

四川九州电子科技股份有限公司拟以实物资产对四  
川九州光电子技术有限公司进行增资项目  
**资 产 评 估 说 明**

中联评报字[2016]第 386 号

中联资产评估集团有限公司

二〇一六年三月三十日

## 目 录

第一部分	关于评估说明使用范围的声明.....	1
第二部分	企业关于进行资产评估有关事项的说明.....	2
第三部分	资产清查核实情况说明.....	3
一、	评估对象与评估范围说明.....	3
二、	资产核实情况总体说明.....	4
第四部分	固定资产评估技术说明.....	9
第五部分	评估结论及其分析.....	23
一、	评估结论.....	23
二、	其他事项说明.....	24
	企业关于进行资产评估有关事项的说明	

## 第一部分 关于评估说明使用范围的声明

本资产评估说明，仅供评估主管机关、企业主管部门备案审查资产评估报告和相关监管部门检查评估机构工作之用，非法律、行政法规规定，材料的全部或部分内容不得提供给其它任何单位和个人，也不得见诸于公开媒体；任何未经评估机构和委托方确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用者。

中联资产评估集团有限公司



## 第二部分 企业关于进行资产评估有关事项的说明

本评估说明该部分内容由委托方和产权持有单位共同撰写，并由委托方单位负责人和产权持有单位负责人签字，加盖相应单位公章并签署日期。详细内容请见《关于进行资产评估有关事项的说明》。



## 第三部分 资产清查核实情况说明

### 一、 评估对象与评估范围说明

#### (一)评估对象与评估范围内容

评估对象是四川九州电子科技股份有限公司拟以实物资产进行增资所涉及的相关资产，包括机器设备、车辆及电子设备。评估范围为四川九州电子科技股份有限公司申报的拟用于本次增资的的机器设备及电子设备，以及办公用车辆。委估资产账面价值 10,531,964.71 元。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

#### (二)实物资产的分布情况及特点

纳入评估范围内的实物资产主要为光通信元器件加工设备。这些资产具有以下特点：

本次委估范围内的资产主要为四川九州电子科技股份有限公司拥有的用于光通讯器件加工生产检测的设备类资产，包括机器设备、车辆及电子设备。小部分资产位于四川九州光电子技术有限公司绵阳本部，大部分资产位于四川九州光电子技术有限公司深圳分公司，资产分布较分散。

其中，机器设备共计 536 项，于 2007 年至 2015 年间陆续购置。委估资产中有一台精密小机床由于其技术性能已不能满足现生产工艺需求处于闲置状态；由于部分生产线进行改进，部分夹治具、精密平移调节台现处于闲置状态；其它设备使用正常，能满足现生产需求。

车辆共计 2 辆，购置于 2008 年至 2011 年间，其中 1 辆东风小型普

通客车由于车辆购置时间较早且使用频繁，现使用过程中有震动现象，至评估基准日该车辆尚可正常行驶，其它车辆使用正常。

电子设备共计 539 项，购置于 2005 年至 2015 年间。其中 1 台误码分析仪已不能使用，7 台设备由于生产工艺更改，其技术性能不能满足现生产加工需求，此部分资产处于闲置状态；由于部分生产线进行改进有 86 台设备处于闲置状态；其它设备使用正常，均能满足现生产需求。

经委托方、产权持有者介绍，估价对象于估价基准日，委估资产未设定抵押等他项权利。

### **(三) 企业申报的表外资产的类型、数量**

截止基准日 2015 年 12 月 31 日，四川九州电子科技股份有限公司申报评估范围内无表外资产。

### **(四) 引用其他机构出具的报告的结论所涉及的资产类型、数量和账面金额(或者评估值)**

本次评估报告均由中联资产评估集团有限公司完成，未引用其他机构报告内容。

## **二、 资产核实情况总体说明**

### **(一) 资产核实人员组织、实施时间和过程**

评估人员在进入现场清查前，制定现场清查实施计划，按资产类型和分布特点，于 2016 年 3 月初日至 2016 年 3 月 15 日进行现场的核查工作。清查工作结束后，评估人员对清查核实及现场勘察情况进行工作总结。清查核实的主要步骤如下：

1、辅导企业进行资产的清查、申报评估的资产明细，并收集整理评估资料。2016 年 3 月初，评估人员开展前期布置工作，评估师对企业



资产评估配合工作要求进行了详细讲解，包括资产评估的基本概念、资产评估的任务、本次资产评估的计划安排、需委托方和产权持有单位提供的资料清单、企业资产清查核实工作的要求、评估明细表和资产调查表的填报说明等。在此基础上，填报“评估申报明细表”和“资产调查表”，收集并整理委托评估资产的产权权属资料和反映资产性能、技术状态、经济技术指标等情况的资料。

2、依据资产评估申报明细表，对申报资产进行现场查勘。根据资产特点，采取不同的查勘方法。根据清查结果，由企业进一步补充、修改和完善资产评估申报明细表，使“表”、“实”相符。

3、核实评估资料，尤其是资产权属资料。在清查核实“表”、“实”相符的基础上，对企业提供的产权资料进行了核查。核查中，重点查验了产权权属资料中所载明的所有人以及其他事项，对产权权属资料中所载明的所有人与资产委托方和相关当事人不符以及缺乏产权权属资料的情况，给予高度关注，进一步通过询问的方式，了解产权权属，并要求委托方和相关当事人出具了“说明”和“承诺函”。

## **(二)影响资产核实的事项及处理方法**

本次评估不存在影响资产核实事项。

## **(三)资产清查核实结论**

经过清查核实，至评估基准日，本次评估的存在的瑕疵事项如下：

1、现场清查核实过程中发现，委估资产中有部分资产由于工艺不符现生产需求处于闲置状态，或由于其技术状况已不能满足正常使用处于闲置状态，还有部分资产由于部分生产线改进处于闲置状态，具体明细详见下表。

