

证券代码：000679

股票简称：大连友谊

编号：2016—010

## 大连友谊（集团）股份有限公司 2015 年度业绩预告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2015 年 1 月 1 日至 2015 年 12 月 31 日

2、业绩预告类型：亏损

| 项 目           | 本报告期   | 上年同期          |
|---------------|--|---------------|
| 归属于上市公司股东的净利润 | 亏损：18,000 万元—20,000 万元<br>比上年同期下降： 418.83%—454.25% | 盈利：5645.70 万元 |
| 基本每股收益        | 亏损：约 0.51 元—0.56 元                                 | 盈利：0.16 元     |

### 二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

计提减值准备是公司 2015 年度亏损的主要原因。

公司房地产项目主要布局于沈阳、大连、邯郸等二、三线城市，2015 年以来房地产市场持续低迷，项目销售价格未达到预期；在目前的经济环境下，库存去化难度较大，以价换量趋势明显，公司综合市场及自身项目判断，拟对大连富丽华国际项目、沈阳友谊时代广场项目、邯郸友谊时代广场项目计提减值准备。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告的数据为公司财务部门初步测算，具体数据将在 2016 年 3 月 12 日公司 2015 年度报告中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

大连友谊（集团）股份有限公司董事会

2016 年 1 月 29 日