

四川蓝光发展股份有限公司

关于预计新增为控股子（孙）公司提供担保额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、被担保人名称：

四川蓝光和骏实业有限公司
成都武侯蓝光房地产开发有限公司
昆明蓝光房地产开发有限公司
南京蓝光和骏置业有限公司
南充蓝光房地产有限公司
成都浦兴商贸有限责任公司

2、担保金额：预计总金额不超过 82.6 亿。

3、本次担保是否有反担保：无。

4、对外担保逾期的累计数量：无。

5、本次预计新增对控股子（孙）公司提供担保额度并非新增的实际担保金额，实际担保金额尚需以实际签署并发生的担保合同为准。

一、担保情况概述

根据公司各下属公司的融资需要，公司第六届董事会第二十一次会议审议通过了《关于公司预计新增为控股子（孙）公司提供担保额度的议案》。公司拟预计新增为控股子公司、孙公司提供如下担保：

1、公司拟预计新增对公司下属控股子公司、孙公司提供担保总额不超过 82.6 亿元的担保（含各控股子、孙公司相互间提供的担保，包括《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形），具体预计新增担保情况详见下文。

2、为有效提高融资效率，优化担保手续办理流程，在股东大会批准上述担保事项

的前提下，授权公司董事长在上述额度范围内审批对控股子公司、孙公司提供担保的具体事宜，包括根据各控股子公司、孙公司的实际融资需要适当调整担保额度、调整融资项目、机构及抵押物，并签署与担保相关的各类文件资料。

3、本次担保事项已经公司 2016 年 2 月 25 日召开的第六届董事会第二十一次会议审议通过。独立董事对本次担保事项发表了独立意见，本议案尚需提交公司 2016 年第三次临时股东大会审议。

二、预计融资担保情况（单位：万元）

序号	被担保公司	项目名称	融资机构	金额(万元)	拟担保情况
1	四川蓝光和骏实业有限公司	流动性贷款	成都银行股份有限公司金牛支行	50,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
2	成都武侯蓝光房地产开发有限公司、四川蓝光和骏实业有限公司	肖家河 32 亩	银行/信托/基金/其他机构	86,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
3	昆明蓝光房地产开发有限公司、四川蓝光和骏实业有限公司	昆明 180 亩	银行/信托/基金/其他机构	280,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
4	南京蓝光和骏置业有限公司、四川蓝光和骏实业有限公司	南京 63 亩	银行/信托/基金/其他机构	210,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
5	南充蓝光房地产有限公司、四川蓝光和骏实业有限公司	南充 377 亩	银行/信托/基金/其他机构	100,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
6	成都浦兴商贸有限责任公司	流动性贷款	银行/信托/基金/其他机构	100,000	公司或控股子(孙)公司提供担保
合计				826,000	

三、被担保人基本情况

公司名称	成立日期	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	与本公司关系	最近一期主要财务指标
四川蓝光和骏实业有限公司	1998年5月20日	成都市一环路南三段22号	张志成	101128.2773	房地产投资(不得从事非法集资、吸收公众资金等金融活动);房地产开发经营(凭资质证经营),技术进出口,土地整理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	公司持股100%	截止2015年9月30日,公司总资产5,467,663.12万元,总负债4,457,690.78万元,净资产1,009,972.34万元;2015年1-9月,营业收入648,815.67万元,净利润-7,456.57万元。
成都武侯蓝光房地产开发有限公司	2016年2月6日	成都市武侯区永盛南街8号5幢附30号	余驰	2000	房地产开发、经营,自有房屋租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股100%	新公司暂无财务指标。
昆明蓝光房地产开发有限公司	2014年10月22日	云南省昆明市盘龙区博客寓南楼8号	陈军	2000	房地产开发经营、房屋租赁(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股100%	截止2015年9月30日,公司总资产0万元,总负债0.11万元,净资产-0.11万元;2015年1-9月,营业收入0万元,净利润0万元。
南京蓝光和骏置业有限公司							已取得预核名通知书,正在办理工商设立手续
南充蓝光房地产有限公司	2015年6月2日	南充市嘉陵区润泽路71号附2、3号	王敏	6000	房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	公司全资子公司四川蓝光和骏实业有限公司持股100%	截止2015年9月30日,公司总资产44,487.51万元,总负债38,636.04万元,净资产5,851.47万元;2015年1-9月,营业收入0万元,净利润-148.53万元。
成都浦兴商贸有限责任公司	2012年6月5日	成都市金牛区蜀汉路89号	王小英	3000	销售:建材、五金交电、金属材料、装饰材料、构件、铁矿石;仓储服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	公司控股孙公司成都和骏投资有限公司持股99%;薛平东持股1%。	截止2015年9月30日,公司总资产351,349.96万元,总负债348,155.16万元,净资产3,194.80万元;2015年1-9月,营业收入22,914.97万元,净利润435.65万元。

四、担保协议主要内容

公司或公司控股子公司、孙公司目前尚未签订担保协议。公司将按照相关规定，在上述担保事项实际发生后再根据实际情况履行信息披露义务。

五、董事会意见

1、公司对控股子公司、孙公司提供担保的事项是经综合考量各控股子公司、孙公司的盈利能力、偿债能力和风险等各方面因素后，经慎重研究作出的决定。

2、本次担保有利于公司房地产项目开发，提升公司整体经营能力，担保风险在可控范围内。

3、本次担保符合《公司法》、《公司章程》及《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发[2005]120号）等相关法律、法规及规范性文件的规定。

六、独立董事意见

1、本次担保事项符合公司经营发展需要，有助于下属公司高效、顺畅地开展项目运作，符合证监发[2005]120号等规范性文件和《公司章程》中关于对外担保的相关要求，不存在重大风险，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情形。

2、本次担保事项的审议及决策程序符合《公司法》及《公司章程》等相关法律、法规和规范性文件的要求，信息披露充分。

3、我们同意公司本次为控股子（孙）公司提供的对外担保，同意将该担保事项提交公司股东大会审议。

七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止 2016 年 2 月 24 日，公司及控股子（孙）公司对外担保余额为 1,678,896 万元，占公司 2015 年半年度经审计净资产的 215.88%。公司对控股子（孙）公司以及控股子公司、孙公司相互间提供的担保余额为 1,586,140 万元，占公司 2015 年半年度经审计净资产的 203.95%。公司无逾期担保。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2016 年 2 月 27 日