序号	设备编号	设备名称	规格型号	数量	购置日期	账面价值		备注
						原值	净值	
1	G65200104-07	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
2	G65200104-08	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
3	G65200104-09	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
4	G65200104-10	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
5	G62403077	精密小机床	C6104	1	Apr-14	2,588.10	2,170.00	工艺不符, 闲置
6	G65200105	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
7	G65200106	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
8	G65200107	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
9	G65200108	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
10	G65200109	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
11	G1003049	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
12	G1003050	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
13	G1003016	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
14	G1003017	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
15	G1003018	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
16	G1003019	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
17	G1003020	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
18	G1003021	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
19	G1003022	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
20	G1003023	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
21	G1003024	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
22	G1003025	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
23	G1003026	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
24	G1003027	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
25	G1003028	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
26	G1003029	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
27	GRK08003	误码分析仪	BE5002(4G)	1	Nov-12	14,529.91	10,185.61	设备已不能使用, 闲置
28	G1003030	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.16	7,217.94	仅用了3个月, 因工艺更改, 现闲置
29	G1003031	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.16	7,217.94	仅用了3个月, 因工艺更改, 现闲置
30	G1003032	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.17	7,217.94	仅用了3个月, 因工艺更改, 现闲置
31	GOP06019	光功率计	PMSII-X	1	Apr-14	2,019.11	1,692.91	二手购置, 工艺不符, 闲置
32	GOP06020	光功率计	PMSII-X	1	Apr-14	2,019.11	1,692.91	二手购置, 工艺不符, 闲置
33	GES02075	数字电源表	EMDCAP 2000	1	Jun-14	5,605.41	4,790.07	二手购置, 工艺不符, 闲置
34	GES02076	数字电源表	EMDCAP 2000	1	Jun-14	5,605.41	4,790.07	二手购置, 工艺不



序号	设备编号	设备名称	规格型号	数	购置日	账面价值		备注 符, 闲置
35	G1003101	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
36	G1003102	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
37	G1003103	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
38	G1003104	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
39	G1003105	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
40	G1003106	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
41	G1003107	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
42	G1003108	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
43	G1003109	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
44	G1003110	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
45	G1003111	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
46	G1003112	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
47	G1003113	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
48	G1003114	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
49	G1003115	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
50	G1003116	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
51	G1003117	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
52	G1003118	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
53	G1003119	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
54	G1003120	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
55	G1003121	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
56	G1003122	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
57	G1003123	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
58	G1003124	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
59	G1003125	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
60	G1003126	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
61	G1003127	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
62	G1003128	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
63	G1003129	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
64	G1003130	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
65	G1003131	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
66	G1003132	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
67	G1003133	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
68	G1003134	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
69	G1003135	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
70	G1003136	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
71	G1003137	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
72	G1003138	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
73	G1003139	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
74	G1003140	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置



序号	设备编号	设备名称	规格型号	数	购置日	账面价值		备注
75	G1003141	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
76	G1003142	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
77	G1003143	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
78	G1003144	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
79	G1003145	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
80	G1003146	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
81	G1003147	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
82	G1003148	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
83	G1003149	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
84	G1003150	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
85	G1003151	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
86	G1003152	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
87	G1003153	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
88	G1003154	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
89	G1003155	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
90	G1003156	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
91	G1003157	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
92	G1003158	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
93	G1003159	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
94	G1003160	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
95	G1003161	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
96	G1003162	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
97	G1003163	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
98	G1003164	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
99	G1003165	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
100	G1003166	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
101	G1003167	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
102	G1003168	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
103	G1003169	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
104	G1003170	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.45	2,012.87	闲置
合计				104		290,716.74	230,579.71	

2、评估人员在资产清查所知范围内，除上述清查事项外，清查情况表明：实物资产的清查情况与申报明细一一核对，对清查核实明细项目已与产权持有单位财务人员进行了沟通。

## 第四部分 固定资产评估技术说明

根据本次资产评估的目的、资产业务性质、可获得资料的情况等，主要采用重置成本法进行评估。各类资产的评估方法说明如下。

### (一)评估范围

纳入评估范围的固定资产类别为机器设备、车辆及电子设备。

### (二)机器设备资产评估技术说明

#### 1、评估范围

纳入此次评估范围的机器设备类资产为四川九州电子科技股份有限公司截止评估基准日 2015 年 12 月 31 日申报的机器设备、车辆及电子设备。

依据机器设备清查评估申报表，该部分资产于评估基准日账面原值 12,553,518.36 元，账面净值 10,531,964.71 元。

#### 2、设备概况

本次委估的资产主要为四川九州电子科技股份有限公司申报的拟用于向四川九州光电子技术有限公司增资的设备类资产，包括机器设备、车辆及电子设备。小部分资产位于四川九州光电子技术有限公司绵阳本部，大部分资产位于四川九州光电子技术有限公司深圳分公司，资产分布较分散。

其中，机器设备共计 536 项，于 2007 年至 2015 年间陆续购置。委估资产中有一台精密小机床由于其技术性能已不能满足现生产工艺需求处于闲置状态；由于部分生产线改进，部分夹治具、精密平移调节台



现处于闲置状态；其它设备使用正常，能满足现生产需求。

车辆共计 2 辆，购置于 2008 年至 2011 年间，其中 1 辆东风小型普通客车由于车辆购置时间较早且使用频繁，现使用过程中有震动现象，至评估基准日该车辆尚可正常行驶，其它车辆使用正常。

电子设备共计 539 项，购置于 2005 年至 2015 年间。其中 1 台误码分析仪已不能使用，7 台设备由于生产工艺更改，其技术性能不能满足现生产加工需求，此部分资产处于闲置状态；由于部分生产线改进有 86 台设备处于闲置；其它设备使用正常，均能满足现生产需求。

资产使用者配有专门部门及人员负责设备的运行、维护、管理工作，设备的维护、保养制度能保证落实。设备目前使用正常。

### 3、评估过程

#### (1) 收集资料、准备及清查核实工作

①为保证评估结果的准确性、根据企业设备资产的构成特点，指导被评估单位根据实际情况填写资产申报评估明细表，并以此作为评估的参考资料。

②针对资产申报评估明细表中不同的设备资产性质及特点，采取不同的清查核实方法进行现场勘察。做到不重不漏，并对设备的实际运行状况进行认真观察和记录。

③向现场操作、维护人员了解设备的运行检修情况及现阶段设备所能达到的主要技术指标情况；向企业设备管理人员了解设备的日常管理情况及管理制度的落实情况，从而比较充分地了解设备的历史变更及运行情况。

