证券代码：000838　　证券简称：财信发展　　公告编号：2015-137

财信国兴地产发展股份有限公司关于投资设立深圳市盘古邦金融服务有限公司的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述：

1、2015 年 12 月 21 日财信国兴地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）召开第九届董事会第四次会议审议通过了《关于成立深圳市盘古邦金融服务有限公司的议案》。会议同意公司根据《“互联网+电商产业园”合作框架协议》（以下简称“《合作框架协议》”）的约定，与盘古（深圳）发展有限公司（以下简称“盘古发展公司”）共同以现金出资设立深圳市盘古邦金融服务有限公司（公司具体名称最终以工商行政管理部门的核定为准）（以下简称“深圳金融公司”），出资比例分别为 30%和 70%。深圳金融公司注册资本为人民币 1000 万元。

2、2015 年 9 月 10 日，公司召开第八届董事会第三十九次会议审议通过了《关于公司与盘古集团有限公司、重庆阔野商贸有限公司签署<“互联网+电商产业园”合作框架协议>的议案》，同意公司与盘古集团有限公司（以下简称“盘古集团”）、重庆阔野商贸有限公司（以下简称“阔野公司”）签署《合作框架协议》，约定三方发挥各自优势，围绕“互联网+ 电商产业园”项目拿地、开发、经营及后期的

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

创业孵化和金融服务等全产业链条展开紧密合作。对于《合作框架协议》的签署情况，公司于2015年9月10日发布了《公司与盘古集团有限公司、重庆阔野商贸有限公司签署合作框架协议的公告》（2015-084）的专项说明公告。

3、根据《公司章程》规定,公司投资设立深圳金融公司未达到提交股东大会审议的标准,故无须提交股东大会审议。本次交易也不属于《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，不需有关部门批准。

4、本次交易未构成关联交易。

二、交易对手方的基本情况

公司名称：盘古（深圳）发展有限公司

公司类型：有限责任公司（台港澳法人独资）

法定代表人：陈文辉

注册资本：500万元人民币

成立日期：2015年10月29日

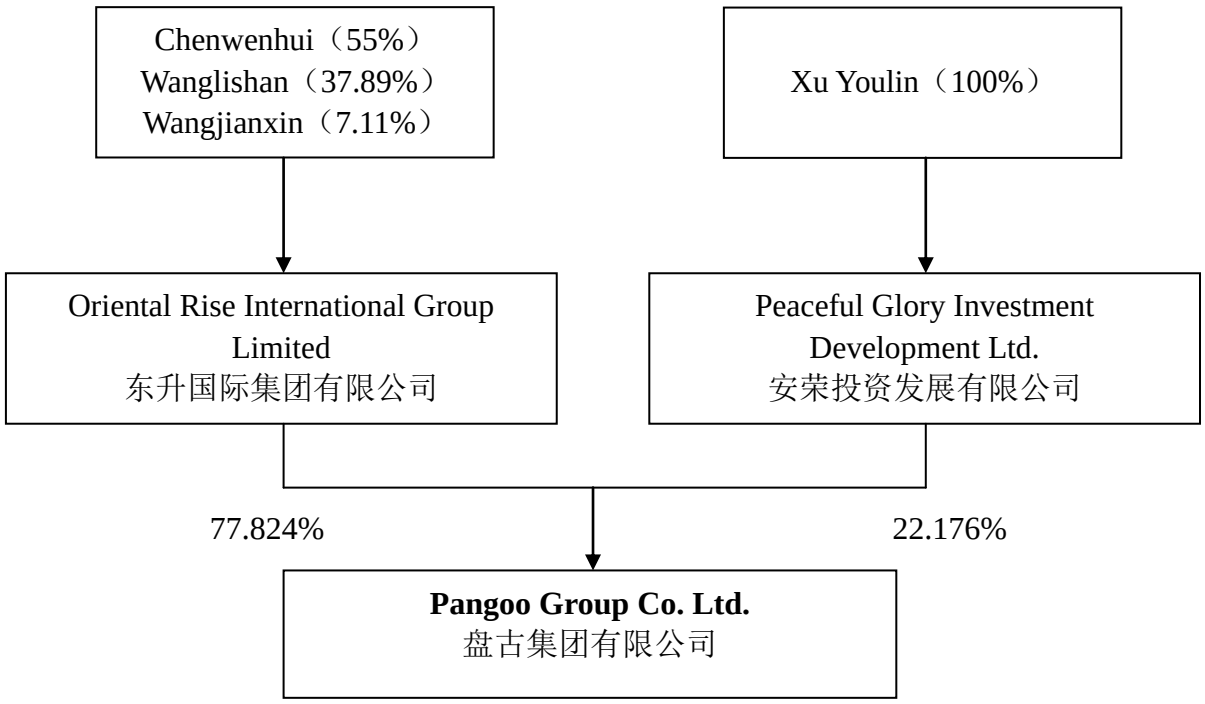
住所：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）

