

证券代码：000809

证券简称：铁岭新城

公告编号：2016-004

## 铁岭新城投资控股股份有限公司 2015 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

本公告所载公司 2015 年度财务数据为初步测算数据，未经公司聘请的会计师事务所审计，与 2015 年年度报告中披露的最终数据可能存在差异，敬请投资者注意投资风险。

一、2015年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	3,438.10	26,307.00	-86.93
营业利润	-23,166.11	4,676.80	-595.34
利润总额	-23,002.43	4,849.75	-574.30
归属于上市公司股东的净利润	-17,933.97	2,877.18	-723.32
基本每股收益(元)	-0.29	0.05	-680.00
加权平均净资产收益率	-5.29%	0.83%	-6.12
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	630,231.54	620,828.62	1.51
归属于上市公司股东的所有者权益	324,430.80	347,863.38	-6.74
股本(股)	824,791,293	549,860,862	50.00
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	3.93	6.33	-37.91

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

公司主营业务为土地一级开发，作为房地产上游行业，铁岭地处三、四线城市，房地产库存量较大，地产市场低迷，当年土地未实现销售，主营业务收入巨降，致 2015 年度亏损。

2015 年半年度实施利润分配，以总股本 549,860,862 股为基数，每 10 股送 5 股派 1 元，总股本增加至 824,791,293 股。

特此公告。

铁岭新城投资控股股份有限公司董事会

二〇一六年四月十四日