此，评估工作是以委托方及产权持有单位提供的有关经济行为文件，有关资产所有权文件、证件及会计凭证，有关法律文件的真实合法为前提。

2.评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是对其评估对象可实现价格的保证。

3.评估过程中，在对设备进行勘察时，因检测手段限制等原因，主要依赖于评估人员的外观观察和产权持有单位提供的近期检测资料及向有关操作使用人员的询问情况等判断设备状况。

4.在评估基准日以后的有效期内，如果资产数量及作价标准发生变化时，应按以下原则处理：

（1）当资产数量发生变化时，应根据原评估方法对资产数额进

行相应调整;

(2) 当资产价格标准发生变化、且对资产评估结果产生明显影响时, 委托方应及时聘请有资格的资产评估机构重新确定评估价值;

(3) 对评估基准日后, 资产数量、价格标准的变化, 委托方在资产实际作价时应给予充分考虑, 进行相应调整。

## 十二、评估报告使用限制说明

(一) 本评估报告只能用于本报告载明的评估目的和用途。同时, 本次评估结论是反映评估对象在本次评估目的下, 根据公开市场的原则确定的现行公允市价, 没有考虑将来可能承担的抵押、担保事宜, 以及特殊的交易方可能追加付出的价格等对评估价格的影响, 同时, 本报告也未考虑国家宏观经济政策发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。当前述条件以及评估中遵循的持续经营原则等其它情况发生变化时, 评估结论一般会失效。评估机构不承担由于这些条件的变化而导致评估结果失效的相关法律责任。

本评估报告成立的前提条件是本次经济行为符合国家法律、法规的有关规定, 并得到有关部门的批准。

(二) 本评估报告只能由评估报告载明的评估报告使用者使用。评估报告的使用权归委托方所有, 未经委托方许可, 本评估机构不会随意向他人公开。

(三) 未征得本评估机构同意并审阅相关内容, 评估报告的全部或者部分内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体, 法律、法规规定以及相关当事方另有约定的除外。

(四) 评估结论的使用有效期: 根据国有资产评估管理的相关规定, 资产评估报告须经备案后使用, 经备案后的评估结果使用有效期

一年，即自 2015 年 5 月 31 日至 2016 年 5 月 30 日使用有效。

### 十三、评估报告日

评估报告出具日期为二〇一五年九月二十一日。

(本页无正文)



评估机构法定代表人:

胡兴

注册资产评估师:



注册资产评估师:



二〇一五年九月二十一日

## 备查文件目录

1. 经济行为文件;
2. 评估业务约定书;
3. 被评估单位评估基准日审计报告 (复印件);
4. 委托方和被评估单位企业法人营业执照 (复印件);
5. 委托方及被评估单位承诺函;
6. 签字注册资产评估师承诺函;
7. 中联资产评估集团有限公司资产评估资格证书 (复印件);
8. 中联资产评估集团有限公司证券期货相关业务评估资格证书 (复印件);
9. 中联资产评估集团有限公司企业法人营业执照 (复印件);
10. 签字注册资产评估师资格证书 (复印件)。



特 急

# 中国航天时代电子公司文件



天电经〔2015〕37号

## 总经理办公会议纪要

时 间：2015年8月26日

地 点：本部 219 会议室

主 持 人：刘眉玄

参 加 人：王亚文 任德民 吕伯儒 韦其宁 王燕林

刘则福 谢天怀 王国光 章继伟

列 席 人：盖洪斌 吕 凡 胡成刚 严 强 尹 锋

王新宇

记 录 人：任 宇

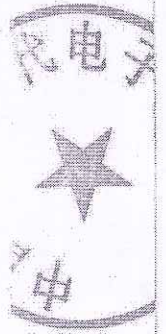
会议议题：审议《关于航天时代公司企业资产改制上市暨航天电子重大资产重组方案调整的议案》

会议审议并原则通过了经营投资部《关于航天时代公司企业资产改制上市暨航天电子重大资产重组方案调整的议案》。会议同意方案调整，经调整后航天时代公司企业资产改制上市暨航天电子重大资产重组方案内容如下：

1. 航天电子面向航天时代公司、230厂、7171厂、陕西导航公司（7107厂）发行股份购买230厂、7171厂、陕西导航公司（7107厂）经营性资产，及航天时代公司的技改资产；交易价格以经具有证券期货从业资格的评估机构以2015年5月31日为评估基准日评估，并经国务院国资委备案的评估值为依据确定。本次发行股份购买资产的价格为航天电子董事会决议公告日前120个交易日的公司股票交易均价的90%，即16.57元/股。

2. 航天电子面向航天时代公司、230厂、中国建银投资有限公司、北京恒隆景投资管理有限公司、航天高新（苏州）创业投资有限公司、镇江国有投资控股集团有限公司和上海电缆研究所发行股份购买时代光电公司58.73%股权、航天激光公司50%股权、航天电工公司100%股权和时代惯性公司95.23%股权，交易价格以经具有证券期货从业资格的评估机构以2015年5月31日为评估基准日评估，并经国务院国资委备案的评估值为依据确定。本次发行股份购买资产的价格为航天电子董事会决议公告日前120个交易日的公司股票交易均价的90%，即16.57元/股。

3. 航天电子面向符合条件的不超过10名特定投资者发行股份募集配套资金，募集配套资金不超过上述拟购买资产交易价格100%。本次发行股份募集资金的价格为不低于航天电子董事会决议公告日前20个交易日的公司股票交易均价的90%，即



20.17元/股。

4. 航天电子本次募集配套资金主要用于智能防务装备系统科研及产业化能力建设项目、新一代测控通信及宇航电子元器件科研及产业化能力建设项目、高端智能惯性导航产品产业化建设项目、高端特种电缆产业化建设项目以及补充上市公司流动资金等。

会议要求尽快推进企业资产改制上市相关工作。



---

中国航天时代电子公司经理部

2015年9月16日印发

校对：王琳

共印1份

# 资产评估业务约定书

项目名称：航天时代电子技术股份有限公司拟发行  
股份购买中国航天时代电子公司资产项目  
委托方(甲方)：中国航天时代电子公司  
委托方(乙方)：航天时代电子技术股份有限公司  
受托方(丙方)：中联资产评估集团有限公司