④根据现场实地勘察结果，进一步完善评估申报表，要求做到“表”、“实”相符。

⑤关注本次评估范围内设备的产权问题，如查阅并核对车辆行驶证，核对资产购置时的评估报告及明细表；调阅固定资产明细账及相关财务原始凭证等资料，从而了解设备账面原值构成情况。

## (2) 评估作价

开展市场询价工作，根据评估目的确定价值类型、选择评估方法，进行评定估算。

## (3) 评估汇总和报告

对机器设备类资产评估的初步结果进行分析汇总，对评估结果进行必要的调整、修改和完善，并撰写有关说明。

## 4、评估方法

根据本次评估目的，按照原地持续使用原则，以市场价格为依据，结合委估设备的特点和收集资料情况，主要采用成本法进行评估，部分采用市场法。

计算公式：评估值=重置全价×成新率

### (1) 机器设备

#### 1) 重置全价

机器设备重置全价由设备不含税购置价、运杂费、安装调试费、、工程建设其他费用、资金成本等组成。

对部分二手购置仍可正常使用的机器设备，参照同类二手设备的市场售价，直接确定其评估值。

根据国家 2009 年 1 月 1 日实施的《中华人民共和国增值税暂行条



例》，被评估企业购置固定资产时，其增值税进项税可以实行抵扣，因此，本次设备类资产的重置全价不含增值税进项税，即

重置全价=设备购置价/1.17+运杂费/1.11+安装调试费+工程建设其他费用+资金成本

#### ①设备购置价

设备的购置价格，通过向生产厂家询价、网络询价及查阅《2015机电产品报价手册》并参考原购置合同等价格资料确定。对二手购置设备采用二手市场价确定评估值。

#### ②运杂费

运杂费分主要设备和一般设备，以及企业所在地，参照《资产评估常用数据与参数手册》按设备原价的不同百分率计算。

对于购置价中已包含运杂费的，不再计取运杂费。

#### ③安装调试费

对主要、关键工艺设备，结合原设备购置、安装情况，参考行业设备安装费率，经综合分析后确定安装调试费率。

对于其他设备安装调试费参照《资产评估常用数据与参数手册》，按其各占设备含税购置价的不同百分率计算确定。

#### ④工程建设其他费用

工程建设其他费用由建设单位管理费、工程监理费、工程勘察设计费、招投标代理费、环境评价费等构成，主要根据国家相关规定确定。

由于委估资产已在被增资方安装使用，期间产生的部分前期费已由被增资方承担，由产权持有单位承担的部分将作为负债与被增资方结算，故本次评估中未再考虑工程建设其他费用。

#### ⑤资金成本

资金成本的计算基础为设备购置价、运杂费、安装调试费和工程建



设其他费用，根据资金投入合理建设工期和贷款利率计算确定。

资金投入合理建设工期依据该单位工程规模的大小、建设项目相关规定以及行业惯例确定；贷款利率根据基准日执行的中国人民银行公布的贷款利率确定，资金投入按均匀投入考虑。

由于本次委估资产中大部分设备不需要安装便可使用，设备生产调试时间也较短，故不再考虑资金成本。

## 2) 成新率的确定

本次评估，按照设备的经济使用寿命、现场勘察情况预计设备尚可使用年限，进而计算其成新率。其公式如下：

$$\text{成新率} = \text{尚可使用年限} / (\text{实际已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\%$$

## (2) 车辆

### 1) 重置全价的确定

根据当地车辆市场信息及《太平洋汽车网》等基准日期间车辆市场价格资料，确定本评估基准日的运输车辆现行含税购价，在此基础上根据《中华人民共和国车辆购置税暂行条例》、财政部与国家税务总局(财税[2013]106号)《关于将铁路运输和邮政业纳入营业税改征增值税试点的通知》及相关文件考虑车辆购置税、新车上户等手续费、扣减车辆购置所发生的增值税进项税额等确定其重置全价，计算公式如下：

$$\begin{aligned} \text{重置全价} &= \text{现行含税购价} / 1.17 + \text{车辆购置税} + \text{新车上户手续费} \\ &= \text{现行含税购价} / 1.17 \times (1 + \text{车辆购置税率}) + \text{新车上户手续费} \end{aligned}$$

### 2) 成新率的确定

其成新率按年限成新率和里程成新率孰低原则确定，然后结合现场勘察情况进行调整。公式为：

$$\text{年限成新率} = (1 - \text{已使用年限} / \text{经济寿命年限}) \times 100\%$$

$$\text{里程成新率} = (1 - \text{已行驶里程} / \text{规定行驶里程}) \times 100\%$$

### 3) 评估值的确定

评估值=重置全价×成新率

#### (3) 电子设备

##### 1) 重置全价

电子设备类资产价值量较小，不需要复杂的安装，且运输费用低，参照现行市场购置的不含税价格确定其重置全价。

重置全价=不含税市场购置价

对超过经济寿命年限仍可正常使用的电子设备，参照同类二手设备的市场售价，直接确定其评估值。

##### 2) 成新率的确定

本次评估，按照设备的经济使用寿命、现场勘察情况预计设备尚可使用年限，进而计算其成新率。其公式如下：

成新率=尚可使用年限 / (实际已使用年限+尚可使用年限) ×100%

## 5、评估结果及增减值原因分析

### (1) 评估结果

经评估人员评定估算，四川九州电子科技股份有限公司拟对四川九州光电子技术有限公司进行增资所涉及的部分资产在评估基准日申报的设备类资产评估结果如下：

资产账面原值 12,553,518.36 元，账面净值 10,531,964.71 元。评估原值 12,486,190.00 元，评估净值 9,631,717.00 元；评估原值减值 67,328.36 元，减值率 0.54 %，评估净值减值 900,247.71 元，减值率 8.55%。其中：

