

金融街控股股份有限公司

2015 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、2015 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	15,564,750,045.63	22,035,885,738.98	-29.37%
营业利润	3,188,971,884.34	4,116,243,143.60	-22.53%
利润总额	3,207,849,432.77	4,219,127,398.33	-23.97%
归属于上市公司股东的净利润	2,253,185,469.54	2,927,455,188.84	-23.03%
基本每股收益（元）	0.75	0.97	-22.68%
加权平均净资产收益率	9.07%	12.59%	下降 3.52 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	105,678,675,860.28	87,587,439,628.34	20.66%
归属于上市公司股东的所有者权益	25,487,270,687.29	24,217,096,726.54	5.24%
股本	2,988,929,907	2,988,929,907	0.00
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	8.5272	8.1023	5.24%

二、经营业绩和财务状况情况说明

2015 年，公司归属于上市公司股东的净利润较去年同期下降，主要原因一是由于金融街广安中心 C、D 地块规划建筑面积在 2015 年度调减，导致 2015 年度来自金融街广安中心 C、D 地块的净利润相应减少；二是公司部分项目结算延后，影响 2015 年度净利润。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司于 2016 年 1 月 30 日发布《2015 年年度业绩预告》，预计 2015 年度归

属于上市公司股东的净利润比上年同期下降 20%~30%。本次业绩快报披露的净利润变动情况在公司 2015 年度业绩预告的预计范围内。

四、本次业绩快报审计情况

本次业绩快报所载 2015 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

五、备查文件

经公司现任法定代表人、总经理、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2016 年 4 月 15 日