



证券代码：600675

股票简称：*ST 中企

编号：临 2016-029

中华企业股份有限公司交易进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 是否为关联交易：否
- 交易概要：公司以 8725.08 万元的价格转让公司位于上海市长宁区富贵东道 9、19、29、39、49、55 号 1-2 层商业物业（以下简称“古北国际广场商业物业”）

一、交易进展概述

公司第八届董事会于 2016 年 3 月 16 日以通讯表决方式召开临时会议，审议通过了关于公司出售物业的议案（决议编号：2016-04），授权经营层以不低于 8,725.08 万元的价格出售古北国际广场商业物业，并具体实施后续工作。

近期，公司与上海芳勇投资管理有限公司签订了《上海市房地产买卖合同》，约定公司以人民币 8,725.08 万元的价格将古北国际广场商业物业转让给上海芳勇投资管理有限公司。

二、交易价款支付约定

一次性支付全部交易价款。

三、交易目的和对公司的影响

本次物业转让有利于加快零星存量资产去化，加速公司资金回笼，符合公司和全体股东的利益。

四、备查文件

- 1、公司与上海芳勇投资管理有限公司签订的《上海市房地产买卖合同》。

特此公告

中华企业股份有限公司

2016 年 4 月 16 日