机器设备账面原值 9,516,129.85 元，账面净值 8,078,485.06 元。评估原值 9,679,400.00 元，评估净值 7,455,870.00 元，评估原值增值



163,270.15 元，增值率 1.72%，评估净值减值 622,615.06 元，减值率 7.71%。

车辆账面原值 47,644.98 元，账面净值 22,752.02 元。评估原值 158,360.00 元，评估净值 59,671.00 元，评估原值增值 110,715.02 元，增值率 232.37%，评估净值增值 36,918.98 元，增值率 162.27%。

电子设备账面原值 2,989,743.53 元，账面净值 2,430,727.63 元。评估原值 2,648,430.00 元，评估净值 2,116,176.00 元，评估原值减值 341,313.53 元，减值率 11.42%，评估净值减值 314,551.63 元，减值率 12.94%。

机器设备资产评估原值、净值增减值主要原因：

①机器设备资产评估原值增值的主要原因是因为委估资产中部分设备属二手购置，评估中按照基准日全新购置价进行评估，评估中未考虑增值税以及委估设备近年来市场价格下降，以上原因综合导致评估增值；评估净值减值的主要原因是委估资产中部分资产最初已费用化入账，于评估基准日已调账至固定资产机器设备科目中，财务未对此部分资产计提相应折旧，故评估净值减值。

②车辆评估原值增值的主要原因是一辆雪佛兰小型轿车是抵债所得，抵债价值远低于市场售价，而评估中是按照该车辆于评估基准日的新车市场售价确定其重置全价，故评估原值增值较大；评估净值增值的主要原因一是受评估原值增值较大影响所致，二是企业采用的会计折旧年限短于评估采用的经济寿命年限。

③电子设备资产评估原值减值的主要原因：一是委估资产中部分购

置较久远的设备是按二手市场价进行评估，二是委估资产中部分资产最初已费用化入账，于评估基准日已调账至固定资产机器设备科目中，账面值含增值税，而评估中考虑了增值税的抵扣，同时委估设备近年来市场价格下降，以上原因综合导致评估值减值；评估净值减值的主要原因是受评估原值减值较大影响所致。

## 6、机器设备评估案例

### 案例 1 激光焊接机（表 4-6-4 序号 250 项）

#### （1）设备概况

设备名称：激光焊接机 型号：MCL025-040

生产厂家：深圳卓思迈光电科技有限公司

购置日期：2015 年 1 月 启用日期：2015 年 1 月

数量：1 台

焊接用 MCL025-040 激光设备由电源、冷却器、谐荡腔、光纤、出射单元等构成。工作原理：激光辐射加热待加工表面，表面热量通过热传导向内部扩散，通过控制激光脉冲的宽度、能量、峰功率和重复频率等激光参数，使工件熔化，形成特定的熔池。功能：具有激光功率反馈控制和任意波形控制功能，支持 32 中焊接条件和波形控制；可瞬间切换焊接条件，实现高速高品质焊接；通过使用细径光钎，可实现小点直径焊接；激光输出可进行同时分光、分时分光，最多可实现 4 路分光。

#### 主要技术参数

品名	型号	数量
离子交换树脂装卸工具	MLF-0005	1
冷却水（纯水，20L）	MLU-0604-00	1
YAG 激光用防护眼镜	YL-717 YAG OD7	



品名	型号	数量
球头螺丝刀	BSL 2.5mm	
	BSL 3mm	
	BS 4mm	
水泵	PH-10	

## (2) 重置全价的确定

重置全价由设备不含税购置价、运杂费、安装调试费、工程建设其他费用、资金成本等内容构成。

### ①设备购置价的确定

经向生产厂家询价并结合原购置合同等价格资料，经过比较分析，综合确定该设备的购置价为 184,000.00 元（含税价）。

不含税购置价=184,000.00/1.17= 157,260.00 元（取整）

### ②设备运杂费的确定

依据查询的基准日设备购置价，运杂费由厂家负担，故本次评估不再重复考虑。

### ③安装费调试费的确定

该设备无需安装，故不再计取安装调试费。

### ④工程建设其他费用

由于委估资产已在被增资方安装使用，期间产生的部分前期费已由被增资方承担，由产权持有单位承担的部分将作为负债与被增资方结算，故本次评估中未再考虑工程建设其他费用。

### ⑤资金成本

由于该设备不需要安装便可使用，设备生产调试时间也较短，故不再考虑资金成本。

### ⑥重置全价的计算



$$\begin{aligned}\text{重置全价} &= \text{设备不含税购置价} + \text{运杂费} / 1.11 + \text{安装调试费} + \text{工程建设其他费用} + \text{资金成本} \\ &= 157,260.00 + 0.00 + 0.00 + 0.00 + 0.00 \\ &= 157,260.00 \text{ (元)}\end{aligned}$$

### (3) 成新率的确定

经评估人员现场勘查，该设备维护保养较好，各控制屏显示正常，检测数据准确，设备工作正常，未发现有明显的变形、设备检测有误等现象。

该设备至评估基准日已运行 1 年，根据现场勘该设备的实际情况及该类设备的经济寿命年限，预计该设备的尚可使用年限 11 年，则：

$$\begin{aligned}\text{成新率} &= \text{尚可使用年限} / (\text{实际已使用年限} + \text{尚可使用年限}) \times 100\% \\ &= 11 / (1 + 11) \times 100\% \\ &= 92\% \text{ (取整)}\end{aligned}$$

### (4) 评估值的确定

$$\begin{aligned}\text{评估值} &= \text{重置全价} \times \text{成新率} \\ &= 157,260.00 \times 92\% \\ &= 144,680.00 \text{ (元)}\end{aligned}$$

## 案例 2：小型轿车，雪佛兰 SGM7201SE（表 4-6-5 序号第 2 项）

### (1) 设备概况

型号：雪佛兰景程 SGM7201SE

牌照：川 BET623

生产厂家：上海通用汽车

购置日期：2011年7月      启用日期：2006年4月

账面原值：12,944.98元      净值：8,167.08元

数量：1

主要技术参数：

燃油种类：汽油      排放标准：GB18352.2-2001

年款：2006款      排量：1998ml

轴距：2700      前悬后悬：960/1110

最高车速：190km/h      最大功率：94kw

### (2) 重置全价确定

①车辆重置全价由不含税购置价、车辆购置税、新车入户手续费等构成。经市场调查及网上询价，结合该车的情况，经过对比分析确定该整套车购置价为139,900.00元（含税）；

