

证券代码：000558

证券简称：莱茵体育

公告编号：2016-045

## 莱茵达体育发展股份有限公司

### 2015年度业绩快报

本公司及全体董事保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2015 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

#### 一、2015 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	2,528,139,940.19	3,717,361,041.15	-31.99%
营业利润	-332,131,977.40	193,581,289.72	-271.57%
利润总额	-335,163,142.92	210,494,256.69	-259.23%
归属于上市公司股东的净利润	-358,385,593.52	43,001,624.15	-933.42%
基本每股收益 (元)	-0.42	0.06	-800.00%
加权平均净资产收益率	-24.43%	3.71%	-28.14%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	2,830,740,115.15	4,678,030,329.38	-39.49%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,279,984,048.87	1,646,099,612.38	-22.24%
股本	859,482,633.00	859,482,633.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产 (元)	1.49	1.92	-22.24%

#### 二、经营业绩和财务状况情况说明

公司本报告期内收入及经营业绩较上年同期大幅下降，主要原因为：

1、公司房产项目基本为尾盘销售，导致房产销售收入较 2014 年度大幅下降；同时公司战略转型，践行“一体两翼”战略，大力发展体育产业，逐步加大对体育产业的投资，成立了场馆、电竞等体育类公司，但本报告期内尚处于起步阶段；

2、公司为了优化资产结构，集中优质资源发展体育产业，转让了部分房产项目，且基于房地产总体行情，计提了 1.58 亿的存货跌价准备，对本报告期业绩产生较大影响。

### 三、不存在业绩泄露和股价异动情况

### 四、备查文件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

莱茵达体育发展股份有限公司董事会

二〇一六年四月十四日