证券代码：600376　　证券简称：首开股份　　编号：临 2016-029

北京首都开发股份有限公司

2016 年 3 月份销售情况简报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

2016 年 3 月份，公司共实现签约面积 25.32 万平方米，签约金额 50.84 亿元，销售回款 43.10 亿元。其中：

1）公司及控股子公司共实现签约面积 20.32 万平方米（含地下车库等），签约金额 43.27 亿元，销售回款 37.08 亿元。

2）公司合作项目共实现签约面积 5.00 万平方米（含地下车库等），签约金额 7.57 亿元，销售回款 6.02 亿元。

2016 年 1-3 月，公司共实现签约面积 67.23 万平方米，同比上升 159.58%；签约金额 130.20 亿元，同比上升 202.08%，销售回款 105.40 亿元，同比上升 150.36%。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

自发布 2016 年 1-2 月份销售简报以来，公司未新增土地储备。

北京首都开发股份有限公司董事会

2016 年 4 月 7 日