



# 2015 年度社会责任报告

二〇一六年三月二十九日

一、	导言 .....	1
二、	公司概况 .....	2
	(一) 主营业务.....	2
	1. 环境板块.....	2
	2. 地产板块.....	3
	3. 投资板块.....	3
	(二) 组织结构.....	4
三、	责任管理 .....	4
	(一) 公司治理.....	4
	(二) 内控监督.....	5
	(三) 履行信息披露义务.....	5
	(四) 投资者关系管理.....	6
四、	市场绩效 .....	7
	(一) 经济贡献.....	7
	(二) 环境板块.....	8
	1. 产品与服务 .....	8
	2. 科研成果 .....	9
	(三) 置地板块.....	12
	1. 严控质量 .....	12
	2. 客户责任 .....	12
	(四) 投资板块.....	13
五、	社会绩效 .....	13
	(一) 员工成长.....	13
	1. 保障员工权益.....	14
	2. 完备的员工培训体系.....	14
	3. 员工活动 .....	16
	4. 关爱员工 .....	16
	(二) 社区参与.....	17
	1. 志愿者服务月 .....	17
	2. 帮困结对 .....	18
	3. 爱心活动 .....	19
六、	环境责任 .....	19
	1. 节能减排 .....	19
	2. 低碳环保 .....	20

## 一、 引言

2015 年对城投控股是非同一般的。在经营业绩方面，公司持续高速发展的步伐，三大板块业务齐头并进，在各自的领域中都取得了傲人的成绩，营业收入和净利润更是有着飞跃式的增长。但是，城投控股并不止步于短期收益的增长，出于长远发展的考虑，公司第一大股东主动谋求改革，为解决 B 股遗留问题也为了使上市公司未来的行业发展更加清晰，提出了公司换股吸收合并上海阳晨投资股份有限公司及分立上市方案。这是一个在中国大陆资本市场上从未出现过具有革命意义的资产重组模式。为了这个重大无先例的改革方案我们运筹帷幄，尽自己所能推动本次重组的实施。

城投控股一直致力于做一个有担当的企业公民，为社会可持续发展作一份力所能及的贡献。从创立初始城投控股就秉承着“让城市生活更美好”的理念，努力整合自身优势改善环境。致力于环境友好，我们锐意进取，全面吸收领先技术与管理，注重中国环保事业的经营与开拓；致力于城市和谐，我们凝神聚气，以“造价不高水平高、成本不高质量高、面积不大功能全、占地不多环境美”的“四高”标准为宗旨，注重保障性住房的开发建设；致力于盈利模式转型，我们高瞻远瞩，以股权投资及金融服务为手段，注重新兴产业的投资和培育。

2015 年是城投控股编制社会责任报告的第六个年头，对于肩负起社会责任义务的重视有增无减，城投控股用更严格的规范来要求自己，切实将承担社会责任的义务深入公司的日常经营中，更全面的关注公司一举一动对每个利益相关方的影响。为了更加公平公正的看待城投控股在环境、社会、经济绩效和影响方面的作为，本次报告参考了上海证券交易所《关于加强上市公司社会责任承担工作暨发布〈上海证券交易所上市公司环境信息披露指引〉的通知》以及国务院国有资产监督管理委员会发布的《关于中央企业履行社会责任的指导意见》。城投控股一直坚信自己不仅仅可以为社会创造财富，更可以成为保护环境和承担社会责任的“正能量”优质企业。



## 二、 公司概况

上海城投控股股份有限公司（以下简称“城投控股”、“公司”）是一家集环境处理、房地产开发和股权投资为一体的国有控股上市公司（A 股代码：600649，简称：城投控股）。城投控股的前身是上海市原水股份有限公司，于 1992 年 7 月改制成为股份制公司，主要承担长江引水二期和黄浦江上游引水二期工程的融资建设任务。公司股票于 1993 年在上海证券交易所上市交易。2008 年，公司定向增发股份，购买大股东原上海市城市建设投资开发总公司旗下的上海环境集团有限公司和上海城投置地（集团）有限公司 100%的股权，实现重大资产重组。到 2012 年底，公司通过实施资产置换，分步将原有的供排水业务和原水业务置出，基本实现从单一水务业务到拥有环境处理、房地产开发和股权投资等多元业务的战略转型。

近年来，城投控股抓机遇、促转型、走市场、重治理，竞争力逐步提升，市场影响不断扩大。公司一直在经营活动上积极承担社会责任，努力为社会创造价值，持续绿色经营，关注员工成长，传播社会效应，为改善中国企业社会责任氛围和自然环境做出贡献。

