

昆吾九鼎投资控股股份有限公司

Kunwu Jiuding Investment Holdings CO., Ltd

2015 年第四季度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、昆吾九鼎投资控股股份有限公司房地产开发及销售情况

1、2015 年第四季度房地产开发情况

项目名称	项目类型	签约面积(平方米)/车位(个)	同比增长(%)	签约金额(万元)	同比增长(%)	竣工面积(平方米)	同比增长(%)
紫金城	住宅(底商)	12,189.06	-30.50	14,816.81	-21.80	—	—
	车位	131	-34.17	1,814.00	-41.85		

2、2015 年第四季度房屋出租情况

类型	出租面积 (m ²)	出租率 (%)	租金收入 (元)
写字楼	7,777.57	47.53	992,749.92
其他	267.30	100.00	15,750.00
合计	8,044.87	—	1,008,499.92

二、公司全资子公司昆吾九鼎投资管理有限公司管理基金规模及投资情况

1、2015 年新增管理基金规模情况 (实缴)

类别	金额 (亿元)	占比 (%)
股权基金	70.33	81.47
债权基金	16.00	18.53
合计	86.33	100.00

2、昆吾九鼎累计管理基金规模情况 (实缴)

类别	金额（亿元）	占比（%）
股权基金	270.33	94.41
债权基金	16.00	5.59
合计	286.33	100.00

3、2015 年新增股权基金投资金额情况

截至 2015 年 12 月 31 日，昆吾九鼎 2015 年新增股权基金投资金额 68.74 亿元，累计股权基金投资金额为 237.04 亿元。

注：由于存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据为阶段性数据，仅供参考。

特此公告。

昆吾九鼎投资控股股份有限公司

董事会

2016 年 1 月 28 日