证券代码：000961　　证券简称：中南建设　　公告编号：2015-111

# 江苏中南建设集团股份有限公司

# 关于公司通过挂牌方式竞得常熟土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

为增加公司在战略核心城市的土地储备,公司在2015年12月30日常熟国有建设用地使用权挂牌出让活动中，竞得编号为2015A-019号地块的国有建设用地使用权。现将地块有关情况公告如下：

一、交易主要内容介绍

1、常熟土地成交地块基本情况

此次成交地块具体情况如下：地块名称为虞山镇东三环路以西、规划长江路以北地块，2015A-019号地块，出让面积为54731平米，容积率1.3~1.5，土地用途为住宅。

以上地块公司成交总价38050万元，楼面地价约为4635元/平米，公司以自有资金获取土地。

二、交易对本公司的影响

该地块是本公司在常熟获取的第五宗土地，此块土地成功竞得有利于公司房地产销售额和区域品牌的提升。上述项目预计明年上半年实现预售，对公司本年度经营成果无重大影响。

特此公告

江苏中南建设集团股份有限公司

董事会

二〇一五年十二月三十一日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站