

证券简称：宝安地产

证券代码：000040

公告编号：2016-40

## 宝安鸿基地产集团股份有限公司

### 2016年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016年1月1日——2016年3月31日

2、业绩预告类型：同向上升

3、业绩预告情况表

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：约 2850 万元--约 3050 万元	盈利：649.07 万元
	比上年同期上升：339.09%--369.90%	
基本每股收益	盈利：约 0.061 元—0.065 元	盈利： 0.014 元

#### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过注册会计师预审计

#### 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司归属于母公司所有者的净利润较上年同期大幅上升，主要原因为：本报告期结转各房地产项目销售收入增加所致。

#### 四、其他相关说明

上述业绩预测经公司财务部门初步测算，未经审计机构审计。具体数据以公司披露的2016年第一季度报告数据为准。

特此公告

宝安鸿基地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇一六年四月十五日