

证券代码：603030

证券简称：全筑股份

公告编号：临 2016-003

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司

### 关于公司签订重要合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、合作情况概述

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2015 年 12 月与上海北蔡房地产发展有限公司（以下简称“北蔡房地产”或“甲方”）签订了《乾景雅园精装修施工合同》。

北蔡房地产与公司不存在关联关系，本次交易不属于关联交易。

#### 二、合作对方基本情况

- 1、公司名称：上海北蔡房地产发展有限公司
- 2、注册号：310115000274878
- 3、法定代表人：顾桂兴
- 4、注册资本：5000 万元人民币
- 5、成立日期：1995 年 5 月 11 日
- 6、公司住所：上海浦东新区沪南路 1080 号
- 7、经营范围：房地产开发、经营及咨询服务，物业管理，建筑材料的销售，附设分支机构（涉及许可经营的凭许可证经营）。

#### 三、协议的主要内容

- 1、工程名称：乾景雅园精装修施工合同。
- 2、工程地点：上海市浦东新区博华路（近高科西路）。
- 3、工程内容：乾景雅园室内装饰及安装工程。
- 4、合同价：暂定总价人民币为 27,772.89 万元。
- 5、合同周期：暂定于 2016 年 4 月开工，2016 年 11 月竣工。

6、合同自双方签字盖章后生效。

#### **四、对上市公司的影响**

本次合同的签订将进一步增强公司项目储备的积累，该项目的确认收入及利润将在公司 2016 年业绩中体现。通过此次项目合作，公司将进一步加强与北蔡房地产的业务往来。该项目将成为公司开发大客户的开始。

公司不因本次合同的履行而对合同交易方形成依赖，不影响公司业务的独立性。

#### **五、风险提示**

由于项目的开工、实施和竣工受到甲方等实际情况的影响，不排除存在尚未预见的不利因素。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险，理性投资。

特此公告。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会

2016 年 1 月 22 日