### （一） 主营业务

#### 1. 环境板块

上海环境集团有限公司（以下简称“环境集团”）目前已成为国内最大的环境综合服务运营商之一，除承担了上海市域内 80%以上的生活垃圾中转和末端处置任务，还为国内成都、青岛、威海、南京、宁波、奉化、太原、漳州、洛阳等



多个大中型城市提供环境服务。主营业务是提供城市固体废弃物处理综合服务以及新能源项目的投资、建设和运营。公司环境产业现有垃圾焚烧厂 12 个，垃圾中转站 5 个，垃圾卫生填埋场 5 个，沼气发电厂 1 个，工程设计科学院 1 个。经过多年的不懈努力，公司已在垃圾焚烧、卫生

填埋、中转运输、工程设计咨询等方面建成了多个示范性工程项目，积累了丰富的环卫项目建设与运营经验。

## 2. 地产板块

上海城投置地（集团）有限公司（以下简称“置地集团”）获得全国房地产开发企业 500 强第 75 位，并连续三年荣获中国房地产开发企业 100 强的殊荣。



同时还荣获了“2015 中国房地产开发企业上海市 10 强”中第 8 强。置地集团积极承担了上海市约 15%的保障房建设任务，切实为缓解中低收入百姓住房困难，履行社会责任作出了应有的贡献。不仅如此，置地集团实行产品差异

化战略、体现区域发展优势，从事保障性住房建设、普通商品房开发、办公园区及写字楼建设等，目前重点开发项目包括：新江湾城土地一级开发；新江湾城首府、露香园高端住宅；“湾谷”科技园；松江泗泾、青浦徐泾保障房基地等。



## 3. 投资板块

投资板块主要包括直接股权投资和私募股权投资。直接股权投资方面，主要是由公司自有资金对拟上市或已上市的企业进行参股投资，公司目前拥有的已上市公司股权包括申通地铁、光大银行、西部证券等等，总市值规模为 175.33 亿元。私募股权投资基金管理方面，旗下诚鼎基金平台 2015 年新增投资项目 17 个、投资总额 26 亿元，主要投资于上市公司定向增发市场，投资方向主要为国资国企改革、传统企业转型及消费升级等领域。截止 2015 年底，诚鼎基金管理基金 17 支，资金管理规模逾 100 亿元；管理城市产业基金 2 支，资金管理规模 200 亿元。

诚鼎基金坚持“稳健实现价值、专业创造价值、服务提升价值”的投资理念，以“服务企业、挖掘价值、聚集资源、创造财富”为使命，依托市场资源、团队

优势和增值服务，发现投资机会获取资本增值，致力于成为具有独特资源整合能力、具有较强品牌影响力和市场号召力的一流基金管理机构之一。

## （二）组织结构



## 三、 责任管理

### （一） 公司治理

公司治理是现代企业制度的核心，完善的公司治理制度是公司长期稳定发展的基础。公司严格按照《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律、法规和相关规范性文件的要求，不断完善法人治理结构，规范公司运作。

公司股东大会、董事会、监事会和经营层职责清晰，不仅配合默契，同时又相互制约，有效地保障了公司治理的合法性和高效率。公司第八届董事会目前共有 9 位董事，其中股东代表董事 5 名，独立董事 4 名，董事会中独立董事占董事会成员人数超过三分之一。公司监事会由 3 名监事组成，其中职工监事 1 名，监事会的人数和人员构成符合法律法规的要求。为了提高公司的决策效率和专业性，

公司董事会下设三个专业委员会，分别为战略委员会，薪酬委员会以及审计委员会。

2015 全年召开股东大会 2 次，通过决议 26 项，听取报告 1 项；召开董事会 20 次，其中采取现场加通讯表决的会议 4 次，通讯表决会议 16 次，通过决议 66 项。三个专门委员会共召开 6 次会议，其中审计委员会 5 次，薪酬委员会 2 次。

## **(二) 内控监督**

城投控股管理层始终重视内部控制监督体系的持续提升，为保证《内控手册》各项控制活动的适用性和有效性，2015 年公司本部及所属两大集团均大力推进了新版内控手册的更新和执行工作。控股本部《内控手册》已于 2014 年底率先完成修订，并在 2015 年正式颁布使用；环境集团 2015 年度已全面完成了包括集团总部、三家平台公司和项目公司总共 13 个通用流程大类，4 个专用流程大类的内控手册编制工作，已下发至所属各单位，对照岗位执行；置地集团在 2015 年下半年正式启动了集团内控手册的新一轮修订工作，目前已定稿于 2016 年初颁布实施。

目前公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的内部控制，本年度未发现重大缺陷和重要缺陷。并且，2015 年度本公司聘请的外部独立审计机构对财务报告内部控制的有效性完成审计，取得无保留意见的内部控制审计报告。

