

证券代码：600239

证券简称：云南城投

编号：临2015—079号

## **云南城投置业股份有限公司关于公司 下属全资子公司签订《产权交易合同》的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

经云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）第七届董事会第十九次会议审议，同意公司、公司下属全资子公司云南城投置地有限公司（下称“城投置地”）与招商局地产控股股份有限公司（下称“招商地产”）合作，由招商地产在昆明出资设立或指定一家项目公司作为位于昆明市官渡区六甲街道办事处编号为 KCGD2012-23-A14-A2 的住宅用地（土地用途为居住用地，使用年限 70 年，面积约 212 亩，下称“项目”）的建设管理方，进行受托代建；待项目达到在建工程转让条件后，城投置地将项目在建工程全部公开挂牌转让，招商地产或项目公司有权参与该公开挂牌转让；就项目的委托代建等相关事宜，公司及城投置地与招商地产将签订合作协议，根据合作协议的约定，项目在开发过程中须整合 KCGD2012-23-A14-A1 地块，该地块面积约 4.6 亩。（具体事宜详见公司于 2014 年 12 月 27 日在上海证券交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2014-107 号、临 2014-109 号公告。）

后续，城投置地竞得 KCGD2012-23-A14-A1 地块的土地使用权。（具体事宜详见公司于 2015 年 2 月 14 日在上海证券交易所网站和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2015-004 号公告。）

目前，城投置地所属的官渡区六甲街道办事处灏景湾项目经资产评估、备案，经过云南产权交易所有限公司挂牌并组织交易，城投置地与昆明招金房地产有限公司（招商地产在昆明出资设立的项目公司，下称“招金地产”）签订了《产权交易合同》，确定受让方为招金地产，转让价格为 1,099,629,244.89 元。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司

2015 年 12 月 26 日