二〇一五年六月八日

根据中国资产评估协会《资产评估业务约定书》指南和国家有关资产评估收费与支付管理办法，中国航天时代电子公司(以下简称甲方)、航天时代电子技术股份有限公司(以下简称乙方)与中联资产评估集团有限公司(以下简称丙方)经友好协商，就航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份购买中国航天时代电子公司资产项目评估的有关事宜约定如下：

### 一、签约各方

甲方：中国航天时代电子公司

法定代表人：刘眉玄

住所：北京市海淀区永丰产业基地永捷北路3号

乙方：航天时代电子技术股份有限公司

法定代表人：刘眉玄

住所：湖北省武汉市经济技术开发区科技园

丙方：中联资产评估集团有限公司

法定代表人：胡智

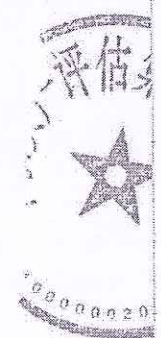
住所：北京市西城区复兴门内大街28号凯晨世贸中心东座F4

### 二、委托资产评估业务内容和要求

#### 1、评估目的：

反映中国航天时代电子公司转让资产及下属单位股东全部权益价值，为航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份购买中国航天时代电子公司资产及下属单位股权之经济行为提供价值参考意见。

#### 2、评估范围：



评估基准日中国航天时代电子公司纳入重组范围的资产及下属单位股权。

3、评估基准日：2015年5月31日

4、出具资产评估报告的方式及日期：资产评估报告中文标准文本。

报告出具日期：在取得审计报告后10个工作日内出具。

5、评估方法：符合评估准则的评估方法。

### 三、《资产评估报告书》的使用范围和使用者

1、《资产评估报告书》的使用范围仅限于本约定书所载明的评估目的所对应的经济行为。

2、《资产评估报告书》的使用者为委托方和相关监管部门。

3、注册资产评估师和评估机构对甲方和其他评估报告使用者不当使用评估报告所造成的后果不承担任何责任。

### 四、各方应承担的责任和义务：

甲方、乙方应承担的责任和义务：

1、按照丙方要求及时提供、或协调相关当事方及时提供资产评估必备的资料，包括评估项目经济行为文件、产权证明文件、相关法律文件和评估范围内的资产评估清查评估明细表，并按职业惯例提供所掌握的相关信息资料，保证所提供的资料的真实性、合法性、完整性；

2、甲方或产权持有者应当对所提供的评估明细表及相关证明材料以签字、盖章等方式进行确认；

3、负责为丙方现场作业人员提供必要的工作条件和便利；

4、根据评估程序和企业实际情况，负责组织相关部门和业务人员到现场评估活动进行安排和必要的配合；

5、配合并协助回答丙方就评估对象现场判断所提出的问题；

6、恰当地使用评估报告是甲方和相关当事方的责任。除法律、法规规定以及相关当事方另有约定，未征得评估机构同意，评估报告的内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体；

7、按约定的服务费标准和支付方式，及时足额支付评估费用；

8、其它协议事项。

丙方应承担的责任和义务：

1、遵守国家相关法律、法规和资产评估准则及规范，在职业标准和本约定书的框架内，对评估对象在评估基准日特定目的下的价值进行分析、估算并发表专业意见，是注册评估师的责任；

2、配合并协助甲方完成中国法律要求的资产评估相关的报备事项；

3、就评估的重大政策、标准方法和技术问题与主管部门保持密切沟通，争取主管部门的支持和帮助；

4、负责对资产评估报告核准或备案的主管部门提出的审核意见做出解释和修改；

5、在本约定书约定的出具评估报告的时间之内，按照资产评估准则的要求出具《资产评估报告书》，并对所出具的《资产评估报告书》承担法律责任；

6、对甲方、乙方内部资料、商业秘密、评估结果及约定的保密事项保守秘密；

为确指的资产业务无法进行或造成严重后果的,丙方应退还已收全部服务费,直至承担相应的法律责任。

2、甲方违反本约定书,不能及时提供评估范围《资产评估评估明细表》,不能及时提供按资产评估法规要求撰写的有关资料,不能及时提供资产评估必须的相关法律文件、经济行为文件、产权证明文件及本评估项目相关的资料、信息,致使工作延误,除自动免除丙方按约定时间完成工作的责任外,对丙方由此而增加工时的费用,由各方协商酌情处理。

3、因甲方原因造成评估业务终止的,甲方应按照已完成的工作量支付相应的评估服务费。

4、甲方不能在约定时间内按服务费额和支付方式,及时足额支付丙方服务费,每日按滞付金额的0.5%计付违约金。

5、因不可抗力无法履行业务约定书的,根据不可抗力的影响,部分或者全部免除责任,法律法规另有规定的除外。

#### 七、其他事项:

1、甲方对现场评估工作提供方便和支持(包括网络、通信、打印、复印、传真等设备支持)。

2、本《资产评估业务约定书》一式六份,各执两份,具有同等法律效力。

#### 八、约定书时效和管辖:

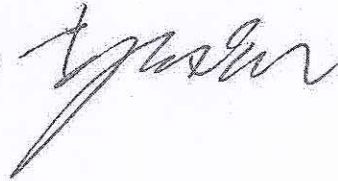
本约定书自签署日生效,至约定书规定的评估业务及其相应约定事项全部完成,评估服务费全部付清后自行终止。



(此页无正文)

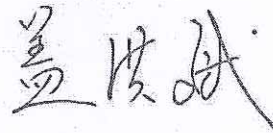
甲方(公章): 中国航天时代电子公司

甲方法定代表人或授权人(签字):



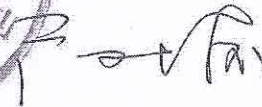
乙方(公章): 航天时代电子技术股份有限公司

乙方法定代表人或授权人(签字):



丙方(公章): 中联资产评估集团有限公司

丙方法定代表人或授权人(签字):



二〇一五年六月八日

# 中国航天时代电子公司 技改资产专项审计报告

## 技改资产专项审计报告



中证天通（2015）特审字第 0201081 号

中国航天时代电子公司：

我们接受委托，对中国航天时代电子公司（以下简称“时代电子公司”）“XX 工程研制生产条件建设项目”形成的资产（以下简称“704 所技改资产”）进行专项审计并对资产的形成情况发表审计意见。