## **(三) 履行信息披露义务**

本公司严格按照中国证券监督管理委员会《信息披露管理办法》、上海证券交易所《上市公司信息披露事务管理制度指引》、《上海城投控股股份有限公司章程》的规定，充分履行上市公司披露信息义务，务必确保做到信息披露的规范、客观、及时、真实、准确和完整。本年度共完成定期报告披露 4 次，发布临时公告共 108 则，充分展示了本公司透明、规范的运作。

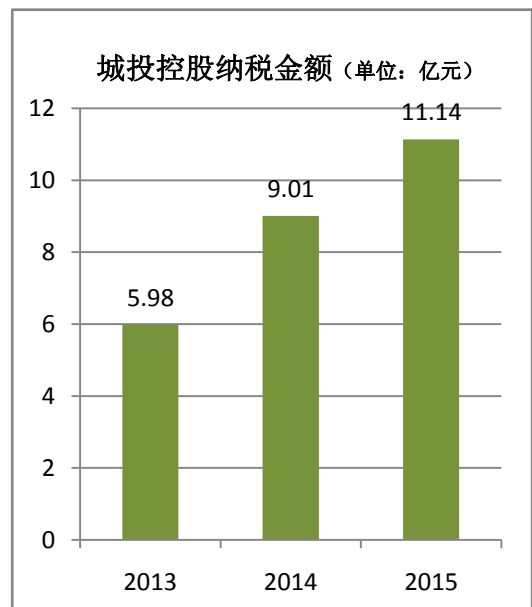
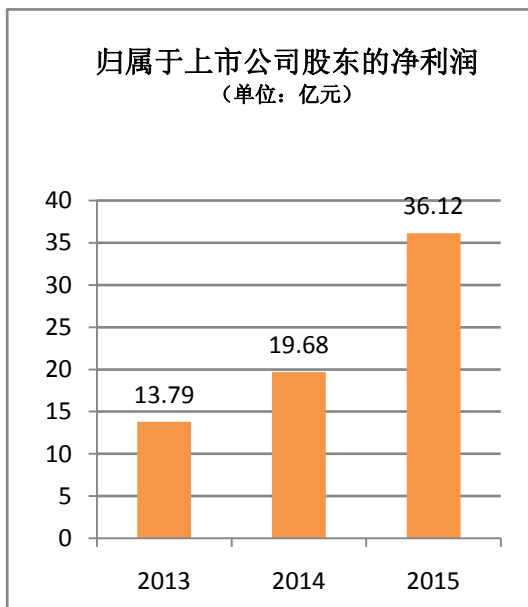
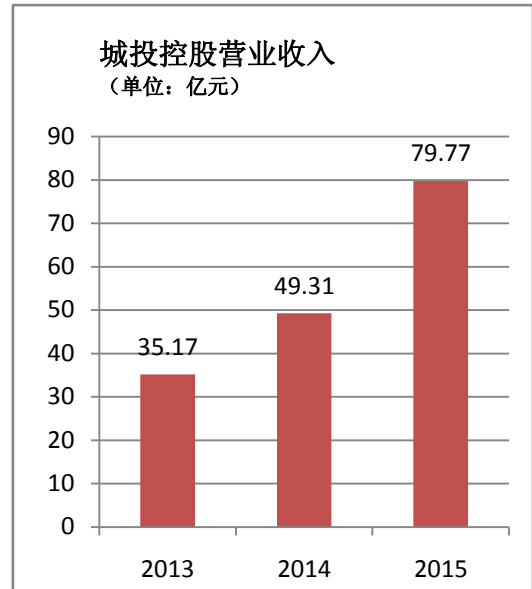
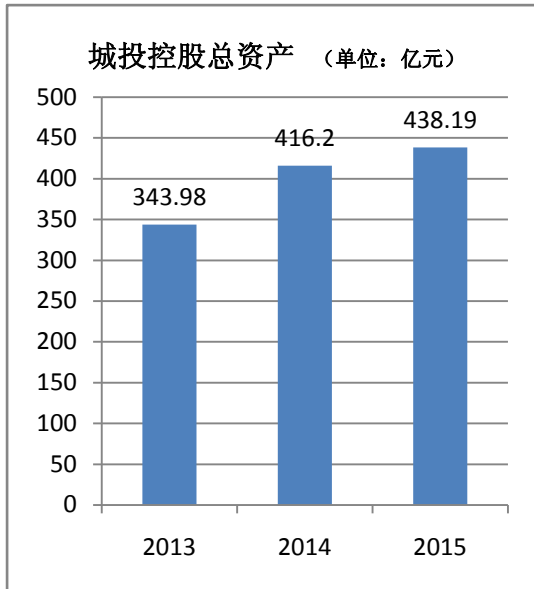
#### **(四) 投资者关系管理**

