

证券代码：000043

证券简称：中航地产

公告编号：2016-34

中航地产股份有限公司 2016年一季度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016年1月1日—2016年3月31日

2、预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

3、业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：13,800万元~17,200万元	亏损：6,821.13万元
基本每股收益	亏损：0.2069元~0.2579元	亏损：0.1023元

二、业绩预告是否经过注册会计师预审计

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

公司本期归属于上市公司股东的净利润同比下降的主要原因是：上海中航天盛广场、昆山九方购物中心等项目于2015年底竣工并交付使用，相关借款利息停止资本化，其2016年一季度发生的贷款利息全额计入财务费用，导致本报告期财务费用较上年同期有所增加。

四、其他相关说明

上述预测为公司财务部门初步估算，公司2016年一季度实际盈亏情况以公司2016年一季度报告数据为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中航地产股份有限公司

董 事 会

二〇一六年四月十三日