建立健全内部控制制度，保护资产的安全和完整，按照《企业会计准则》及其他有关规定进行资产计量，保证会计资料的真实、合法、准确和完整，是时代电子公司管理当局的责任；我们的责任是在时代电子公司资产计量的基础上，对时代电子公司截止 2015 年 5 月 31 日形成的 704 所技改资产进行专项审计，并对 704 所技改资产的真实性和合理性发表意见。

在审计过程中，我们按照独立、客观、公正的原则，实施了包括检查实物资产及支持各项资产价值相关文件，观察、询问各项资产的使用状况等我们认为必要的审计程序。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

审计工作业已完成，现报告如下：

### 一、公司概况

中国航天时代电子公司成立于 1989 年 4 月，位于北京市海淀区永丰产业基地永捷北路 3 号，法定代表人为刘眉玄，注册资金为 1,440,812,165.22 元人民币，经济性质为全民所有制，营业执照注册号：100000000010036（2-1）。

经营范围：通讯设备、精密电位机、测控设备、数据传输设备、电子仪器仪



表及其他电子工程设备的设计、生产、销售；计算机、惯性平台系统、捷联惯性系统、信号调节器、导航仪及其他电子系统的设计、生产、销售；集成电路、电连接器、继电器、传感器、印制板、微波器件、电缆网及其他电子元器件产品的生产、销售；上述相关产品的检测与失效分析及技术转让、技术咨询服务；与上述产品相关的非标准设备及工业、家用电器的生产、销售；房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

## 二、704 所技改资产的基本情况

本次专项审计的范围为 XX 工程研制生产条件建设项目形成的资产，该项目自 2006 年 2 月开始实施，至 2010 年 11 月建成，2010 年 11 月 30 日完成竣工财务决算，2011 年 3 月 7 日获得竣工验收批复。该项目批复总投资 89,600,000.00 元，实际总投资（含自筹）共计 89,607,993.22 元（其中：中央预算内基本建设投资 74,600,000.00 元）。

该项目新增工艺设备、仪器 226 台（套），其中固定资产 217 台（套），无形资产 9 台（套）。

## 三、704 所技改资产具体情况

704 所技改资产具体包括固定资产、无形资产两类资产。

1、固定资产账面原值 85,114,348.68 元，账面净值 51,494,182.18 元，其中：机器设备账面原值 18,342,121.85 元，账面净值 11,096,984.35 元；电子设备账面原值 66,772,226.83 元，账面净值 40,397,197.83 元。

2、无形资产账面原值 4,493,644.54 元，账面净值 2,583,845.59 元，无形资产均为软件。

## 四、审计结论

经审计，时代电子公司 XX 工程研制生产条件建设项目形成的资产价值原值为 89,607,993.22 元，累计折旧 33,620,166.50 元，累计摊销 1,909,798.95 元，净值为 54,078,027.77 元。

## 五、报告使用范围

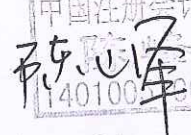
本专项审计报告仅供中国航天时代电子公司对航天时代电子技术股份有限公

司进行资产重组，向中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会报送时使用。

附件

- 1、技改资产汇总表
- 2、固定资产-机器设备明细表
- 3、固定资产—电子设备明细表
- 4、无形资产—软件明细表



中国注册会计师：  
  
14010020052

中国注册会计师：  
  
110002674769

2015年9月10日

附件1:



## 技改资产汇总表

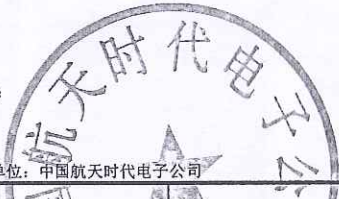
编制单位: 中国航天时代电子公司

截止日期: 2015年5月31日

金额单位: 人民币元

序号	科目名称	账面价值			备注
		原值	累计折旧/摊销	净值	
1	房屋建筑物类合计				
1-1	固定资产-房屋建筑物				
1-2	固定资产-构筑物及其他辅助设施				
1-3	固定资产-管道及沟槽				
2	设备类合计	85,114,348.68	33,620,166.50	51,494,182.18	
2-1	固定资产-机器设备	18,342,121.85	7,245,137.50	11,096,984.35	
2-2	固定资产-运输工具				
2-3	固定资产-电子设备	66,772,226.83	26,375,029.00	40,397,197.83	
3	土地				
	固定资产合计	85,114,348.68	33,620,166.50	51,494,182.18	
4	软件	4,493,644.54	1,909,798.95	2,583,845.59	
	无形资产合计	4,493,644.54	1,909,798.95	2,583,845.59	
	技改资产合计	89,607,993.22	35,529,965.45	54,078,027.77	

附件2:



## 固定资产-机器设备明细表

编制单位: 中国航天时代电子公司

截止日期: 2015年5月31日

金额单位: 人民币元

序号	资产编号	设备名称	计量单位	数量	启用日期	账面价值			备注
						原值	累计折旧	净值	
1	65131000058	双面对准系统	台	1	2011年3月7日	898,951.60	355,086.00	543,865.60	
2	87219900022	角速率传感器动态参数测试系统	台	1	2011年3月7日	772,295.19	305,056.50	467,238.69	
3	87219900023	天线测试转台改造	台	1	2011年3月7日	147,250.95	58,164.00	89,086.95	
4	87261699082	温度冲击试验箱	台	1	2011年3月7日	463,377.12	183,034.00	280,343.12	
5	65131300072	考夫曼双栅离子源	台	1	2011年3月7日	257,431.73	101,685.50	155,746.23	
6	65151300024	激光焊接机	台	1	2011年3月7日	208,004.84	82,162.00	125,842.84	
7	65151300025	激光标记机	台	1	2011年3月7日	198,737.30	78,501.00	120,236.30	
8	65131000059	双面光刻机	台	1	2011年3月7日	463,377.12	183,034.00	280,343.12	
9	87211033003	台式硬度计	台	1	2011年3月7日	79,083.03	31,238.00	47,845.03	
10	87219900039	白光干涉仪	台	1	2011年3月7日	1,177,503.16	465,113.50	712,389.66	
11	79082800002	真空电子束焊机	台	1	2011年3月7日	798,038.37	315,225.00	482,813.37	
12	62014100004	数控线切割机床	台	1	2011年3月7日	156,106.60	61,662.00	94,444.60	
13	62010100021	数控钻孔攻丝中心	台	1	2011年3月7日	469,761.42	185,556.00	284,205.42	
14	87261699090	高低温试验箱	台	2	2011年3月7日	547,814.72	216,387.00	331,427.72	
15	87261699106		台		2011年3月7日				
16	62010100013	数控车削中心	台	1	2011年3月7日	1,389,482.05	548,845.50	840,636.55	
17	62010100022		台		2011年3月7日				
18	62131399038	多功能压焊机	台	4	2011年3月7日	539,576.91	213,133.00	326,443.91	
19	62131399039		台		2011年3月7日				
20	62131399040		台		2011年3月7日				
21	62131399041		台		2011年3月7日				
22	87211045004	压力疲劳试验机	台	1	2011年3月7日	123,052.37	48,605.50	74,446.87	
23	87211045006		台		2011年3月7日				
24	87211045007		台		2011年3月7日				
25	63331100031	薄膜激光微调机	台	1	2011年3月7日	775,384.37	306,277.00	469,107.37	
26	65139900041	贴片机	台	1	2011年3月7日	966,207.73	381,652.00	584,555.73	
27	62131399035	回流焊炉	台	1	2011年3月7日	523,149.75	206,644.00	316,505.75	
28	87219900038	自动光学检查仪	台	1	2011年3月7日	1,251,050.51	494,165.00	756,885.51	
29	65151300029	水清洗系统	台	1	2011年3月7日	437,849.47	172,950.50	264,898.97	
30	62010100011	立式加工中心	台	1	2011年3月7日	725,320.88	286,501.50	438,819.38	
31	62010100012	立式加工中心	台	1	2011年3月7日	825,135.52	325,928.50	499,207.02	
32	62014505003	凯达带锯床	台	1	2011年3月7日	53,545.80	21,150.50	32,395.30	
33	62032513002	联合冲剪机	台	1	2011年3月7日	44,278.26	17,490.00	26,788.26	
34	62010100020	数控车床	台	1	2011年3月7日	892,567.30	352,564.00	540,003.30	
35	87261699107	可编程式高低温恒温试验机	台	1	2011年3月7日	129,168.95	51,021.50	78,147.45	
36	87219900053	颗粒碰撞噪声(PIND)检测仪	台	1	2011年3月7日	359,374.70	141,953.00	217,421.70	
37	87261699147	快速温度变化试验箱	台	1	2011年3月7日	380,998.96	150,494.50	230,504.46	
38	65143702032	振动试验台	台	2	2011年3月7日	1,038,376.63	410,159.00	628,217.63	
39	65143702036		台		2011年3月7日				
40	87261699103	分子泵	台	1	2011年3月7日	100,913.24	39,860.50	61,052.74	
41	87261699108	低温泵	台	1	2011年3月7日	320,308.92	126,522.00	193,786.92	
42	62010100010	数控液摆式剪板机	台	1	2011年3月7日	302,739.72	119,582.00	183,157.72	
43	65139900048	微电脑载带机	台	1	2011年3月7日	28,832.35	11,389.00	17,443.35	
44	65151300028	下线机	台	1	2011年3月7日	218,924.73	86,475.50	132,449.23	
45	65151300021	激光标记机	台	1	2011年3月7日	195,648.12	77,281.00	118,367.12	
46	65151300027	标签打印机	台	1	2011年3月7日	56,758.27	22,419.50	34,338.77	
47	65139900049	电脑线号印字机	台	3	2011年3月7日	25,743.19	10,168.50	15,574.69	
48	65139900050		台		2011年3月7日				
49	65139900051		台		2011年3月7日				
合计				46		18,342,121.85	7,245,137.50	11,096,984.35	

附件3:



