

证券代码：001979

证券简称：招商蛇口

公告编号：【CMSK】2016-014

## 招商局蛇口工业区控股股份有限公司 2016年2月销售及近期购得土地使用权情况简报

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2016年2月，公司实现签约销售面积15.12万平方米；签约销售金额28.71亿元。2016年1-2月，公司累计实现签约销售面积38.92万平方米；签约销售金额78.95亿元。鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与公司定期报告披露的相关数据存在差异，以上统计数据仅供投资者参考。

2016年1-2月，公司新增1个项目，情况如下：

1、苏州吴江项目，该项目位于苏州市吴江经济开发区，位于鲈乡北路东侧，兴吴路以南；用地面积为118,161.8平方米， $1.0 < \text{容积率} \leq 2.8$ ，土地用途为住宅用地，使用年限为70年；成交总价为人民币112,962.68万元，公司拥有该项目30%权益。

鉴于未来公司可能就部分项目引入合作者，影响招商蛇口在项目中所占权益比例。上述比例供投资者作阶段性参考。

特此公告

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇一六年三月十日