

公司代码：601668

公司简称：中国建筑

中国建筑股份有限公司 2015 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1.1 为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定网站上仔细阅读年度报告全文。
- 1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 1.3 本报告经公司第一届董事会第 90 次会议审议通过，公司全体董事出席董事会会议。
- 1.4 普华永道中天会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告
- 1.5 公司简介

| 公司股票简况 | | | | |
|--------|---------|------|--------|---------|
| 股票种类 | 股票上市交易所 | 股票简称 | 股票代码 | 变更前股票简称 |
| A股 | 上海证券交易所 | 中国建筑 | 601668 | 不适用 |

| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 |
|----------|--------------|
| 姓名 | 孟庆禹 |
| 电话 | 010-88083288 |
| 传真 | 010-88082678 |
| 电子信箱 | ir@cscec.com |

- 1.6 2015 年度拟每 10 股派送人民币 2.00 元（含税）现金股息，公司年度现金派息金额为 60.00 亿元，与归属于上市公司股东净利润的比率为 23.02%。

二 报告期主要业务或产品简介

公司是建筑行业的领军企业，是我国专业化经营历史最久、市场化经营最早、一体化程度最高的建筑地产综合企业集团之一。报告期内，按板块划分，公司主营业务范围包括房屋建筑工程、基础设施建设与投资、房地产开发与投资及设计勘察。同时，公司积极拓展海外业务，是中国最大的国际工程承包商之一。

公司业务领域均衡全面，地域广泛，运营稳健。主营业务都居于行业领先地位，在房屋建筑板块具有绝对竞争优势，在大部分的基建板块中都是名列前茅，如港口、高铁、地铁、工业基地、电厂等。公司始终在国内、国外两大市场开拓，经营区域分布于全球五十多个国家和地区，公司目前已设立了9个海外营销中心和30多个国别组，基本实现了对“一带一路”重点市场的覆盖，在中国境内各地区均有经营业务开展。公司拥有“中海地产”和“中建地产”两个品牌，公司房地产业务遍布中国主要经济区域，土地储备在国内同行业位居前列。

公司具有全国布局的综合设计能力、施工能力和土地开发能力，拥有从产品技术研发、勘察设计、工程承包、地产开发、设备制造、物业管理等完整的建筑产品产业链条。

公司拥有全国唯一、承包范围最广、资质等级最高、含金量最大的建筑企业资质证书，同时拥有房屋建筑、公路工程、市政公用施工总承包3个特级资质，范围可覆盖建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力等各类别工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务，有效期至2021年。截止报告期内，公司及所属子公司现拥有各类施工、勘察、设计、工程监理、工程造价、工程咨询等经营资质共计787个，拥有特级资质企业21家。

2016年初，公司董事会审议通过了公司“十三五”战略规划，将公司未来主要业务定位为勘察设计业务、施工业务、投资业务和新业务四个板块。详见本报告第四节“管理层讨论与分析”中“公司关于未来发展的讨论与分析”相关内容。

三 会计数据和财务指标摘要

单位：千元 币种：人民币

| | 2015年 | 2014年 | 本年比上年 增减(%) | 2013年 |
|------------------------|---------------|-------------|----------------|-------------|
| 总资产 | 1,074,904,899 | 919,106,215 | 17.0 | 784,108,707 |
| 营业收入 | 880,577,134 | 800,028,753 | 10.1 | 681,792,424 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 26,061,898 | 22,569,967 | 15.5 | 20,398,512 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 25,108,195 | 20,933,504 | 19.9 | 18,632,553 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 167,977,392 | 139,019,458 | 20.8 | 118,036,755 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 54,603,641 | 24,906,341 | 119.2 | 2,678,228 |
| 期末总股本 | 30,000,000 | 30,000,000 | / | 30,000,000 |
| 基本每股收益（元/股） | 0.84 | 0.75 | 12.0 | 0.68 |
| 稀释每股收益（元/股） | 0.83 | 0.75 | 10.7 | 0.67 |
| 加权平均净资产收益率（%） | 16.00 | 17.70 | 减少1.7个 百分点 | 18.60 |