②车辆购置税：不含增值税购置价的10%；

③新车入户手续费等共按300.00元计取；

$$\begin{aligned} \text{重置全价} &= 139,900.00 / 1.17 + 139,900.00 / 1.17 \times 10\% + 300.00 \\ &= 131,830.00 \text{（元）（取整）} \end{aligned}$$

### (3) 成新率的确定

本次对该车的成新率采用年限成新率和里程成新率孰低原则确定，然后结合现场勘察情况进行调整。

#### ①年限成新率的确定

根据该类车的情况，确定委估车辆的经济寿命年限15年，现该车至评估基准日已使用9.71年，其年限成新率为：

$$\text{年限成新率} = (1 - \text{已使用年限} / \text{经济寿命年限}) \times 100\% \times 100\%$$

$$= (1 - 9.71/15)$$

$$= 35\% \text{ (取整)}$$

②里程成新率的确定：现行国家规定，引导报废行使里程按 600000 公里，现该车已行驶 203031 公里，则

$$\text{里程成新率} = (1 - \text{已行驶里程} / \text{行驶里程限额}) \times 100\%$$

$$= (1 - 203031 \div 600000) \times 100\%$$

$$= 66\% \text{ (取整)}$$

采用孰低原则，确定该车辆成新率为 35%。

#### ②现场勘察情况修正

经评估人员对该车辆进行现场勘察及向有关人员了解，其结果如下：

A、主传动机构及底盘：发动机性能一般，启动、加速较一般，有噪音，温升升高；各档变速较轻便、准确、可靠，轻微撞击声；前后桥、底盘有变形。

B、主控系统：方向机总成灵活，仪表显示准确。

C、制动性能：制动装置可靠，制动距离符合要求，刹车轨迹左右基本一致。

D、润滑与环保：润滑油（脂）呈棕色、较脏，各转动处润滑正常；发动机燃烧较充分，尾气排放略高。

E、外观：金属漆暗淡，门窗有灰尘；大排灯、尾灯明亮、无损坏；铝轮辋有灰尘，轮胎磨损较大。

评估人员经现场勘察后认为：该车辆实际使用状况正常，故不对上述确定的成新率进行修正。则取定成新率为 35%。

#### (4) 评估值的计算

$$\text{评估值} = \text{重置全价} \times \text{成新率}$$



$$= 131,830.00 \times 35\%$$

$$= 46,141.00 \text{ (元)}$$

### 案例 3 探测器耦合测试仪（表 4-6-6 序号第 119 项）

#### （1）设备概况

设备名称：探测器耦合测试仪      型号：PSS LIV-3

生产厂家：武汉普赛斯电子技术有限公司

购置日期：2014 年 9 月      启用日期：2014 年 9 月

账面原值：13,675.21 元      账面净值：12,017.71 元

LIV 综合测试系统是用于 TOSA、BOSA 器件的 LD 综合性能测试系统，由下位机（PSS LIV 设备）和上位机（测试软件）组成。

上位机接收到下位机采集的各种信号后自动绘制 L-I、V-I、Im-I 等特性曲线；计算 LD 的各种特性参数，如：Ith、Po、Vf、Im、Rs、Pslope 等；可查找各种参数如：指定电流 Io 对应的 P、V、Im；指定功率 Po 对应的 I、V、Im 等。测试系统可保存 LD 测试的数据和回放各种参数及特征曲线图片，同时根据需要对所有测试数据进行打印输出。

#### （2）重置全价确定

电子设备重置全价按其不含税购置价确定。经市场调查及网上查询，经过比较基准日该设备的售价为 15,000.00 元（含税），则该设备重置全价为 12,820.00 元（不含税价，取整）。

#### （3）成新率的确定

该设备于 2014 年 9 月启用，取经济使用寿命年限 8 年，至评估基准日已使用 1.33 年，预计尚可使用 7 年，则

成新率=预计尚可使用年限/(预计尚可使用年限+已使用年限)×100%

$$=7/(7+1.33) \times 100\% = 84\% \text{ (取整)}$$

(4) 评估值的确定:

评估值=重置全价×成新率

$$=12,820.00 \times 84\%$$

$$=10,769.00 \text{ 元}$$



## 第五部分 评估结论及其分析

### 一、评估结论

我们根据国家有关资产评估的法律、法规、规章和评估准则，本着独立、公正、科学、客观的原则，履行了资产评估法定的和必要的程序，评估方法主要采用重置成本法，对四川九州电子科技股份有限公司纳入评估范围的资产实施了实地勘察、市场调查、询证和评估计算，得出如下结论：

资产账面原值 1,255.35 万元，账面净值 1,053.20 万元。评估原值 1,248.62 万元，评估净值 963.17 万元；评估原值减值 6.73 万元，减值率 0.54%，评估净值减值 90.03 万元，减值率 8.55%。其中：

机器设备账面原值 951.61 万元，账面净值 807.85 万元。评估原值 967.94 万元，评估净值 745.59 万元，评估原值增值 16.33 万元，增值率 1.72%，评估净值减值 62.26 万元，减值率 7.71%。

车辆账面原值 4.76 万元，账面净值 2.28 万元。评估原值 15.84 元万，评估净值 5.97 万元，评估原值增值 11.08 万元，增值率 232.37%，评估净值增值 3.69 万元，增值率 162.27%。

电子设备账面原值 298.97 万元，账面净值 243.07 万元。评估原值 264.84 万元，评估净值 211.62 万元，评估原值减值 34.13 万元，减值率 11.42%，评估净值减值 31.45 万元，减值率 12.94%。详见下表 5-1

