

证券代码：000979 证券简称：中弘股份 公告编号：2016-017

中弘控股股份有限公司

关于为子公司借款提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

- 被担保人名称：安吉弘骊房地产开发有限公司
- 本次担保金额：本次为安吉弘骊房地产开发有限公司担保金额为10,000万元。截至本公告前，本公司为该担保对象提供担保余额为0。
- 本次担保系本公司为间接持有的全资子公司进行担保，本公司及控股子公司无逾期担保。
- 本次担保在本公司2014年度股东大会审议通过的《公司2015-2016年度预计对外提供担保的议案》批准的担保发生额度范围内，无需另行召开董事会及股东大会审议。

一、担保情况概述

安吉弘骊房地产开发有限公司（以下简称“安吉弘骊”）系中弘控股股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）间接持有的全资子公司，安吉弘骊是公司浙江安吉“唐韵”项目的实施主体。为加快推进唐韵项目A区、B区、D区的建设，安吉弘骊与万向信托有限公司（以下简称“万向信托”）于2016年2月23日签署了信托贷款合同，安吉弘骊拟向万向信托借款人民币10,000万元，贷款期限为12个月，贷款年利率为10.87%。

安吉弘骊以其拥有的位于浙江安吉的169亩土地使用权及其在建工程（土地证号为安吉国用【2014】第05540号、安吉国用【2014】第05543号的土地使用权和土地证号为安吉国用【2014】第05539号、安吉国用【2014】第05541号的土地使用权及其在建工程）为上述借款提供抵押担保。

本公司拟为安吉弘骊上述借款本息及相关费用提供连带责任保证担保。

此笔担保在公司 2014 年度股东大会审议通过的《公司 2015-2016 年度预计对外提供担保的议案》批准的担保发生额度范围内，无需另行召开董事会及股东大会审议。

二、被担保人基本情况

公司名称：安吉弘骊房地产开发有限公司

注册地址：安吉县孝源街道孝源村（安吉县教科文新区）

法定代表人：何礼萍

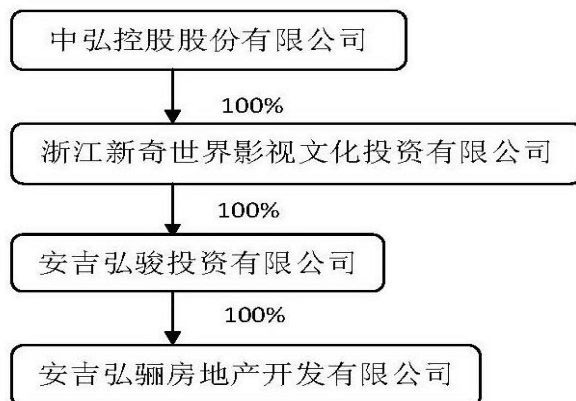
注册资本：10,000 万元

注册号：330523000088229

经营范围：房地产开发、经营，物业管理。

截止 2014 年 12 月 31 日（经审计），安吉弘骊资产总额为 18,540.26 万元，净资产为 9,729.54 万元，2014 年度净利润为-270.46 万元。截止 2015 年 9 月 30 日（未经审计），安吉弘骊资产总额为 24,066.43 万元，净资产为 8,564.06 万元，2015 年 1-9 月份实现净利润为-1,165.49 万元。截止 2015 年 9 月 30 日安吉弘骊开发的项目尚在建设中未进行销售，未实现销售收入。

本公司与安吉弘骊之间的股权控制关系如下：



三、保证合同的主要情况

担保方式：连带责任保证担保

合计担保金额：人民币 10,000 万元

担保期限：主合同约定的债务履行期限届满之日起 24 个月

担保范围：主合同项下债务人应向债权人支付的被担保的主债权本金及对应的利息、罚息、复利、违约金、赔偿金等；债权人为实现债权和担保权利所支出的费用，包括但不限于公证、公告、评估、鉴定、拍卖、处置、诉讼费、律师费、调查取证费、差旅费等。

四、董事会意见

1、提供担保的原因：安吉弘骊本次借款有助于增加流动资金，加快推进浙江安吉“唐韵”项目的开发建设进程。

2、董事会认为：安吉弘骊为本公司间接持有的全资子公司，经营风险可控。本次担保对公司的正常生产经营不存在重大影响，不会损害公司及股东的利益。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保后，本公司（含全资及控股子公司）累计对外担保金额为 873,890 万元，全部为对直接或间接持有的全资子公司提供的担保，占本公司最近一期经审计的净资产 561,471.39 万元的 155.64%。本公司及控股子公司均不存在逾期及违规担保的情况。

特此公告。

中弘控股股份有限公司

董事会

2016 年 2 月 23 日