

## **沈阳商业城股份有限公司**

### **关于计提资产减值准备及核销资产公告**

**本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确和完整，对本公告的虚假记载、误导性陈述或重大遗漏负连带责任。**

沈阳商业城股份有限公司股份有限公司（以下简称“公司”）于 2016 年 1 月 20 日以通讯方式召开六届董事会第二次临时会议，会议审议通过了《关于计提资产减值准备及核销资产的议案》。现将本次计提资产减值准备及核销资产的具体情况公告如下：

#### **一、 资产减值准备情况概述：**

根据《企业会计准则》及相关规定，公司对 2015 年末各类资产进行清查分析，决定对公司部分资产计提减值准备及核销，具体涉及的科目情况如下：

##### **（一）无形资产**

为更好的适应公司经营管理要求，公司陆续对经营管理使用的长宇软件等一系列软件进行更换，以适应新形势下的管理需求，经公司信息部逐一核实，公司决定对这类不再使用的应用软件进行核销，核销软件账面价值 122,993.24 元。

##### **（二）固定资产**

根据《企业会计准则》规定，当资产存在减值迹象时，应当估计其可收回金额，然后将所估计的资产可收回金额与其账面价值相比较，以确认资产是否发生了减值。公司按照《企业会计准则第 8 号—资产减值》的相关规定对存在减值迹象的固定资产，按照预计可收回金额低于其账面价值的差额相应计提固定资产减值准备，决定对固定资产中的六套 LED 大屏幕及附属设备计提减值准备 220 万元，对冰场设备计提减值准备 50 万元，合计计提减值准备 270 万元。

##### **（三）存货**

根据《企业会计准则》规定，“资产负债表日，存货应当按照成本与可变现

净值孰低计量。”公司对存货资产进行清查分析，对公司全资子公司“沈阳商业城名品折扣有限公司”存货资产 4,888,582.75 元计提减值准备 1,791,427.92 元。

经过公司安排对沈阳商业城名品折扣有限公司库存商品集中盘点分析，存在 VERSACE, ZEGNA, GUCCI, PRADA, BURBERRY, FERRE, CAVALLI 等品牌库存商品，由于陈列保管、运输、储存不当及质量原因的退货等，商品存在残损，品相极差，需要计提跌价准备。同时，由于受市场外部环境发生变化及人民币汇率贬值等不利因素影响，部分商品价格虚高，加之存在有缺码断号，款式过时等原因，销售不畅，只能在各地商场搞活动时通过特卖，低价处理，因此需要计提跌价准备。

## **二、上述提取资产减值准备对公司财务状况的影响：**

综上所述，公司需计提减值准备及核销处置共计 4,614,421.16 元，减少 2015 年度利润总额 4,614,421.16 元，减少 2015 年度归属于母公司的净利润 4,614,421.16 元。

## **三、本次提取资产减值准备的审议程序**

1、公司于 2016 年 1 月 20 日召开六届董事会第二次临时会议，审议通过了《关于计提资产减值准备及核销资产的议案》。

2、公司独立董事就计提资产减值准备及核销资产事项发表了独立意见：认为公司依据《企业会计准则》和会计政策、会计估计的相关规定，本次计提资产减值准备及核销资产基于谨慎性原则，依据充分，公允地反映了公司的资产状况，同意本次计提资产减值准备及核销资产。

3、公司监事会就计提资产减值准备事项及核销资产发表了意见：认为公司本次计提资产减值准备及核销资产，符合资产的实际情况和相关政策规定，董事会就该事项的决策程序合法，计提资产减值准备及核销资产能够使公司关于资产价值的会计信息更加公允、合理。同意本次计提资产减值准备及核销资产。

特此公告。

沈阳商业城股份有限公司

2016年1月20日