

证券代码：600466

证券简称：蓝光发展

编号：临 2016—010 号

四川蓝光发展股份有限公司

近期新增项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增房地产项目情况如下：

1、2016 年 1 月，公司通过协议收购取得长沙市咸嘉湖路项目地块，土地使用权转让金额为 1.05 亿元。本地块位于长沙市岳麓区咸嘉湖路，项目净用地面积约 17.62 亩，容积率 ≤ 4.5 ，土地用途为居住用地，使用年限 70 年，本公司拥有该项目 100% 权益。

2、2016 年 1 月 14 日，公司通过招拍挂方式竞得成都市 PX2015-17(252/211) 号地块，土地成交总额约 2.68 亿元。该地块位于成都市郫县犀浦镇万福村六社、万福村集体，项目净用地面积 47.1249 亩，容积率为大于 1.0 且不大于 2.9（计入容积率的建筑面积大于 31420 平方米且不大于 91100 平方米），土地用途为二类住宅用地（其中可兼容的商业建筑面积比例不大于计入容积率总建筑面积的 10%），使用年限住宅 70 年、商业 40 年，本公司拥有该项目 100% 权益。

3、2016 年 1 月 29 日，公司通过招拍挂方式竞得南京市 NO.2015G70 号地块，土地成交总额为 12.6 亿元。该地块位于南京市雨花台区板桥新城十期地块，项目净用地面积约 63.15 亩，容积率 $1.0 < R \leq 2.8$ ，土地用途为二类居住用地，使用年限住宅 70 年，本公司拥有该项目 100% 权益。

上述项目，未来可能因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2016 年 2 月 2 日