股票代码：A 股 600663 B 股：900932　　股票简称：陆家嘴　陆家 B 股 编号：临 2016-009

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司

2015 年度业绩快报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公告所载 2015 年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司 2015 年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、2015 年度主要财务数据和指标

单位：人民币元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	5,631,357,902.68	5,116,898,755.21	10.05
营业利润	2,681,079,914.22	2,216,353,223.25	20.97
利润总额	2,775,031,453.55	2,243,626,019.67	23.69
归属于上市公司股东的净利润	1,900,023,511.04	1,601,500,375.22	18.64
基本每股收益（元）	1.0173	0.8575	18.64
加权平均净资产收益率	15.66%	14.68%	增加 0.98 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	52,448,902,758.62	45,620,746,622.93	14.97
归属于上市公司股东的所有者权益	12,997,262,376.86	11,528,528,439.47	12.74

股本	1,867,684,000.00	1,867,684,000.00	-
归属于上市公司股东的每股净资产	6.9590	6.1726	12.74

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司实现营业总收入 5,631,357,902.68 元，比上年同期增加 10.05%，公司实现归属于上市公司股东的净利润 1,900,023,511.04 元，比上年同期增长 18.64%，与上年度相比业绩保持稳定增长，主要是公司及其子公司房产销售及租赁经营所得。

三、上网公告附件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司董事会

2016 年 3 月 7 日