## 固定资产—电子设备明细表

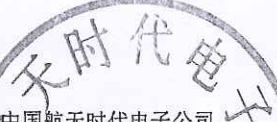
编制单位: 中国航天时代电子公司

截止日期: 2015年5月31日

金额单位: 人民币元

序号	设备编号	设备名称	计量单位	数量	启用日期	账面价值			备注
						原值	累计折旧	净值	
1	87319900019	霍尔元件测试系统	台	1	2011年3月7日	929,328.55	367,085.00	562,243.55	
2	87311425021	相位噪声测试系统	台	1	2011年3月7日	718,826.62	283,936.50	434,890.12	
3	87317299006	并行误码测试仪	台	1	2011年3月7日	613,279.61	242,245.50	371,034.11	
4	87313607174	计数器	台	1	2011年3月7日	70,427.14	27,818.50	42,608.64	
5	87312205043	单通道功率计	台	1	2011年3月7日	81,295.91	32,112.00	49,183.91	
6	87311023051	信号发生器	台	1	2011年3月7日	292,977.07	115,726.00	177,251.07	
7	87319900021	GPS干扰模拟器	台	1	2011年3月7日	1,006,043.23	397,387.00	608,656.23	
8	87313801019	矢量网络分析仪	台	1	2011年3月7日	670,073.22	264,679.00	405,394.22	
9	87314601079	频谱分析仪	台	1	2011年3月7日	579,331.58	228,836.00	350,495.58	
10	87311023108	高频信号源	台	1	2011年3月7日	408,621.38	161,405.49	247,215.89	
11	87319900018	北斗卫星信号静态模拟系统	台	1	2011年3月7日	675,500.87	266,823.01	408,677.86	
12	87311023050	微波信号源	台	1	2011年3月7日	296,419.92	117,086.00	179,333.92	
13	87314401010	GPS校准铷钟授时接收机	台	1	2011年3月7日	244,020.57	96,388.00	147,632.57	
14	87317201014	逻辑分析系统	台	1	2011年3月7日	271,455.58	107,225.00	164,230.58	
15	87311023122	信号仿真器	台	1	2011年3月7日	2,932,493.40	1,158,335.00	1,774,158.40	
16	87314813155	4通道数字示波器	台	1	2011年3月7日	495,342.93	195,660.50	299,682.43	
17	87314401011	GNSS测量组件	台	1	2011年3月7日	620,752.46	245,197.00	375,555.46	
18	88111000008	长寿命基准参考时钟源	台	1	2011年3月7日	520,794.69	205,714.00	315,080.69	
19	87319900016	伪卫星静态模拟系统(含监控器)	台	1	2011年3月7日	905,129.97	357,526.50	547,603.47	
20	87319900017	北斗卫星信号动态模拟系统	台	1	2011年3月7日	978,240.58	386,405.00	591,835.58	
21	87319900020	倒北斗动态模拟系统	台	1	2011年3月7日	963,824.40	380,710.50	583,113.90	
22	87319900024	北斗信号同步器(含合成器和分路器)	台	1	2011年3月7日	1,014,281.02	400,641.00	613,640.02	
23	87314601066	频谱分析仪	台	1	2011年3月7日	509,477.99	201,244.00	308,233.99	
24	87312205041	峰值功率分析仪	台	1	2011年3月7日	254,629.84	100,579.00	154,050.84	
25	87311425018	噪声系数分析仪	台	1	2011年3月7日	369,714.18	146,037.00	223,677.18	
26	87311023107	微波信号源	台	1	2011年3月7日	408,621.39	161,405.50	247,215.89	
27	87313607185	计数器	台	1	2011年3月7日	50,258.91	19,852.50	30,406.41	
28	87313801057	矢量网络分析仪	台	1	2011年3月7日	1,609,009.07	635,558.50	973,450.57	
29	87311023059	微波矢量信号发生器	台	1	2011年3月7日	880,570.98	347,825.50	532,745.48	
30	87314813148	高速示波器	台	1	2011年3月7日	733,046.94	289,553.50	443,493.44	
31	87314813040	数字示波器和探头	台	1	2011年3月7日	211,128.42	83,395.50	127,732.92	
32	87311023105	脉冲信号源	台	1	2011年3月7日	265,939.66	105,046.00	160,893.66	
33	87314601100	频谱分析仪	台	1	2011年3月7日	295,393.70	116,680.50	178,713.20	
34	87313801035	矢量网络分析仪	台	1	2011年3月7日	693,802.20	274,052.00	419,750.20	
35	87311425019	噪声系数分析仪	台	1	2011年3月7日	369,714.18	146,037.00	223,677.18	
36	87314601101	实时频谱分析仪	台	1	2011年3月7日	920,446.12	363,576.00	556,870.12	
37	87311023104	脉冲信号源	台	1	2011年3月7日	265,939.66	105,046.00	160,893.66	
38	87314601099	频谱分析仪	台	1	2011年3月7日	295,393.68	116,680.50	178,713.18	
39	87317299008	矢量信号分析仪	台	1	2011年3月7日	1,138,210.71	449,593.00	688,617.71	
40	87311023109	微波矢量信号源	台	1	2011年3月7日	702,749.50	277,586.00	425,163.50	
41	87314401012	EMI接收机	台	1	2011年3月7日	1,205,594.81	476,210.00	729,384.81	
42	87319900073	EMI接收机	台	1	2011年3月7日	1,217,944.65	481,088.00	736,856.65	
43	87311421282	有效值电压表	台	1	2011年3月7日	120,272.10	47,507.50	72,764.60	
44	87311023110	微波信号源	台	1	2011年3月7日	512,139.83	202,295.00	309,844.83	
45	87311023146	信号源及选件	台	1	2011年3月7日	230,967.56	91,228.00	139,739.56	
46	87314601102	频谱分析仪	台	1	2011年3月7日	706,503.88	279,069.00	427,434.88	
47	87314209023	音频放大器	台	1	2011年3月7日	388,001.10	153,260.50	234,740.60	
48	87314209021	功率放大器1	台	1	2011年3月7日	2,759,359.24	1,089,947.00	1,669,412.24	
49	87314209022	功率放大器2	台	1	2011年3月7日	2,981,986.20	1,177,884.50	1,804,101.70	
50	87314401021	TWT功放1	台	1	2011年3月7日	562,355.75	222,130.50	340,225.25	
51	87314401017	TWT功放2	台	1	2011年3月7日	589,689.05	232,927.00	356,762.05	
52	87314401022	TWT功放3	台	1	2011年3月7日	562,355.75	222,130.50	340,225.25	
53	87314401019	低频信号源、前置放大器、可编程步进衰减器	台	1	2011年3月7日	167,227.65	66,055.00	101,172.65	
54	87314401020		台		2011年3月7日				
55	87311023143		台		2011年3月7日				
56	87314813137	数字荧光示波器	台	1	2011年3月7日	215,147.02	84,983.00	130,164.02	
57	87319900051	EMI/EMS自动测量系统及附件	台	1	2011年3月7日	1,802,022.12	711,798.50	1,090,223.62	
58	87319900050	EMI/EMS测量控制系统	台	1	2011年3月7日	48,397.17	19,117.00	29,280.17	
59	87312205065	双通道功率计;功率分配器等	台	1	2011年3月7日	712,571.03	281,465.50	431,105.53	





