

天地源股份有限公司

2015年第四季度房地产项目经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2015年第四季度，公司实现签约面积7.3万平方米，同比减少47.1%；实现签约金额74,454万元，同比减少47.06%；开工面积89.20万平方米，同比增加1,202%；竣工面积46.90万平方米，同比增加153.60%；公司房地产出租总面积为16,895平方米、车位出租1,557个，取得租金总收入267.44万元，出租率100%，房地产每平方米月平均基本租金30元，车位每个月平均租金254元。

2015年1-12月，公司实现签约面积26.53万平方米，同比减少14.32%；实现签约金额308,201万元，同比减少4.79%；开工面积125万平方米，同比增加81.50%；竣工面积53.40万平方米，同比增加79%。

2015年第四季度，公司下属天津区域公司新增房地产项目1个，占地面积2.09万平方米，其中居住用地占地面积1.67万平方米，规划建筑面积3.39万平方米；其余0.42万平方米为科教用地。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告

天地源股份有限公司董事会

二〇一六年一月十九日