近年来城投控股对投资者关系管理的重视度与日俱增，特别是在 2015 年本公司所发起的重大无先例资产重组事项引起投资者的广泛关注后，公司通过多种途径与投资者之间保持密切的联系。主要渠道是电话热线，2015 年度共接听电话咨询 1000 余次，同时也通过邮件问答以及邮寄资料等方式及时的与投资者保持沟通。此外，在公司重组停牌期间通过网络方式共召开 5 次投资者说明会，公司董事长兼总裁安红军先生、财务总监王尚敢先生、董事会秘书俞有勤先生每次都出席会议与广大股东进行交流。



## 四、 市场绩效

### (一) 经济贡献



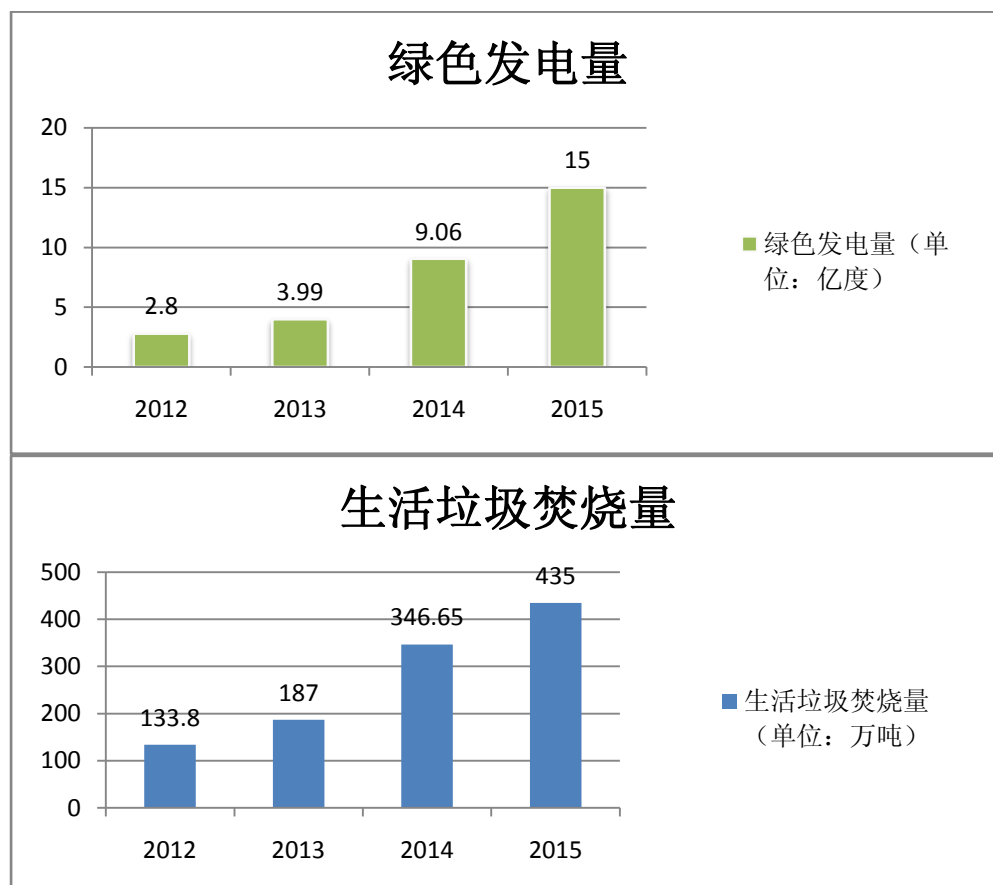
## (二) 环境板块

### 1. 产品与服务



生活垃圾填埋场是通过对生活垃圾进行卫生填埋、垃圾渗沥液防渗、污水处理、沼气收集利用等工艺，对生活垃圾进行减量化、资源化和无害化的处理处置。2015年，垃圾填埋效率得到了

提升，全年共完成生活垃圾填埋 290 万吨。垃圾焚烧方面，环境集团通过引进国外先进的焚烧技术，利用生活垃圾焚烧过程产生的热能发电或供热，垃圾发电并入城市电网，为缓解城市能源供应紧张贡献一份力量。旗下焚烧厂均应用了先进的固体废弃物热分解处理技术，可有效提高焚烧垃圾发电效率。随着技术的日渐成熟，垃圾焚烧的效率和发电量也呈递增趋势。2015 全年共焚烧垃圾 435 万吨，相较于 2014 年的 346.65 万吨提高了大约 28.37%。2015 年合计发电量为 15 亿度，相较上年的 9.06 亿度有了大幅的提升。按照每户人家每月消耗 120 度计算，能供给 104 万余户家庭一年的用电。



