

浙江中国小商品城集团股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近期浙江中国小商品城集团股份有限公司(以下简称“公司”)参加了义乌市国土资源局组织的义乌国际商贸城稠州北路4#、5#、6#地块土地使用权挂牌出让活动,于2016年2月3日以2.2亿元竞得上述地块的国有建设用地使用权。具体情况如下:

地块位置: 位于国际商贸城稠州北路西侧,东至:稠州北路;西至:规划道路;南至:规划道路;北至:银海路。

用地性质: 商业用地

用地面积: 总面积 18706.26 m² (其中 4#地块 7400 m², 5#地块 7400 m², 6#地块 3906.26 m²)。

建筑密度(%): ≤35 (其中 4#地块≤30, 5#地块≤40, 6#地块≤30)。且以上指标需同时满足。

容积率: 2.5-3.5 (其中 4#地块 3.5-4.0, 5#地块 3.0-3.5, 6#地块 1.5-2.0) 且以上指标需同时满足。

上述事项经公司第七届董事会第二十一次会议以8票同意,0票反对,0票弃权审议通过。

备查文件:挂牌成交确认书。

特此公告。

浙江中国小商品城集团股份有限公司董事会
二〇一六年二月四日