

北京翠微大厦股份有限公司

关于购买理财产品的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据公司第四届董事会第十四次会议及 2014 年年度股东大会审议通过的《关于以自有资金投资理财产品的议案》，同意公司（含子公司）使用总额不超过 7 亿元人民币额度的自有资金购买低风险的短期理财产品，投资期限内资金额度可滚动使用。公司近期以自有资金购买理财产品的相关情况如下：

一、购买理财产品的情况

1、2015 年 12 月 16 日，公司以自有资金 3,000 万元购买北京银行股份有限公司“北京银行心喜系列产品—京华远见第 2 期理财管理计划”（续期），起息日为 2015 年 12 月 16 日，到期日为 2016 年 3 月 15 日，预期年化收益率为 4.7%。

2、2015 年 12 月 10 日，公司以自有资金 10,000 万元购买上海浦东发展银行股份有限公司“利多多现金管理 2 号理财产品”，起息日为 2015 年 12 月 11 日，到期日为 2015 年 12 月 30 日，预期年化收益率为 3.8%。

3、2015 年 11 月 18 日，公司以自有资金 10,000 万元购买上海浦东发展银行股份有限公司“利多多月添利理财产品”，起息日为 2015 年 11 月 19 日，到期日为 2015 年 12 月 20 日，预期年化收益率为 4.35%。

4、2015 年 10 月 20 日，全资子公司北京当代商城有限责任公司以自有资金 3,000 万元购买中国民生银行股份有限公司“非凡资产管理 35 天理财产品”，起息日为 2015 年 10 月 20 日，到期日为 2015 年 11 月 24 日，预期年化收益率为 4.5%。

5、2015 年 10 月 15 日，公司以自有资金 10,000 万元购买上海浦东发展银行股份有限公司“利多多月添利理财产品”，起息日为 2015 年 10 月 15 日，到期日为 2015 年 11 月 15 日，预期年化收益率为 4.85%。

二、到期已赎回理财产品的情况

合作方名称	理财产品名称	委托理财金额	委托理财起始日期	委托理财终止日期	预期年化收益率	实际收回本金金额	实际获得收益
中国民生银行股份有限公司	非凡资产管理 126 天增利第 191 期对公 02 款	50,000,000	2015-7-23	2015-11-26	4.95%	50,000,000	854,383.56
北京银行股份有限公司	稳健系列人民币 91 天期限组合投资型非保本理财产品	30,000,000	2015-8-20	2015-11-19	4.80%	30,000,000	359,013.70
上海浦东发展银行股份有限公司	利多多月添利	100,000,000	2015-9-8	2015-10-7	5.00%	100,000,000	410,958.90
北京银行股份有限公司	北京银行“心喜”系列产品-“京华远见”第 2 期理财管理计划	30,000,000	2015-9-15	2015-12-15	5.00%	(续期)	416,043.90
上海浦东发展银行股份有限公司	利多多月添利	100,000,000	2015-10-15	2015-11-15	4.85%	100,000,000	425,205.48
中国民生银行股份有限公司	非凡资产管理 35 天	30,000,000	2015-10-20	2015-11-24	4.50%	30,000,000	129,452.05
上海浦东发展银行股份有限公司	利多多月添利	100,000,000	2015-11-19	2015-12-20	4.35%	100,000,000	381,369.86

三、累计购买理财产品的情况

截至本公告日,公司连续 12 个月内累计购买理财产品金额为 109,500 万元,占公司最近一期未经审计的净资产的 39.33%,其中未到期理财产品余额为人民币 23,000 万元。

四、备查文件目录

- 1、公司第四届董事会第十四次会议决议;
- 2、公司 2014 年年度股东大会决议;
- 3、相关理财产品购买协议。

北京翠微大厦股份有限公司董事会

2015 年 12 月 23 日