

## 福建漳州发展股份有限公司

### 2015 年度业绩快报及 2016 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 特别提示：

1. 本公告所载 2015 年度的财务数据仅经会计师事务所初步审计，与 2015 年度报告中披露的最终数据可能存在差异。

2. 本公告所载 2016 年第一季度的财务数据未经会计师事务所审计，与 2016 年第一季度报告中披露的最终数据可能存在差异。

#### 一、2015 年主要财务数据和指标

单位：万元

项 目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	312,257.40	338,836.87	-7.84%
营业利润	-8,803.06	10,513.14	-183.73%
利润总额	-7,566.78	11,590.71	-165.28%
归属于上市公司股东的净利润	-8,497.35	7,045.35	-220.61%
基本每股收益（元）	-0.096	0.080	-220.00%
加权平均净资产收益率	-6.05%	8.31%	-14.36%

	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	382,215.24	401,588.26	-4.82%
归属于上市公司股东的所有者权益	131,540.21	146,216.85	-10.04%
股本	88,414.65	52,008.62	70.00%
归属于上市公司股东的每股净资产 (元)	1.49	2.81	-46.98%

注：公司 2014 年度以资本公积金每 10 股转增 7 股，权益分派于 2015 年 5 月完成，公司总股本由 520,086,203 股增至 884,146,545 股，公司对 2014 年基本每股收益进行相应的调整。

## 二、2015 年度经营业绩和财务状况情况说明

1. 2015 年度营业利润下降的主要原因是（利润总额、归属于上市公司股东的净利润等项目下降的原因同）：

（1）汽贸板块由于各店库存增加，特别是部分品牌的汽车产量过度增长，导致市场价格下降明显，销售毛利率降低，车辆销售的利润水平下降，导致汽贸板块的盈利水平较去年同期大幅下降。

（2）房地产业务营业收入及毛利下降。本期房地产业务经营业绩下滑主要是因为上江名都项目大部分已于前期对外销售并实现收入，本期可售部分有限，而公司目前在建、拟建的房地产项目尚未产生收入。

（3）上年同期转让子公司漳州劲发开发建设有限公司、漳州龙成开发有限公司及漳州诏晟开发有限公司 100% 股权取得投资收益 6,618.92 万元，本期转让子公司福建晟发进出口有限公司 100% 股权

取得投资收益 17.39 万元，同比减少 6,601.53 万元。

2. 股本及每股净资产变动原因是公司实施 2014 年度利润分配预案以资本公积金每 10 股转增 7 股，总股本增加，每股净资产相应减少。

### 三、与前次预计的差异说明

公司于 2016 年 1 月 29 日披露了《2015 年度业绩预告》，预计报告期内归属于上市公司股东的净利润为-8,000 万元至-10,000 万元，基本每股收益为-0.09 元至-0.11 元。根据会计师的初步审计，现预计 2015 年归属于上市公司股东的净利润为-8,497.35 万元，基本每股收益为-0.096 元，与公司前次已披露的《2015 年度业绩预告》不存在重大差异。

### 四、2016 年第一季度业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日至 2016 年 3 月 31 日

2. 预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下

降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	680 万元-820 万元	286.45 万元
基本每股收益	0.008 元-0.009 元	0.003 元

注：公司 2014 年度以资本公积金每 10 股转增 7 股，权益分派于 2015 年 5 月完成，公司总股本由 520,086,203 股增至 884,146,545 股，公司对上年同期基本每股收益进行相应的调整。

### 五、2016 年第一季度业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

## 六、2016年第一季度业绩变动原因说明

本期业绩比上年同期较大增长的主要原因系本期收回应收账款相应冲减计提的坏账准备所致。

## 七、其他相关说明

1. 本次 2015 年度业绩快报是会计师事务所初步审计的结果，具体财务数据以公司披露的 2015 年度报告数据为准。

2. 本次 2016 年第一季度业绩预告数据为公司初步测算的结果，具体财务数据将在 2016 年第一季度报告中详细披露。

敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

福建漳州发展股份有限公司董事会

二〇一六年四月十四日