

证券代码：600053

证券简称：中江地产

编号：临 2015—127

## 昆吾九鼎投资控股股份有限公司

JIANG XI ZHONG JIANG REAL ESTATE CO., LTD

### 董事会审议变更证券简称的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要风险提示：

#### ●变更后的证券简称：九鼎投资

#### 一、公司董事会审议证券简称变更的情况

昆吾九鼎投资控股股份有限公司（原“江西中江地产股份有限公司”，以下简称“公司”或“本公司”）于2015年12月22日召开了第六届董事会第二十一次会议，审议通过了《关于变更公司证券简称的议案》，表决结果为9票同意，0票反对，0票弃权。

#### 二、公司董事会关于变更证券简称的理由

2015年11月30日，公司2015年重大资产购买暨关联交易的标的资产——昆吾九鼎投资管理有限公司（以下简称“昆吾九鼎”）完成股权过户变更登记手续，成为本公司全资子公司。

2015年12月2日、2015年12月18日，公司分别召开第六届董事会第十九次会议、2015年第二次临时股东大会，审议通过了《关于增加经营范围的议案》、《关于公司名称变更的议案》和《关于修改〈公司章程〉相关条款的议案》等议案。2015年12月21日，经江西省工商行政管理局核准同意，本公司完成了公司名称、经营范围及《公司章程修正案》等工商变更登记手续，并取得了江西省工商行政管理局重新核发的《营业执照》（统一社会信用代码：91360000158309980U）。

同时，公司中文名称由“江西中江地产股份有限公司”变更为“昆吾九鼎投资控股股份有限公司”；中文名称由“JIANGXI ZHONGJIANG REAL ESTATE CO.,LTD ”

变更为“Kunwu Jiuding Investment Holdings CO., Ltd”；公司经营范围变更为：“投资管理；投资咨询；房地产开发经营；土地开发及经营；对旅游项目的投资；装饰工程；建筑材料的生产、销售；建筑工程的设计与规划；物业管理；资产管理；自有房屋租赁（以上项目国家有专项规定的除外）”。

鉴于公司的经营范围发生了较大变化，为了更好地适应公司发展的需要，突出公司主营业务的行业特性，公司拟将证券简称由“中江地产”变更为“九鼎投资”，证券代码“600053”不变。

### 三、公司董事会关于变更证券简称的风险提示

#### （一）相关事项的审批风险

公司本次证券简称变更最终以上海证券交易所核准为准，公司变更后的证券简称启用日将另行公告。

#### （二）昆吾九鼎相关业务开展情况

##### 1、相关经营数据

根据《江西中江地产股份有限公司重大资产购买暨关联交易报告书（修订稿）》、《江西中江地产股份有限公司 2015 年 1-5 月、2014 年度备考合并财务报表审计报告》（[2015]京会兴审字第 69000089 号）、《昆吾九鼎投资管理有限公司 2015 年 1-5 月、2014 年度、2013 年度模拟财务报表审计报告》（[2015]京会兴审字第 69000088 号）等公告文件，以经审计的模拟财务数据（合并口径）计算，昆吾九鼎 2014 年实现营业收入 4.42 亿元，净利润 1.93 亿元；2015 年 1-5 月实现营业收入 2.34 亿元，净利润 1.02 亿元。根据《江西中江地产股份有限公司 2014 年年度报告》，公司 2014 年实现营业收入 8.03 亿元，净利润 0.76 亿元。因此，昆吾九鼎在重组基准日实现的收入、净利润，分别占到中江地产最近一期年度报告营业收入、净利润的 29.14%、134.21%。

##### 2、行业准入证照及相关资质的取得情况

我国对私募基金管理人及私募基金实行备案登记制。基金管理人为机构，即合伙企业或公司的情况下，基金管理人需要登记。昆吾九鼎及其作为运行中基金管理人的子公司均已完成了私募基金管理人的登记，具体情况如下：

序号	名称	登记编号	登记日期
1	昆吾九鼎投资管理有限公司	P1000487	2014-03-25

2	苏州昆吾九鼎投资管理有限公司	P1000698	2014-04-01
3	管鲍九鼎（厦门）投资管理有限公司	P1000817	2014-04-17
4	无锡上鼎久鼎投资管理有限公司	P1000821	2014-04-17
5	河南昆吾九鼎投资有限公司	P1000840	2014-04-17
6	西藏昆吾九鼎投资管理有限公司	P1000803	2014-04-17
7	昆吾九鼎（北京）医药投资管理有限公司	P1000807	2014-04-17
8	昆吾九鼎创业投资有限公司	P1000812	2014-04-17
9	厦门炎汉九鼎投资管理有限公司	P1000703	2014-04-01
10	厦门贞观九鼎投资管理有限公司	P1000841	2014-04-17
11	九鼎东江投资管理有限公司	P1006893	2015-01-28

### 3、管理基金和项目投资情况

(1) 管理的基金总规模明细表如下：

类别	2015.5.31		2014.12.31		2013.12.31	
	金额 (亿元)	占比 (%)	金额 (亿元)	占比 (%)	金额 (亿元)	占比 (%)
<b>认缴：</b>						
股权基金	318.02	95.78	296.34	95.49	268.56	95.05
债权基金	14.00	4.22	14.00	4.51	14.00	4.95
<b>合计</b>	<b>332.02</b>	<b>100.00</b>	<b>310.34</b>	<b>100.00</b>	<b>282.56</b>	<b>100.00</b>
<b>实缴：</b>						
股权基金	220.81	94.04	199.66	93.45	182.72	92.88
债权基金	14.00	5.96	14.00	6.55	14.00	7.12
<b>合计</b>	<b>234.81</b>	<b>100.00</b>	<b>213.66</b>	<b>100.00</b>	<b>196.72</b>	<b>100.00</b>

(2) 管理基金累计 PE 投资项目概况明细表如下：

类别	2015.5.31		2014.12.31		2013.12.31	
	数量 (个)	投资金额 (亿元)	数量 (个)	投资金额 (亿元)	数量 (个)	投资金额 (亿元)
累计投资项目	241	175.71	229	168.30	218	163.25
累计已退出项目	42	23.35	36	19.60	24	9.63

### 4、人员配置

昆吾九鼎现有团队人员因本次重大资产购买实施完毕后已整体并入本公司。昆吾九鼎按照私募股权投资领域的投资阶段、投资规模、投资行业等设有专业基金及其相关投资部门，布局消费、服务、医药医疗、农业、装备、材料、矿业、新兴产业等多个行业领域，其除了负责项目的尽职调查及相关工作外，还分别负责在消费、服务、

医药医疗、农业、装备、材料、矿业、新兴产业等领域开发项目。各投资部门人员通过对行业内各细分行业的研究跟踪和投资策略，筛选出值得跟进的潜在投资标的，推进项目投资合作。

敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

昆吾九鼎投资控股股份有限公司

董事会

2015年12月23日