

证券代码：600170

证券简称：上海建工

公告编号：临 2016—007

上海建工集团股份有限公司

关于竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1月29日，上海建工集团股份有限公司（简称“上海建工”或“公司”）下属的全资子公司上海建工四建集团有限公司及南京奥和房地产开发有限公司组成的联合体参加了江苏省南京市国土资源局组织的土地使用权挂牌出让活动，竞得了南京市建邺区河西中部 G68 地块。该地块详情如下：

一、宗地位置

该地块位于南京市建邺区，东至黄山路，南至兴隆大街，西至国有空地，北至白鹭东街。

二、主要规划指标

该地块土地出让面积为 69,205.46 平方米，规划用地性质为 R2 二类居住用地，出让年限为 70 年，容积率为 1 至 2.2。

三、土地价款

该地块使用权成交总价为人民币 648,000.0000 万元，联合体将凭《国有建设用地使用权公开出让成交确认书》按规定在南京市土地矿产市场管理中心办理《国有建设用地使用权出让合同》签订手续。

本项投资纳入公司 2016 年度投资计划额度内。

特此公告。

上海建工集团股份有限公司董事会

2016 年 1 月 30 日