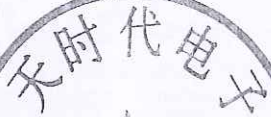
### 固定资产—电子设备明细表

编制单位：中国航天时代电子公司

截止日期：2015年5月31日

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	计量单位	数量	启用日期	账面价值			备注
						原值	累计折旧	净值	
60	87314413016	接收天线及天线等	台	1	2011年3月7日	803,187.00	317,259.00	485,928.00	
61	87314413022	发射天线	台	1	2011年3月7日	314,066.71	124,056.50	190,010.21	
62	87061321007	场强监测控制器、 电场探头等	台	1	2011年3月7日	168,550.98	66,577.50	101,973.48	
63	87313899020		台		2011年3月7日				
64	87314405012		台		2011年3月7日				
65	87061321016		台		2011年3月7日				
66	87061321017	场探头1、2	台	2	2011年3月7日	478,411.13	188,972.50	289,438.63	
67	87314005059	双通道定向耦合器等	台	1	2011年3月7日	810,601.03	320,187.50	490,413.53	
68	88071313017	终端负载1、2、3；负载	台	1	2011年3月7日	177,113.03	69,959.50	107,153.53	
69	87319900074	人工电源网络Y形电容等	台	1	2011年3月7日	228,769.95	90,364.00	138,405.95	
70	87311023144	9354-1通用瞬变发生器选 件等	台	1	2011年3月7日	644,712.03	254,661.50	390,050.53	
71	87319900047	三维电磁场自动检测仪 (带软件)	台	1	2011年3月7日	746,552.02	294,888.00	451,664.02	
72	87319900079	便携式敏感度测试仪 [CS114用]及附件等	台	1	2011年3月7日	934,992.05	369,322.00	565,670.05	
73	87319900048	抗扰度测试系统	台	1	2011年3月7日	805,246.45	318,072.50	487,173.95	
74	87319900049	静电放电测试系统	台	1	2011年3月7日	127,686.14	50,436.00	77,250.14	
75	83990000091	EMC自动测量开发工具等	台	1	2011年3月7日	70,021.43	27,658.50	42,362.93	
76	83511100361	激光多功能一体机	台	1	2011年3月7日	5,890.04	2,326.50	3,563.54	
77	87311023145	微波信号源	台	1	2011年3月7日	938,390.15	370,664.00	567,726.15	
78	87313801047	矢量网络分析仪	台	1	2011年3月7日	1,644,596.43	649,615.50	994,980.93	
79	87312205077	功率计及探头	台	3	2011年3月7日	484,321.76	191,307.00	293,014.76	
80	87312205078		台		2011年3月7日				
81	87312205079		台		2011年3月7日				
82	87314213010	TWT功放1	台	1	2011年3月7日	1,534,293.12	606,046.00	928,247.12	
83	87314213011	TWT功放2	台	1	2011年3月7日	1,534,293.12	606,046.00	928,247.12	
84	87061321018	场探头	台	2	2011年3月7日	592,504.87	234,039.50	358,465.37	
85	87061321019		台		2011年3月7日				
86	87314413020	发射天线	台	1	2011年3月7日	121,404.80	47,955.00	73,449.80	
87	87314413021		台		2011年3月7日				
88	87319900022	高精度压力传感器标校系 统	台	1	2011年3月7日	1,297,249.98	512,413.50	784,836.48	
89	87319900066	加速度计自动校准系统改 造	台	1	2011年3月7日	1,425,943.36	563,247.50	862,695.86	
90	87011013022	标准套管铂电阻温度计	台	1	2011年3月7日	28,008.57	11,063.50	16,945.07	
91	87111617044	透反射金相显微镜	台	1	2011年3月7日	43,248.53	17,083.00	26,165.53	
92	87311421270	数字万用表	台	7	2011年3月7日	70,062.62	27,674.50	42,388.12	
93	87311421271		台		2011年3月7日				
94	87311421272		台		2011年3月7日				
95	87311421273		台		2011年3月7日				
96	87311421274		台		2011年3月7日				
97	87311421275		台		2011年3月7日				
98	87311421278		台		2011年3月7日				
99	87314813059	数字示波器	台	1	2011年3月7日	73,039.77	28,850.50	44,189.27	
100	87311013230	函数发生器	台	1	2011年3月7日	18,123.19	7,158.50	10,964.69	
101	87319900040	引爆控制器检测仪	台	1	2011年3月7日	218,302.11	86,229.50	132,072.61	
102	87319900041	引爆信号模拟器单元测试 系统等	台	1	2011年3月7日	305,828.90	120,802.50	185,026.40	
103	87319900042	时间机构测试仪	台	1	2011年3月7日	261,550.64	103,312.50	158,238.14	
104	87314813126	数字存储示波器	台	8	2011年3月7日	120,931.13	47,768.00	73,163.13	
105	87314813127		台		2011年3月7日				
106	87314813128		台		2011年3月7日				
107	87314813129		台		2011年3月7日				
108	87314813130		台		2011年3月7日				
109	87314813131		台		2011年3月7日				
110	87314813132		台		2011年3月7日				
111	87314813133		台		2011年3月7日				
112	87319900043	小型精密离心机	台	1	2011年3月7日	223,450.74	88,263.00	135,187.74	
113	87312205048	功率计	台	2	2011年3月7日	106,095.49	41,907.50	64,187.99	
114	87312205060		台		2011年3月7日				
115	87313607175	微波频率计数器	台	2	2011年3月7日	32,127.48	12,690.50	19,436.98	
116	87313607176		台		2011年3月7日				
117	87311023099	函数/任意波形发生器	台	3	2011年3月7日	103,198.20	40,763.50	62,434.70	
118	87311023100		台		2011年3月7日				
119	87311023101		台		2011年3月7日				