#### 5-1 资产评估结果汇总表

产权持有单位：四川九州电子科技股份有限公司 评估基准日：2015 年 12 月 31 日 金额单位：人民币万元

编号	科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
	设备类合计	1,255.35	1,053.20	1,248.62	963.17	-6.73	-90.03	-0.54	-8.55
4-6-4	固定资产-机器设备	951.61	807.85	967.94	745.59	16.33	-62.26	1.72	-7.71
4-6-5	固定资产-车辆	4.76	2.28	15.84	5.97	11.08	3.69	232.37	162.27
4-6-6	固定资产-电子设备	298.97	243.07	264.84	211.62	-34.13	-31.45	-11.42	-12.94
	减:固定资产减值准备								
	固定资产	1,255.35	1,053.20	1,248.62	963.17	-6.73	-90.03	-0.54	-8.55

## 二、其他事项说明

1、现场清查核实过程中发现，委估资产中有部分资产由于工艺不符现生产需求处于闲置状态，或由于其技术状况已不能满足正常使用处于闲置状态，还有部分资产由于部分生产线改进处于闲置状态，具体明细详见下表。

序号	设备编号	设备名称	规格型号	数量	购置日期	账面价值		备注
						原值	净值	
1	G65200104-07	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
2	G65200104-08	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
3	G65200104-09	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
4	G65200104-10	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
5	G62403077	精密小车床	C6104	1	Apr-14	2,588.10	2,170.00	工艺不符，闲置
6	G65200105	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
7	G65200106	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
8	G65200107	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
9	G65200108	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
10	G65200109	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
11	G1003049	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
12	G1003050	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
13	G1003016	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
14	G1003017	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
15	G1003018	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
16	G1003019	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
17	G1003020	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
18	G1003021	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
19	G1003022	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置



序号	设备编号	设备名称	规格型号	数	购置日	账面价值		备注
20	G1003023	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
21	G1003024	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
22	G1003025	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
23	G1003026	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
24	G1003027	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
25	G1003028	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
26	G1003029	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
27	GRK08003	误码分析仪	BE5002(4G)	1	Nov-12	14,529.91	10,185.61	设备已不能使用， 闲置
28	G1003030	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.16	7,217.94	仅用了3个月，因 工艺更改，现闲置
29	G1003031	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.16	7,217.94	仅用了3个月，因 工艺更改，现闲置
30	G1003032	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.17	7,217.94	仅用了3个月，因 工艺更改，现闲置
31	GOP06019	光功率计	PMSII-X	1	Apr-14	2,019.11	1,692.91	二手购置，工艺不 符，闲置
32	GOP06020	光功率计	PMSII-X	1	Apr-14	2,019.11	1,692.91	二手购置，工艺不 符，闲置
33	GES02075	数字电源表	EMDCAP 2000	1	Jun-14	5,605.41	4,790.07	二手购置，工艺不 符，闲置
34	GES02076	数字电源表	EMDCAP 2000	1	Jun-14	5,605.41	4,790.07	二手购置，工艺不 符，闲置
35	G1003101	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
36	G1003102	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
37	G1003103	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
38	G1003104	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
39	G1003105	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
40	G1003106	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
41	G1003107	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
42	G1003108	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
43	G1003109	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
44	G1003110	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
45	G1003111	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
46	G1003112	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
47	G1003113	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
48	G1003114	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
49	G1003115	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
50	G1003116	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
51	G1003117	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
52	G1003118	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
53	G1003119	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置



序号	设备编号	设备名称	规格型号	数	购置日	账面价值		备注
54	G1003120	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
55	G1003121	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
56	G1003122	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
57	G1003123	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
58	G1003124	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
59	G1003125	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
60	G1003126	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
61	G1003127	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
62	G1003128	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
63	G1003129	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
64	G1003130	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
65	G1003131	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
66	G1003132	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
67	G1003133	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
68	G1003134	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
69	G1003135	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
70	G1003136	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
71	G1003137	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
72	G1003138	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
73	G1003139	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
74	G1003140	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
75	G1003141	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
76	G1003142	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
77	G1003143	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
78	G1003144	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
79	G1003145	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
80	G1003146	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
81	G1003147	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
82	G1003148	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
83	G1003149	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
84	G1003150	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
85	G1003151	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
86	G1003152	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
87	G1003153	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
88	G1003154	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
89	G1003155	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
90	G1003156	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
91	G1003157	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
92	G1003158	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
93	G1003159	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
94	G1003160	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置

序号	设备编号	设备名称	规格型号	数	购置日	账面价值		备注
95	G1003161	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
96	G1003162	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
97	G1003163	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
98	G1003164	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
99	G1003165	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
100	G1003166	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
101	G1003167	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
102	G1003168	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
103	G1003169	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
104	G1003170	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.45	2,012.87	闲置
合计				104		290,716.74	230,579.71	

2、由于委估资产已在被增资方安装使用，期间产生的部分前期费已由被增资方承担，由产权持有单位承担的部分将作为负债与被增资方结算，故本次评估中未再考虑工程建设其他费用等。

3、评估师执行资产评估业务的目的是对评估对象价值进行估算并发表专业意见，并不承担相关当事人决策的责任。评估结论不应当被认为是为对评估对象可实现价格的保证。



---

## 企业关于进行资产评估有关事项的说明

### 一、委托方及产权持有单位概况

本次资产评估的委托方、产权持有单位均为四川九州电子科技股份有限公司。

#### (一) 委托方、产权持有单位概况

公司名称：四川九州电子科技股份有限公司

注册地址：四川省绵阳是科创园区九洲大道 259 号

法定代表人：霞晖

注册资本：40,964.76 万元人民币

工商营业执照注册号：5100000000080272(6-2)

企业类型：其他股份有限公司(非上市)

成立日期：2000 年 7 月 31 日

营业期限：2000 年 7 月 31 日至长期

#### 1、经营范围

许可经营项目：卫星电视广播地面接收设备生产（以上项目及期限以许可证为准）；一般经营项目（以下范围内不含前置许可项目，后置许可项目凭许可证或审批文件经营）：广播电视接收设备及器材制造、通信传输设备制造、软件业、商品批发与零售、进出口业、电子计算机制造。

