

## 广东世荣兆业股份有限公司

### 2015 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别提示：**本公告所载 2015 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

#### 一、2015年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	1,349,018,042.74	421,053,061.32	220.39
营业利润	106,629,358.57	6,698,148.00	1491.92
利润总额	110,042,162.99	7,157,242.54	1437.49
归属于上市公司股东的净利润	63,879,330.43	14,700,684.71	334.53
基本每股收益（元）	0.0817	0.0228	258.33
加权平均净资产收益率	3.82%	0.93%	2.89
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	5,040,757,695.13	4,527,653,402.29	11.33
归属于上市公司股东的所有者权益	1,696,223,670.91	1,560,171,896.42	8.72
股本	809,095,632.00	646,095,632.00	25.23
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	2.10	2.41	-12.86

#### 二、经营业绩和财务状况情况说明

##### 1、报告期的经营情况、财务状况及影响经营业绩的主要因素

报告期公司经营情况良好，各项业务稳步推进，取得了良好的发展，未发生经营方面的重大变化。公司财务状况良好，截至报告期末，公司资产负债率66.06%，处于稳健水平。报告期公司净利润较上期大幅增加，主要原因系本报告期可结转商品房收入增加。

## 2、有关项目增减变动幅度达30%以上的主要原因

(1) 本报告期营业总收入、营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的净利润分别较上年同期增加220.39%、1491.92%、1437.49%、334.53%，主要原因系本报告期可结转商品房收入增加。

(2) 本报告期基本每股收益较上年同期增加258.33%，主要原因系本报告期净利润增加。

## 三、与前次业绩预计的差异说明

公司本次业绩快报披露的经营业绩与前次披露的2015年度业绩预告预计的业绩不存在差异。

## 四、备查文件

1、经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

广东世荣兆业股份有限公司

董事会

二〇一六年二月二十七日