## 2. 科研成果

环境集团是国内领先的固废处理企业，在 2015 年蝉联了中国固废行业十大影响力企业。作为环境集团核心团队，上海环境工程设计科学研究院有限公司（以下简称“环境院”）为了它的不断前进提供了源动力。环境院强大的科技实力在各方面都有所体现，目前现有的授权专利共有 15 项。2015 年，环境院获得多项国家级、市级、局级奖项，不仅如此，环境院主编和参编各类标准共计 63 项（其中修订的 8 项是现行和在编都是环境院承担的）。其中，已颁布实施 49 项标准中，主编国标 2 项、行标 15 项、地标 4 项；参编国标 5 项、行标 22 项、地标 1 项；在编的 22 项标准中，主编国标 1 项、行标 6 项、地标 3 项；参编国标 1 项、行标 11 项。

环境院获得专利项目

序号	专利名称	授权日期	专利号	专利性质
1	飞灰处理方法	2011. 7. 27	ZL200910199364.6	发明专利
2	搅拌式飞灰混炼机	2009. 10. 14	ZL 200820155753.X	实用新型专利
3	地下式水平压缩装箱垃圾转运系统	2010. 9. 1	ZL 200920286222.9	实用新型专利
4	地下式垂直压缩装箱垃圾转运系统	2010. 9. 1	ZL 200920286223.3	实用新型专利
5	垃圾卫生填埋场作业区移动式面源恶臭气体捕集装置	2012. 5. 9	ZL201120283966.2	实用新型专利
6	用于处理填埋场作业面上恶臭气体的蓄热自氧化净化装置	2012. 5. 9	ZL201120304061.9	实用新型专利
7	一种自动卷收式面源污染气体捕集装置	2013. 7. 31	ZL201320085986.8	实用新型专利
8	一种复合药剂处理焚烧飞灰的方法	2014. 5. 21	ZL201110221125.3	发明专利

9	生活垃圾源头去袋装置及去袋方法	2014. 5. 2 1	ZL201210278439.1	发明专利
10	以低温等离子体偶合生物法处理垃圾渗滤液的装置	2014. 10. 29	ZL201420328579.X	实用新型专利
11	垃圾渗滤液处理装置	2014. 10. 29	ZL201420328624.1	实用新型专利
12	一种带夹具的临时钢板道路	2014. 10. 22	ZL201420170728.4	实用新型专利
13	山谷型填埋场锚固平台与雨水导排系统	2015. 7. 1 5	201520132178.1	实用新型专利
14	填埋场两用锚固沟结构	2015. 7. 1 5	201520132155.0	实用新型专利
15	一种自动卷收式面源污染气体捕集装置及其应用	2015. 3. 1 8	ZL201310059264.X	发明专利

### 2015 年环境院获奖项目

序号	获奖日期	项目名称	获奖名称	颁奖部门	获奖级别
1.	2015. 2	上海老港综合填埋场一期工程	全国市政金杯示范工程	中国市政工程协会	国家级
2.	2015. 6	世行贷款宁波市城镇生活废弃物收集循环利用示范项目可行性研究报告	中国工程咨询成果二等奖	中国工程咨询行业协会	国家级
3.	2015. 8	一种处理焚烧飞灰的复合药剂	上海市绿化市容科技创新奖三等奖	上海市绿化和市容管理局	局级
4.	2015. 8	可持续生活垃圾处理与资源化技术	上海市绿化市容科技著作奖	上海市绿化和市容管理局	局级
5.	2015. 8	生活垃圾焚烧厂满足欧盟 2000 标	上海市绿化市容	上海市绿化和	局级