### 固定资产—电子设备明细表

编制单位：中国航天时代电子公司

截止日期：2015年5月31日

金额单位：人民币元

序号	设备编号	设备名称	计量单位	数量	启用日期	账面价值			备注
						原值	累计折旧	净值	
120	87314813075	示波器	台	1	2011年3月7日	265,978.46	105,061.50	160,916.96	
121	87314005346	耦合器	台	5	2011年3月7日	61,783.62	24,404.50	37,379.12	
122	87314005347		台		2011年3月7日				
123	87314005348		台		2011年3月7日				
124	87314005349		台		2011年3月7日				
125	87314005350		台		2011年3月7日				
126	87313801034	矢量网络分析仪	台	1	2011年3月7日	638,925.99	252,376.00	386,549.99	
127	87311425011	噪声系数分析仪	台	1	2011年3月7日	252,001.07	99,540.50	152,460.57	
128	87111617039	视频显微镜	台	1	2011年3月7日	57,029.37	22,526.50	34,502.87	
129	87313801029	矢量网络分析仪	台	1	2011年3月7日	186,086.07	73,504.00	112,582.07	
130	87311425012	噪声系数分析仪	台	1	2011年3月7日	252,001.07	99,540.50	152,460.57	
131	87311023054	信号发生器	台	2	2011年3月7日	222,486.34	87,882.00	134,604.34	
132	87311023055		台		2011年3月7日				
133	87319900010	动态信号分析仪	台	1	2011年3月7日	222,071.94	87,718.50	134,353.44	
134	87314813147	存储示波器	台	1	2011年3月7日	88,949.87	35,135.00	53,814.87	
135	87311023039	信号源	台	1	2011年3月7日	144,161.77	56,944.00	87,217.77	
136	87312205050	功率计及功率探头	台	5	2011年3月7日	286,514.31	113,173.00	173,341.31	
137	87312205051		台		2011年3月7日				
138	87312205052		台		2011年3月7日				
139	87312205053		台		2011年3月7日				
140	87312205057		台		2011年3月7日				
141	87314601074	频谱分析仪	台	2	2011年3月7日	454,565.95	179,553.50	275,012.45	
142	87314601075		台		2011年3月7日				
143	87314813134	数字存储示波器	台	2	2011年3月7日	30,232.78	11,942.00	18,290.78	
144	87314813135		台		2011年3月7日				
145	87311421266	数字万用表	台	4	2011年3月7日	40,035.78	15,814.00	24,221.78	
146	87311421267		台		2011年3月7日				
147	87311421268		台		2011年3月7日				
148	87311421269		台		2011年3月7日				
149	87311023095	函数/任意波发生器	台	3	2011年3月7日	54,060.66	21,354.00	32,706.66	
150	87311023096		台		2011年3月7日				
151	87311023097		台		2011年3月7日				
152	87313801042	低频元器件测试仪	台	1	2011年3月7日	86,497.06	34,166.50	52,330.56	
153	87061309016	绝缘电阻测试仪	台	1	2011年3月7日	25,022.36	9,884.00	15,138.36	
154	87314813136	数字存储示波器	台	1	2011年3月7日	15,116.39	5,971.00	9,145.39	
155	87317299007	矢量信号分析仪	台	1	2011年3月7日	466,935.85	184,439.50	282,496.35	
156	87311023106	矢量信号发生器	台	1	2011年3月7日	465,290.35	183,789.50	281,500.85	
157	87311023069	信号源	台	1	2011年3月7日	659,971.79	260,689.00	399,282.79	
158	87312205049	功率计	台	1	2011年3月7日	58,728.08	23,197.50	35,530.58	
159	87314209019	前置放大器	台	1	2011年3月7日	66,726.30	26,357.00	40,369.30	
160	87314005038	定向检波器	台	2	2011年3月7日	24,919.39	9,843.00	15,076.39	
161	87314005039		台		2011年3月7日				
162	87313801041	阻抗分析仪	台	1	2011年3月7日	401,358.72	158,536.50	242,822.22	
163	87311421277	纳伏/微欧表	台	1	2011年3月7日	30,891.81	12,202.50	18,689.31	
164	87314813146	数字荧光示波器	台	1	2011年3月7日	131,139.84	51,800.00	79,339.84	
165	87319900078	DC/DC模块参数测试系统	台	1	2011年3月7日	451,020.39	178,153.00	272,867.39	
166	83990000075	计算机辅助设计与制造系统	台	1	2011年3月7日	909,969.68	359,438.00	550,531.68	
167	87313801023	矢量网络分析仪	台	2	2011年3月7日	373,094.78	147,372.50	225,722.28	
168	87313801024		台		2011年3月7日				
169	87314601065	频谱分析仪	台	1	2011年3月7日	409,667.59	161,818.50	247,849.09	
170	87312205044	功率计	台	3	2011年3月7日	176,184.23	69,593.00	106,591.23	
171	87312205045		台		2011年3月7日				
172	87312205046		台		2011年3月7日				
173	87311425020	噪声系数分析仪	台	1	2011年3月7日	452,674.13	178,806.50	273,867.63	
174	87314813144	高速采样示波器	台	2	2011年3月7日	103,012.85	40,690.00	62,322.85	
175	87314813145		台		2011年3月7日				
176	87319900023	倒北斗接收机地面测试系统	台	1	2011年3月7日	669,322.50	264,382.50	404,940.00	
合计				171		66,772,226.83	26,375,029.00	40,397,197.83	

附件4:



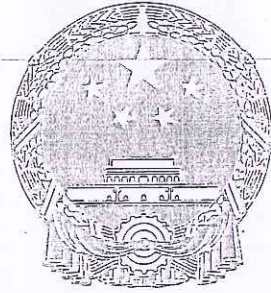
## 无形资产—软件明细表

编制单位: 中国航天时代电子公司

截止日期: 2015年5月31日

金额单位: 人民币元

序号	设备编号	软件名称	计量单位	数量	启用日期	账面价值			备注
						原值	累计摊销	净值	
1	83990000082	有限元分析软件	套	1	2011年3月7日	586,825.00	249,400.73	337,424.27	
2	83990000086	C++语言代码规则检查和静态分析工具(软件)	套	1	2011年3月7日	136,888.00	58,177.37	78,710.63	
3	83990000087	运行时错误检测工具	套	1	2011年3月7日	21,203.00	9,011.26	12,191.74	
4	83990000084	软件单元测试工具 Rational的RTRT	套	1	2011年3月7日	205,811.00	87,469.66	118,341.34	
5	83990000077	Testbed软件	套	1	2011年3月7日	620,924.54	263,892.92	357,031.62	
6	83990000085	微波电路仿真软件	套	1	2011年3月7日	671,008.00	285,178.37	385,829.63	
7	83990000096	GPS航向测量软件	套	1	2011年3月7日	298,800.00	126,990.00	171,810.00	
8	83990000083	高速PCB设计和仿真软件包	套	1	2011年3月7日	1,245,445.00	529,314.14	716,130.86	
9	83990000081	FPGA可编程逻辑综合设计软件	套	1	2011年3月7日	706,740.00	300,364.50	406,375.50	
合		计		9		4,493,644.54	1,909,798.95	2,583,845.59	



2015170

此件仅用于办理出具报告文件

# 营业执照

(副本)<sup>(2-2)</sup>

注册号100000000010036

名称	中国航天时代电子公司
类型	全民所有制
住所	北京市海淀区永丰产业基地永捷北路3号
法定代表人	刘眉玄
注册资金	144081.216522万元
成立日期	1989年04月01日
经营期限	1989年04月01日至 长期
经营范围	通讯设备、精密电位机、测控设备、数据传输设备、电子仪器仪表及其他电子工程设备的设计、生产、销售；计算机、惯性平台系统、捷联惯性系统、信号调节器、导航仪及其他电子系统的设计、生产、销售；集成电路、电连接器、继电器、传感器、印制板、微波器件、电缆网及其他电子元器件产品的生产、销售；上述相关产品的检测与失效分析及技术转让、技术咨询与服务；与上述产品相关的非标准设备及工业、家用电器的生产、销售；房屋租赁。 (依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动。)



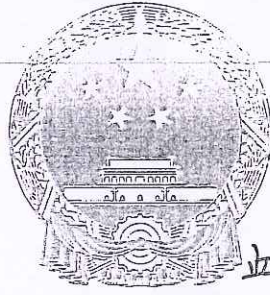
在线扫码获取详细信息

登记机关



2015年 04月 03日

提示：每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。



2015171

业作仁用子办理出共报告文件

# 营 业 执 照

(副 本)

注册号 420100000095036

(2-1)

名 称 航天时代电子技术股份有限公司

类 型 股份有限公司(上市)

