北京城建投资发展股份有限公司
关于中标北京市朝阳区北土城中路北侧 OS-06A、OS-10B 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016年1月26日，公司收到北京市国土资源局《中标通知书》，确定公司和北京新奥集团有限公司联合体为北京市朝阳区北土城中路北侧OS-06A、OS-10B地块B4综合性商业金融服务业用地国有建设用地使用权出让招标的中标人，中标价为人民币415,000万元。

该项目建设用地面积18313.7平方米，地上建设规模119400平方米。公司与北京新奥集团有限公司组成联合体参与该项目投标，双方投资比例为83%：17%，中标后双方将按此比例支付地价款并共同出资设立项目公司，开发建设该项目。

特此公告。

北京城建投资发展股份有限公司董事会

2016 年 1 月 26 日