序号	获奖日期	项目名称	获奖名称	颁奖部门	获奖级别
		准的烟气处理关键技术及应用研究	科技成果奖	市容管理局	
6.	2015. 8	NaHCO <sub>3</sub> 和石灰干式净化焚烧烟气中酸性气体的效果与经济性	上海市绿化市容科技论文奖	上海市绿化和市容管理局	局级
7.	2015. 10	合肥市餐厨废弃物处理工程(一期)可行性研究	争优创新项目奖	中国城市环境卫生协会	国家
8.	2015. 10	老港综合填埋场渗滤液处理工程	争优创新工艺奖	中国城市环境卫生协会	国家
9.	2015. 10	上海国际旅游度假区核心区环卫设施工程(一期)生活垃圾转运站	争优创新产品奖	中国城市环境卫生协会	国家
10.	2015. 10	上海市区生活垃圾内河集装箱化转运系统	争优创新模式奖	中国城市环境卫生协会	国家
11.	2015. 10	杭州天子岭循环经济产业园区、静脉产业园区	争优创新模式奖	中国城市环境卫生协会	国家
12.	2015. 10	生活垃圾卫生填埋场运行监管标准	上海市优秀工程咨询成果一等奖	上海市工程咨询行业协会	市级
13.	2015. 10	生活垃圾源头分类与收运段碳排放减量技术研究	上海市优秀工程咨询成果一等奖	上海市工程咨询行业协会	市级
14.	2015. 10	生物质垃圾就地处理技术研究及示范	上海市优秀工程咨询成果二等奖	上海市工程咨询行业协会	市级
15.	2015. 10	生活垃圾全程分类物流和收运设施研究及示范	上海市优秀工程咨询成果二等奖	上海市工程咨询行业协会	市级
16.	2015. 10	南京市江北生活垃圾转运站工程可行性研究	上海市优秀工程咨询成果二等奖	上海市工程咨询行业协会	市级
17.	2015. 10	徐州市环境卫生专业规划(2011-2020)	上海市优秀工程咨询成果三等奖	上海市工程咨询行业协会	市级
18.	2015. 10	上海市环卫作息场所布局规划	上海市优秀工程咨询成果三等奖	上海市工程咨询行业协会	市级
19.	2015. 10	上海市闵行区餐厨废弃物资源化	上海市优秀工程	上海市工程咨	市级

序号	获奖日期	项目名称	获奖名称	颁奖部门	获奖级别
		利用和无害化处理项目	咨询成果三等奖	询行业协会	

### （三）置地板块

#### 1. 严控质量

置地集团充分认识到严格的质量安全管理是公司发展的基石。公司有序推进各项目工程管理水平的均衡发展，做到全年各建设工程项目在安全、质量和文明施工方面总体做到有序可控，在达到年度工程进度计划的同时，确保重大安全零事故和重大质量零事故的工作目标。

为了确保安全生产的全面落实，公司从制度开始抓起。2015年修订印发了《安全生产管理办法》、《工程项目安全、质量管理奖惩办法》、《建设工程项目安全生产保证金制度》等。同时，



强化质量安全管理手段，加强了对在建工程的安全、质量巡视检查，并依靠上海市质量协会，网络通信手段和技术，初步建立公司各在建项目安全生产信息网络。此外，通过“八比八赛”这个置地集团为带动员工对质量、安全自发性的认识而建立的一个立功竞赛平台，促进安全等各项工作出实效。

在公司的高度重视下，质量安全管理得到了一些成果。2015年，置地集团成功通过了安全生产标准化二级达标企业的评审。由置地集团建造的上海实验小学等5个项目获得市级文明工地，诸光路2号地块等3个项目获得市优质结构，2013-2015年累计24个项目获得白玉兰奖、市区文明工地、市区优质结构。

#### 2. 客户责任

为了提升客户满意度,置地集团在发展的过程中也不断的在完善交房和售后服务体系。成立了置地集团客户服务联席会议领导小组并恢复客户服务中心,制定《客户服务管理办法》和《前期物业考核管理办法》,强化售后服务管理。为了保证这些制度切实落到实处,置地集团采取了考核制度,比如“湾谷科技园”,通过考核机制督促物业公司建立起完善的服务质量管理体系,园区物业服务质量步入有序提高的状态。

#### (四) 投资板块

绿色经营的理念贯穿于城投控股的每一个业务领域,股权投资也不例外。2015年诚鼎一如既往的关注节能、生态、环保、技术升级等利国利民产业方向,投资了卧龙电气、国新能源等公司。

