

vanke 万科

万科企业股份有限公司

## 2015年度投资者保护工作报告

保护股东利益是上市公司职责，2015年公司在坚持简单、透明、规范、责任的价值观基础上，结合资本市场环境变化，持续完善公司治理，创新投资者保护举措。

### 1. 与投资者保持密切沟通

公司一向重视投资者关系，2015年公司设立信息披露委员会，加强信息披露管理，提高公司透明度。在这一年公司继续获得深圳证券交易所信息披露优秀评级。除了及时充分的信息披露，公司还坚持通过各种方式保持与投资者的沟通与互动。2015年公司接待投资者来访和电话会议超过600次，参加境内外机构组织的大型投资者见面会76场，组织深、沪、京、港业绩见面会2次，进行网络路演2次，集中走访机构投资者4次。此外，还继续通过电话、电子邮件、网上互动平台等方式与投资者交流，聆听他们的意见，传递公司的信息，维护投资者和公司之间的长期信任关系。

### 2. 加大现金分红力度

2015年公司加大了现金分红力度，以更好的回馈股东。2014年公司提出未来现金分红派息将在2013年度现金分红占公司合并归属上市公司股东净利润的29.87%的基础上，稳步提升派发现金红利占合并报表净利润的比例。2015年内公司向全体股东每10股派现金人民币5.0元（含税），相比上一年，公司每股派付的现金股息增长22%，实际派发的现金股利达到人民币55.24亿元，占2014年公司合并净利润的比例为35.09%，较上年提高5.22个百分点。普通投资者的权益得到更多保障。

### 3. 推出回购方案稳定市场

2015年中A股股票市场大幅震荡，为保护投资者利益，公司在综合考虑业务增长、财务状况、未来发展战略以及合理估值水平等因素的基础上，提出了回购资金总额不超过人民币100亿元的A股回购方案。2015年内公司在不超过13.20元/股的回购价格上限情况下，累计回购A股股份12,480,299股，支付总金额人民币1.6亿元。回购方案的推出和实施，有利于增强市场信心，保护广大投资者的利益。

### 4. 高级管理人员增持公司股份

面对A股股票市场的剧烈调整，为提升投资者信心，2015年7月9日，公司公布董事、执行副总裁、财务负责人王文金先生计划在属于可交易公司股份的窗口期内，通过深圳证券交

易所证券交易系统以竞价买入的方式增持公司 A 股股票。2015 年 10 月 30 日，王文金通过深圳证券交易所证券交易系统购入公司股票 30,700 股，通过 A 股股票期权行权增加 660,000 股。

## **5. 股东认真履行承诺**

公司原第一大股东华润股份有限公司的母公司中国华润总公司于 2001 年向本公司郑重承诺：将本着有利于万科发展的原则一如既往地支持万科，在其公司及下属公司或者万科可能涉及到同业竞争的投资项目、处理由于同业竞争而发生的争议、纠纷时，保持中立。2015 年中国华润总公司、华润股份有限公司及其附属公司也始终履行承诺。

保护投资者利益是长期的工作，公司将在不断提升公司业绩基础上，为投资者维护自身的权益提供更多保障。