#### 2、历史沿革



四川九州电子科技股份有限公司（以下简称九州电子科技）成立于2000年7月25日，经四川省人民政府[川府函（2000）215号]《关于设立四川九州电子科技股份有限公司的批准》，由四川九洲电器集团有限责任公司（以下简称九洲集团公司）作为主发起人，联合中国深圳彩电总公司、北京清华科技创业投资有限公司、绵阳市投资控股（集团）有限公司、四川汉龙（集团）有限公司、绵阳广播电视网络传输有限公司、四川投资控股有限责任公司[原四川久远（集团）有限责任公司]、成都科奥达光电技术有限公司、运通电子（深圳）实业有限公司、上海科润创业投资有限公司等九家发起人共同设立的股份有限公司。2000年7月31日在四川省工商行政管理局登记注册，注册号为5100001812675，注册资本为5600万元。九州电子科技在筹备期间于1999年11月和2000年1月分别通过科技部、中国科学院高新技术企业评审评议，2000年3月13日经中国证监会[发行监管函（2000）58号]《关于四川九州电子科技股份有限公司（筹）作为高新技术企业公开发行股票有关问题的通知》确认。

经过历次股权变更，截止评估基准日“九州电子科技”股权结构如下表：

股东名称	认缴注册资产		实收资本	
	金额	出资比例	金额	占注册资产总额比例
四川九洲电器股份有限公司	401,271,647.00	97.9552%	401,271,647.00	9.79552%
信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	3,490,000.00	0.8520%	3,490,000.00	0.8520%
绵阳市投资控股（集团）有限公司	1,745,000.00	0.4260%	1,745,000.00	0.4260%
四川汉龙（集团）有限公司	1,745,000.00	0.4260%	1,745,000.00	0.4260%

股东名称	认缴注册资本		实收资本	
	金额	出资比例	金额	占注册资本总额比例
绵阳广播电视网络传输有限公司	1,396,000.00	0.3408%	1,396,000.00	0.3408%
合计	409,647,647.00	100.0000%	409,647,647.00	100.0000%

## 二、关于经济行为的说明

根据四川九州电子科技股份有限公司《公司总经理办公会会议纪要》（2016年1月15日），关于对光电子公司增资及光器件股份事宜。

本次评估目的是反映四川九州电子科技股份有限公司申报的拟用于增资所涉及的资产在评估基准日的市场价值，为上述经济行为提供价值参考意见。

## 三、关于评估对象与评估范围的说明

评估对象是四川九州电子科技股份有限公司申报的拟用于增资所涉及的相关资产，包括机器设备、车辆及电子设备。评估范围为四川九州电子科技股份有限公司申报的拟向四川九州光电子技术有限公司增资的机器设备及电子设备，以及办公用车辆。

其中，机器设备共计 536 项，于 2007 年至 2015 年间陆续购置。委估资产中有一台精密小机床由于其技术性能已不能满足现生产工艺需求处于闲置状态；由于部分生产线改进，部分夹治具、精密平移调节台现处于闲置状态；其它设备使用正常，能满足现生产需求。

车辆共计 2 辆，购置于 2008 年至 2011 年间，其中 1 辆东风小型普通客车由于车辆购置时间较早且使用频繁，现使用过程中有震动现象，至评估基准日该车辆尚可正常行驶，其它车辆使用正常。

电子设备共计 539 项，购置于 2005 年至 2015 年间。其中 1 台误码分析仪已不能使用，7 台设备由于生产工艺更改，其技术性能不能满足现生产加工需求，此部分资产处于闲置状态；由于部分生产线改进有 86



---

台设备处于闲置状态；其它设备使用正常，均能满足现生产需求。

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

### **（一）委估主要资产情况**

本次委估范围内的资产主要为四川九州电子科技股份有限公司拟向四川九州光电子技术有限公司增资的设备类资产，包括机器设备、车辆及电子设备。小部分资产位于四川九州光电子技术有限公司绵阳本部，大部分资产位于四川九州光电子技术有限公司深圳分公司，资产分布较分散。

其中，机器设备共计 536 项，于 2007 年至 2015 年间陆续购置。委估资产中有一台精密小机床由于其技术性能已不能满足现生产工艺需求处于闲置状态；由于部分生产线改进，部分夹治具、精密平移调节台现处于闲置状态；其它设备使用正常，能满足现生产需求。

车辆共计 2 辆，购置于 2008 年至 2011 年间，其中 1 辆东风小型普通客车由于车辆购置时间较早且使用频繁，现使用过程中有震动现象，至评估基准日该车辆尚可正常行驶，其它车辆使用正常。

电子设备共计 539 项，购置于 2005 年至 2015 年间。其中 1 台误码分析仪已不能使用，7 台设备由于生产工艺更改，其技术性能不能满足现生产加工需求，此部分资产处于闲置状态；由于部分生产线改进有 86 台设备处于闲置；其它设备使用正常，均能满足现生产需求。

### **（二）公司申报的表外资产的类型、数量**

截止基准日 2015 年 12 月 31 日，四川九州电子科技股份有限公司

---

申报评估范围内的资产无表外资产。

#### 四、关于评估基准日的说明

本项目资产评估的基准日是 2015 年 12 月 31 日。

此基准日是四川九州电子科技股份有限公司综合考虑其纳入评估范围的资产规模、工作量大小、预计所需时间、合规性等因素的基础上确定的。

#### 五、可能影响评估工作的重大事项的说明

无。

#### 六、资产清查情况的说明

##### (一) 资产清查情况说明

1、列入本次清查范围的资产，是四川九州电子科技股份有限公司申报的向四川九州光电子技术有限公司增资的设备类资产，包括机器设备、车辆及电子设备。小部分资产位于四川九州光电子技术有限公司绵阳本部，大部分资产位于四川九州光电子技术有限公司深圳分公司，资产分布较分散。账面资产价值 10,531,964.71 元。

这些资产具有以下特点：

其中表内资产：

其中，机器设备共计 536 项，于 2007 年至 2015 年间陆续购置。委估资产中有一台精密小机床由于其技术性能已不能满足现生产工艺需求处于闲置状态；由于部分生产线改进，部分夹治具、精密平移调节台现处于闲置状态；其它设备使用正常，能满足现生产需求。