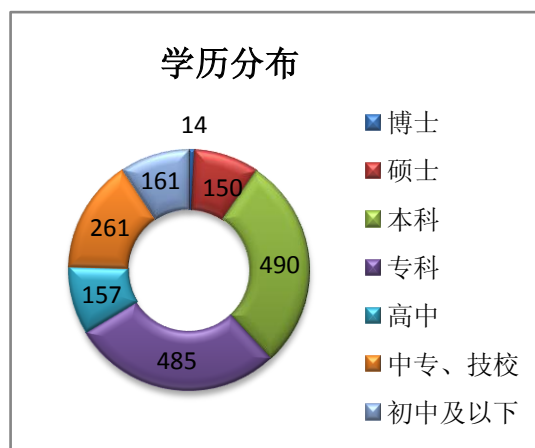
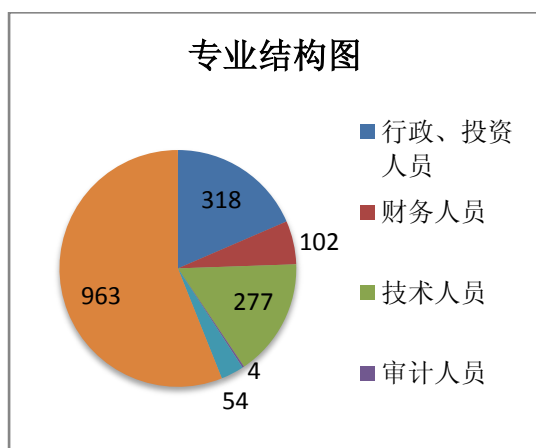
卧龙电气	卧龙电气集团股份有限公司属国家重点高新技术企业,设有博士后科研工作站和国家重点实验室,建立有国家级企业技术中心,已承担国家高新技术发展计划(863计划)1项,实施了国家级火炬项目15项,开发国家级重点新产品15项,参与国际、国家和行业标准起草修订45项。
国新能源	山西省国新能源股份有限公司经营山西省内国家天然气资源项目的国有专业化公司。公司对全省的天然气综合利用工作实行统一规划、统一建设、统一管理,坚定不移地走高碳能源低碳化利用的发展道路。目前,气化全省97县(市、区)450余万户居民1,500万人,供气村镇2,000个、工业用户420余家、商业公福用户8,500余家,各类CNG/LNG车辆10.5万余辆,实现全省气化人口率达41%,远超全国平均水平。

## 五、 社会绩效

### (一) 员工成长

员工是企业最宝贵的资源和核心竞争力,直接影响企业的发展。2015年,城投控股和主要子公司的员工总人数为1718人,比上年同期增长17.52%。大家奋斗在各自的岗位上为提升公司经营质量尽自己的一份力。

	2015 年	2014 年	2013 年
员工总数	1718	1417	1321
劳动合同签订率	100%	100%	100%
五险一金覆盖率	100%	100%	100%
员工体检覆盖率	100%	100%	100%
员工带薪休假天数	按照国家规定执行	按照国家规定执行	按照国家规定执行



### 1. 保障员工权益

城投控股积极创建和谐劳动关系，为员工提供良好的工作环境，关心员工的工作满意度，切实保障每个员工劳动权益。公司认真贯彻《劳动法》、《劳动合同法》，与员工签订劳动合同率达 100%。公司每年召开职代会广泛征求员工意见，提高公司民主管理的能力。公司为建成完善的沟通渠道，鼓励员工随时通过信函、面谈等方式提出自己的意见与想法。公司还通过匿名打分的形式征求普通职工对公司中层领导的满意度调查，充分发挥员工在企业民主管理中的作用。

### 2. 完备的员工培训体系



根据企业发展战略目标需求，以及全面提高员工岗位综合素质的主旨，城投控股努力建设完备的员工培训体系。2015 年公司培训工作按年初计划开展实施，各级公司人力资源部按照城投控股人力资源管理理念及战略规划的方向，全年共组织员工培训 16 次，力争做到多样化的培训方式，丰富的培训课程内容，在提高培训质量的同时提升员工的满意度。



城投控股举办了《公众表达和媒体沟通技巧》专题培训旨在提升管理人员在公众媒体沟通、突发事件应急处置、负面信息的公关应对等方面的能力和水平。培训特邀上海市著名主持人臧熹主讲，公司高管、本部员工及下属置地集团、环境集团和诚鼎基金的管理人员都参与其中。

由于城投控股的跨行业经营特点，有许多员工并不了解除了自己本职工作以外的其他行业知识。为此，城投控股不断创造机会，希望员工们多多深入、全面了解公司。“菁英讲堂”就是其中一个平台。今年，讲堂请到了罗启仕博士，就我国污染土壤修复需求与工程技术现状进行了交流分享。公司还分别请了高级管理人员，公司的董秘俞有勤先生和投资总监庄启飞先生为大家进行“如何加强上市公司市值管理”和“当前宏观经济形势下的投资趋势”，进一步拓宽了员工的视野。





### 3. 员工活动

为了推动职工群众的文化建设，让员工劳逸结合，用更饱满的热情投入日常工作中，城投控股积极响应上海城投集团的号召，携三大子公司一起加入城投艺术节活动。本次活动以“唱响好声音，共筑城投梦”为主题的“城投好声音”选拔赛。比赛通过大众评审评选和评委打分的形式，层层选拔，无论是参加比赛的选手还是参与打分的大众评审都对活动充满热情。员工们纷纷表示，本次活动不仅为音乐爱好者们搭建了一个自我展示才艺的舞台，更丰富了广大职工的业余文化生活。

### 4. 关爱员工

公司工会是维护职工权益、替组织向员工传达关心和关怀的一个组织。城投控股各级工会自成立以来，工会入会率达到 100%，并且每年依据《工会法》等相关法律规定，划拨工会经费，支持工会开展各项活动。