住 所 武汉经济技术开发区高科技园

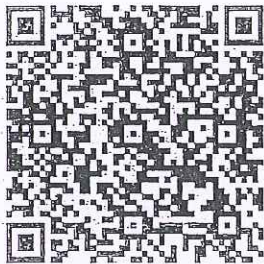
法定代表人 刘眉玄

注 册 资 本 壹拾亿叁仟玖佰伍拾叁万柒仟叁拾柒元整

成 立 日 期 1990年07月18日

营 业 期 限 1990年07月18日至\*\*\*\*

经 营 范 围 民用航天与运载火箭及配套设备、计算机技术及软硬件、电子测量与自动控制、新材料、通信产品、记录设备、仪器仪表、卫星导航与卫星应用技术及产品、卫星电视接收和有线电视产品(仅限分支机构经营)及上述产品的技术开发、生产销售、技术转让、咨询服务;本企业和所属企业产品出口业务;本企业和本企业成员企业生产科研所需原材料、机械设备、仪器仪表、零配件及相关技术的进口业务;经营本企业的进料加工和“三来一补”业务;承揽电子系统和产品的电磁兼容、环境试验。(国家有专项规定的经审批后方可经营)。\*\*\*\*



登 记 机 关



# 委托方暨产权持有单位承诺函

中联资产评估集团有限公司：

因航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份购买资产并募集配套资金之经济行为，中国航天时代电子公司和航天时代电子技术股份有限公司委托中联资产评估集团有限公司对该经济行为所涉及的中国航天时代电子公司的技改资产进行资产评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应法律责任：

- 1.所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；
- 2.纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 3.所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 4.资产评估的经济行为符合国家规定并已获得批准；
- 5.不干预评估工作。

中国航天时代电子公司（印章）：



法定代表人或授权代表（签字）：刘渭宏

二〇一五年九月二十一日

# 资产评估委托方承诺函

中联资产评估集团有限公司：

因航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份购买资产并募集配套资金之经济行为，中国航天时代电子公司和航天时代电子技术股份有限公司委托中联资产评估集团有限公司对该经济行为所涉及的中国航天时代电子公司的技改资产进行资产评估。为确保资产评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我单位承诺如下，并承担相应法律责任：

- 1.所提供的财务会计及其他资料真实、准确、完整，有关重大事项揭示充分；
- 2.纳入评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法有效；
- 3.所提供的企业生产经营管理资料客观、真实、科学、合理；
- 4.资产评估的经济行为符合国家规定并已获得批准；
- 5.不干预评估工作。

委托方：航天时代电子技术股份有限公司（印章）

法定代表人或授权代表（签字）：

刘涓云

二〇一五年九月二十一日

# 注册资产评估师承诺函

中国航天时代电子公司、航天时代电子技术股份有限公司

受中国航天时代电子公司、航天时代电子技术股份有限公司的委托，我们对航天时代电子技术股份有限公司拟发行股份购买资产之经济行为所涉及的中国航天时代电子公司的技改资产，以2015年5月31日为基准日进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

- 一、 具备相应的执业资格。
- 二、 评估对象和评估范围与评估业务约定书的约定一致。
- 三、 对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。
- 四、 根据资产评估准则和相关评估规范选用了评估方法。
- 五、 充分考虑了影响评估价值的因素。
- 六、 评估结论合理。
- 七、 评估工作未受到干预并独立进行。

注册资产评估师签章：



注册资产评估师签章：



二〇一五年九月二十一日





# 资产评估 资格证书

(副本)

京财企许可[2008]0102号

批准文号：  
批准机关：  
证书编号：  
发证时间：

北京市财政局  
11020008  
2008年7月21日

机构名称	中联资产评估集团 有限公司	
首席合伙人 (法定代表人、 分支机构负责人)	胡智	
资产评估范围：	单项资产评估、资产组合评估、 企业价值评估、其他资产评估，以及相 关的咨询业务。 此复印件仅限于 <u>i 评估</u> 报告使用，再复印无效 2015年9月21日	

序列号：00010617

中华人民共和国财政部印制



# 证券期货相关业务评估资格证书

此复印件仅限于 评估

经财政部、中国证券监督管理委员会审查，批准

中联资产评估集团有限公司 从事证券、期货相关业务。

2015年9月21日



批准文号：财企[2008]360号 证书编号：0100001001

变更文号：财办企[2011]34号

证编号：000112

发证时间：二〇〇八年二月



# 营业执照

(副本) (2-2)

注册号 110000001312261

**名称** 中联资产评估集团有限公司  
**类型** 有限责任公司(自然人投资或控股)  
**住所** 北京市西城区复兴门内大街28号凯晨世贸中心东座F4层939室  
**法定代表人** 胡智  
**注册资本** 5000万元  
**成立日期** 1997年06月26日  
**营业期限** 2000年04月26日至 2030年04月25日  
**经营范围** 从事各类单项资产评估、企业整体资产评估、市场所需的其他资产评估或者项目评估; 证券、期货相关评估业务。

中联资产评估有限公司  
 评估  
 报告使用,再复印无效  
 2015年9月21日



在线扫码获取详细信息

登记机关



2015年01月06日

提示: 每年1月1日至6月30日通过企业信用信息公示系统报送上一年度年度报告并公示。



中华人民共和国财政部制发

Issued by Ministry of Finance  
of the People's Republic of China

证书编号: 61000009



姓名: 钱卫华

性别: 男

身份证号: 612301650220231

机构名称: 中联资产评估集团有限公司

批准机关: 中国资产评估协会

发证日期: 2012年5月14日

初次注册时间: 2001年9月30日

本人签名: \_\_\_\_\_ 本人印章: \_\_\_\_\_

评估报告使用无效。  
2015年9月21日



检验登记



年 月 日

检验登记



年 月 日



年 月 日



日



中华人民共和国财政部制发

Issued by Ministry of Finance  
of the People's Republic of China

证书编号: 41060079



姓名: 蒋卫军

性别: 男

身份证号: 410621197605212018

机构名称: 中联资产评估集团有限公司

批准机关: 中国资产评估协会

发证日期: 2015年3月14日

初次注册时间: 2006年8月23日

此复印件仅限于 评估  
本人签名: 报告使用, 复印件无效。 本人印章:  
2015年9月21日



检验登记



年 月 日

检验登记



年 月 日



年 月 日



年 月 日