车辆共计 2 辆，购置于 2008 年至 2011 年间，其中 1 辆东风小型普通客车由于车辆购置时间较早且使用频繁，现使用过程中有震动现象，至评估基准日该车辆尚可正常行驶，其它车辆使用正常。



电子设备共计 539 项，购置于 2005 年至 2015 年间。其中 1 台误码分析仪已不能使用，7 台设备由于生产工艺更改，其技术性能不能满足现生产加工需求，此部分资产处于闲置状态；由于部分生产线改进有 86 台设备处于闲置状态；其它设备使用正常，均能满足现生产需求。

2、清查盘点时间：清查盘点时间自 2016 年 3 月 1 日至 2015 年 3 月 15 日。

3、实施方案：此项工作由财务部牵头，相关各部门参与。具体由财务部门和生产部共同负责固定资产清查盘点。

清查盘点工作本着实事求是的原则，统一核对账、卡、物，力求做到准确、真实、完整。

#### 4、清查结论

①现场清查核实过程中发现，纳入本次评估范围内的资产中有部分资产由于工艺不符现生产需求处于闲置状态，或由于其技术状况已不能满足正常使用处于闲置状态，部分资产由于部分生产线改进处于闲置状态，具体明细详见下表。

序号	设备编号	设备名称	规格型号	数量	购置日期	账面价值		备注
						原值	净值	
1	G65200104-07	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
2	G65200104-08	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
3	G65200104-09	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
4	G65200104-10	夹治具	夹治具-TX 耦合	1	Apr-13	2,378.65	1,763.59	闲置
5	G62403077	精密小车床	C6104	1	Apr-14	2,588.10	2,170.00	工艺不符，闲置
6	G65200105	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
7	G65200106	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
8	G65200107	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
9	G65200108	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
10	G65200109	精密平移调节台	BSS23-60C	1	May-13	2,900.00	2,174.00	闲置
11	G1003049	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
12	G1003050	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置

序号	设备编号	设备名称	规格型号	数	购置日	账面价值		备注
13	G1003016	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
14	G1003017	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
15	G1003018	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
16	G1003019	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
17	G1003020	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
18	G1003021	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
19	G1003022	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
20	G1003023	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
21	G1003024	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
22	G1003025	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
23	G1003026	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
24	G1003027	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
25	G1003028	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
26	G1003029	电源	TX-BOX	1	Jun-13	2,600.00	1,549.38	闲置
27	GRK08003	误码分析仪	BE5002(4G)	1	Nov-12	14,529.91	10,185.61	设备已不能使用， 闲置
28	G1003030	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.16	7,217.94	仅用了3个月，因 工艺更改，现闲置
29	G1003031	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.16	7,217.94	仅用了3个月，因 工艺更改，现闲置
30	G1003032	激光控制器	505B	1	May-13	12,393.17	7,217.94	仅用了3个月，因 工艺更改，现闲置
31	GOP06019	光功率计	PMSII-X	1	Apr-14	2,019.11	1,692.91	二手购置，工艺不 符，闲置
32	GOP06020	光功率计	PMSII-X	1	Apr-14	2,019.11	1,692.91	二手购置，工艺不 符，闲置
33	GES02075	数字电源表	EMDCAP 2000	1	Jun-14	5,605.41	4,790.07	二手购置，工艺不 符，闲置
34	GES02076	数字电源表	EMDCAP 2000	1	Jun-14	5,605.41	4,790.07	二手购置，工艺不 符，闲置
35	G1003101	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
36	G1003102	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
37	G1003103	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
38	G1003104	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
39	G1003105	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
40	G1003106	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
41	G1003107	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
42	G1003108	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
43	G1003109	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
44	G1003110	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
45	G1003111	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
46	G1003112	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置



序号	设备编号	设备名称	规格型号	数	购置日	账面价值		备注
47	G1003113	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
48	G1003114	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
49	G1003115	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
50	G1003116	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
51	G1003117	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
52	G1003118	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
53	G1003119	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
54	G1003120	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
55	G1003121	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
56	G1003122	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
57	G1003123	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
58	G1003124	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
59	G1003125	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
60	G1003126	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
61	G1003127	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
62	G1003128	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
63	G1003129	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
64	G1003130	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
65	G1003131	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
66	G1003132	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
67	G1003133	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
68	G1003134	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
69	G1003135	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
70	G1003136	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
71	G1003137	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
72	G1003138	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
73	G1003139	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
74	G1003140	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
75	G1003141	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
76	G1003142	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
77	G1003143	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
78	G1003144	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
79	G1003145	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
80	G1003146	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
81	G1003147	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
82	G1003148	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
83	G1003149	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
84	G1003150	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
85	G1003151	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
86	G1003152	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
87	G1003153	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置



序号	设备编号	设备名称	规格型号	数	购置日	账面价值		备注
88	G1003154	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
89	G1003155	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
90	G1003156	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
91	G1003157	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
92	G1003158	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
93	G1003159	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
94	G1003160	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
95	G1003161	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
96	G1003162	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
97	G1003163	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
98	G1003164	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
99	G1003165	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
100	G1003166	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
101	G1003167	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
102	G1003168	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
103	G1003169	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.22	2,012.71	闲置
104	G1003170	电源	TX-BOX	1	May-15	2,222.45	2,012.87	闲置
合计				104		290,716.74	230,579.71	

②由于纳入本次评估范围内的资产已在被增资方四川九州光电子技术有限公司安装使用，期间产生的部分前期费已由被增资方承担，由我公司承担的部分将作为负债与四川九州光电子技术有限公司单独结算，故委估资产账面值中未包含工程建设其他费用等。

## 七、资料清单

委托方和产权持有单位已向评估机构提供了以下资料：

- 1、经济行为文件；
- 2、委托方和产权持有单位法人营业执照；
- 3、部分资产的购置合同及发票等；；
- 4、资产权属证明文件；
- 5、资产评估申报表；
- 6、与本次评估有关的其他资料及专项说明。