

中粮地产（集团）股份有限公司 2016年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016年1月1日－3月31日

2、预计的经营业绩：同向上升

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|-------------------|--------------------------------|----------------|
| 归属于上市公司 股东的净利润 | 盈利：17,981.68 万元 - 21,578.01 万元 | 盈利：7,192.67 万元 |
| | 比上年同期增长：150%-200% | |
| 基本每股收益 | 盈利：0.10 元-0.12 元 | 盈利：0.04 元 |

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

本期归属于上市公司股东的净利润较上年同期大幅增长，主要原因是本期商品房销售结转收入（北京长阳 1、5 号地等项目）较上年同期大幅增加。

四、其他相关说明

上述预告数据为初步测算数据，最终数据以公司2016年第一季度报告为准。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中粮地产（集团）股份有限公司

董 事 会

二〇一六年四月十四日