8月14日上午，城投控股纪委书记、工会负责人周仁勇等一行来到露香园公司，走访慰问项目一线员工，并送去了防暑降温物品。



7月27日至7月30日，连续一周的高温酷暑，置地集团董事长、党委书记戴光铭与党政班子成员一行，分别对集团下属露香园、新凯、韵意、城浦、义品及城北公司进行了高温慰问。



2月13日上午，城投控股党委副书记金建敏在置地集团工会的陪同下，上门慰问了露香园公司重病职工彭再明，送上慰问金与节日祝福，并希望他早日康复！



## （二）社区参与

### 1. 志愿者服务月

每年6月是“上海城投志愿者服务月”，城投控股本部以及三大子公司都分别开展了活动用实际行动投身于社会公益活动。



6月13日上午,在虹口区提篮桥街道塘汉社区内,控股公司组织开展了以“让城市生活更美好”为主题的志愿者服务进社区的活动。城投控股党委副书记金建敏,纪委书记、工会负责人周仁勇出席活动,控股公司本部、诚鼎基金的党员、团员青年参加了此次活动。志愿者们通过和社区居民一起做“垃圾分类”小游戏,向居民们宣传垃圾分类的小知识,解答居民们对生活垃圾的去向以及生活中一些垃圾回收利用的好处等问题,让社区居民进一步了解了垃圾分类的基本常识。



置地集团以“服务民生、服务百姓”为重点,在松江泗泾大型保障性居住社区新凯家园开展了志愿者服务月活动。服务内容为入户政策咨询、物业管理、房屋维修接待、上门维修回访、绿色账户垃圾分类宣传等。

环境集团更是号召其下属各级团组织在全国各地用各种方式开展志愿服务活动。环境院团支部、成都团支部、老港团支部分别前往所在地附近开展垃圾的源头处理、分类收集的宣传。宁波奉化联合团支部配合党组织于6月5日邀请了宁波市海曙区白云街道安丰社区60多位居民来到鄞州填埋场。此外,杨浦浦东联合团支部、青岛团支部的团员青年在各自厂区里开展了环境清洁、辅助大修等活动;黄浦浦东联合团支部组织青年团员在源深体育中心地铁站开展了志愿者活动。

## 2. 帮困结对



城投控股一直希望通过各种各样的方式回馈社会,展开帮困结对活动就是





其中一种。2015 年控股与共建单位静安区江宁路街道的小朋友们分别在开学前夕和春节前进行了互动。带他们参观自然博物馆是为了身临其境地感受古生物学、动物学等多种自然科学常识，带他们看了一部电影是为了在轻松愉悦的氛围下让他们更放松的与员工进行交流。

### 3. 爱心活动

城投控股自成立以来一直坚持组织“一日捐”活动，公司上下早已形成了“党员干部带头、个个积极参与、人人争献爱心”的良好氛围。公司工会主席与大家共同回顾了2014年工会帮困慰问工作，并详细说明了帮困基金的使用情况，保证基金去向阳光、透明。



## 六、 环境责任

### 1. 节能减排

环境集团的垃圾发电项目不仅可以为缓解城市能源供应紧张贡献自己的一份力量，而且绿色发电的方式还大大减缓了原先用煤炭发电而对环境产生的压力。2015 全年环境集团通过垃圾焚烧和垃圾填埋的方式共发电约 15 亿度，比起传统用煤炭发电的火电厂，相当于节约了 61.1 万吨的标煤（按照国家统计局每度电折 0.404 千克标准煤的标准计算）。

	发电量(万度/年)	节约标煤量(万吨/年)	减排 COD 量(污水处理)(吨/年)	减排 BOD 量(污水处理)(吨/年)	减排 NH <sub>3</sub> -N (污水处理)(吨/年)	减排 SO <sub>x</sub> (烟气处理)(吨/年)	减排 NO <sub>x</sub> (烟气处理)(吨/年)
垃圾焚烧	141073	56.9	62100.9	23995.4	1827.5	2996.6	2111.7
垃圾填埋	10487.2	4.2	11098.9	3563.7	2356.8	/	/
合计	151560.2	61.1	73199.8	27559.1	4184.3	2996.6	2111.7

## 2. 低碳环保



置地集团一直致力在建筑行业进行环保创新技术的研发和推广，顺利完成十二五课题的研究成果：《新江湾城规划评估与低碳社区建设导则研究》和《建筑单体低碳技术研究》。在绿色节能方面，继续加大绿色建筑标准在项目中的实践和应用，露香园高区高端住宅通过住建部住宅性能认定 3A 级最高认定，置地办公楼通过国家绿色建筑最高等级 3A 示范项目评审验收，自用办公楼获得绿色建筑运营标识。