经营范围：从事电子商务平台的技术开发（不含限制项目）；孵化器平台的技术开发、技术咨询（不含限制项目）；投资咨询、商务信息咨询、经济信息咨询（以上均不含限制项目）；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。（以

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

上各项根据法律、行政法规、国务院决定等规定需要审批的，依法取得相关审批文件后方可经营）

盘古发展公司的唯一股东为盘古集团。盘古集团组织架构图如下，实际控制人为Chenwenhui。



三、投资标的的情况

投资标的：深圳市盘古邦金融服务有限公司（公司具体名称最终以工商行政管理部门的核定为准）

注册地址：深圳市前海

拟注册资本：人民币1,000万元

经营范围：金融信息咨询、接受金融机构委托从事金融业务流程外包业务、接受金融机构委托从事金融信息技术市场外包业务、接受金融机构委托从事金融知识流程外包业务提供金融中介服务（根据法律、行政法规、国务院规定等规定需要审批的，依法取得相关审批文

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

件后方可经营）；商务信息咨询、财务咨询（以上均不含限制项目）；受托资产管理、投资管理（不得从事信托、金融资产管理、证券资产管理及其他限制项目）；股权投资；从事担保业务（不含融资性担保业务及其他限制项目）；计算机软件技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让；自有设备租赁（不得从事金融租赁）；在网上从事商贸活动（不含限制项目）。（以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）（公司经营范围最终以工商行政管理部门的核定为准）。

1、相关行业领域的基本情况

金融服务业指金融服务提供者所提供的各种资金融通方面服务活动所构成的产业。它是以银行金融业(信托、银行、保险、证券)为主体，其他非银行金融业为补充的金融服务业体系。现代金融服务业则具有越来越多的与信息生产、传递和使用相关的功能，以移动互联网、大数据、云计算等为代表的信息技术迅速发展，逐步重塑传统金融的经营模式，银行、证券、保险等行业的相互交叉和融合更加便捷。同时，阿里巴巴等互联网企业陆续进入传统的金融业务领域，在支付结算、小微贷款、销售渠道等方面取得进展。

2、深圳金融公司的基本情况

深圳金融公司的业务将以互联网金融领域为主要发展方向，依托股东方全力推进的“互联网+电商产业园”业务，在开展传统的包括金融信息、创业投资、投资咨询、融资担保等业务基础上，通过拓展新兴的包括股权众筹、网络借贷等互联网金融服务模式，以“社区性

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

金融”服务为方向，为服务区域内的中小型企业尤其是电商类型的企业提供第三方金融服务。

3、人员、技术、管理要求

深圳金融公司的人员主要包括传统金融领域人才与新兴互联网技术人才，包括软件开发、大数据等。管理要求主要包括公司内部金融风险控制以及互联网安全管理。深圳金融公司的主要股东方盘古发展公司及其股东盘古集团在传统的金融领域和新兴的互联网金融领域均有良好的社会资源、人才储备及管理经验，可以对深圳金融公司在人员、技术、管理领域提供帮助。此外深圳金融公司设立在国家大力扶持的金融改革示范区——前海自贸区，盘古集团作为前海香港商会的执行会长，未来在积极利用香港金融市场方面也具有一定优势。

4、可行性分析和市场前景

依托于公司与盘古集团、阔野公司在《合作框架协议》中约定的“共同打造'互联网+电商产业园'的业务方向以及未来在全国拓展50-100个产业园区的目标”，深圳金融公司的服务对象主要为产业园区入园的企业，包括大量的创业企业和需要孵化的中小型企业。从企业需求看，一方面是创业和发展过程中对资金的广泛需求，另一方面是其生产经营过程中对资金使用效率的需求。一个中型的产业园区可以容纳至少500家中小型企业，因此，深圳金融公司作为电商产业园的两大服务平台之一，市场前景可观。

四、对外投资的目的和对公司的影响

公司本次投资设立深圳金融公司，是继续履行《合作框架协议》

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

约定的相关事项。深圳金融公司是服务于公司未来“互联网+电商产业园”的发展模式，将对公司未来的经营与发展产生积极的影响。

五、投资设立运营公司的风险

公司本次参与投资设立深圳金融公司，缺乏该类市场领域的经验，未来公司的经营主要依托深圳金融公司控股股东盘古发展公司在该行业领域的开发经验，公司未来经营成果目前未知。

六、备查文件目录

1、《财信国兴地产发展股份有限公司第九届董事会第四次会议决议》。

公司董事会提醒广大投资者注意投资风险。

特此公告。

财信国兴地产发展股份有限公司董事会

2015年12月22日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站