四 2015 年分季度的主要财务指标

单位：千元 币种：人民币

| | 第一季度 (1-3 月份) | 第二季度 (4-6 月份) | 第三季度 (7-9 月份) | 第四季度 (10-12 月份) |
|-------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|
| 营业收入 | 193,767,299 | 219,966,588 | 197,607,844 | 269,235,403 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 5,624,837 | 8,108,000 | 5,310,715 | 7,018,346 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润 | 5,645,056 | 8,145,144 | 5,106,562 | 6,211,433 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -49,557,997 | 20,211,349 | 13,811,899 | 70,138,390 |

五 股本及股东情况

5.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

| 截止报告期末普通股股东总数（户） | | | | | | | 923,704 |
|----------------------------|-------------|----------------|-----------|--------------------------|-------------|----|----------|
| 年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数（户） | | | | | | | 880,003 |
| 前 10 名股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 (全称) | 报告期内 增减 | 期末持股数量 | 比例 (%) | 持有有 限售条 件的股 份数量 | 质押或冻 结情况 | | 股东 性质 |
| | | | | | 股份 状态 | 数量 | |
| 中国建筑工程总公司 | 33,500,000 | 16,879,068,569 | 56.26 | 0 | 无 | 0 | 国有法人 |
| 中国证券金融股份有限公司 | 664,664,100 | 664,664,100 | 2.22 | 0 | 无 | 0 | 国有法人 |
| 中央汇金资产管理有限责任公司 | 425,730,300 | 425,730,300 | 1.42 | 0 | 无 | 0 | 国有法人 |
| 博时基金—农业银行—博时中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 大成基金—农业银行—大成中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 工银瑞信基金—农业银行—工银瑞信中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 广发基金—农业银行—广发中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 华夏基金—农业银行—华夏中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 嘉实基金—农业银行—嘉实中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |

| | | | | | | | |
|--------------------------|--|-------------|------|---|---|---|----|
| 南方基金—农业银行—南方中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 易方达基金—农业银行—易方达中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 银华基金—农业银行—银华中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 中欧基金—农业银行—中欧中证金融资产管理计划 | 196,640,100 | 196,640,100 | 0.66 | 0 | 无 | 0 | 其他 |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 公司第一大股东中建总公司与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。 除此之外公司未知上述股东之间存在任何关联关系或属于一致行动人。 | | | | | | |
| 表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明 | 不适用 | | | | | | |

5.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图



公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



5.3 公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

单位:股

| | |
|-------------------------|----|
| 截止报告期末优先股股东总数（户） | 10 |
| 年度报告披露日前上一月末的优先股股东总数（户） | 10 |

| 前 10 名优先股股东持股情况 | | | | | | | |
|--|-----------------------------|------------|---------|------------|--------|---------|----|
| 股东名称 | 股东性质 | 报告期内股份增减变动 | 持股比例(%) | 持股数量 | 所持股份类别 | 质押或冻结情况 | |
| | | | | | | 股份状态 | 数量 |
| 中粮信托有限责任公司—中粮信托投资 1 号资金信托计划 | 其他 | 0 | 23.33 | 35,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 兴全睿众资产—平安银行—平安银行股份有限公司 | 其他 | 0 | 20.00 | 30,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 博时基金—工商银行—博时—工行—灵活配置 5 号特定多个客户资产管理计划 | 其他 | 0 | 13.33 | 20,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 交银国际信托有限公司—交银国信汇利 22 号单一资金信托 | 其他 | 0 | 13.33 | 20,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 华宝信托有限责任公司—投资 2 号资金信托 | 其他 | 0 | 13.33 | 20,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 易方达基金—农业银行—中国农业银行股份有限公司 | 其他 | 0 | 7.33 | 11,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 兴业财富—兴业银行—兴业银行股份有限公司 | 其他 | 0 | 4.00 | 6,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 北银丰业—北京银行—北京银行股份有限公司 | 其他 | 0 | 3.33 | 5,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 北京银行股份有限公司—心喜系列北京银行人民币理财管理计划 | 其他 | 0 | 1.33 | 2,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 华安基金—兴业银行—上海农村商业银行股份有限公司 | 其他 | 0 | 0.67 | 1,000,000 | 非累积 | 无 | 0 |
| 前十名优先股股东之间，上述股东与前十名普通股股东之间存在关联关系或属于一致行动人情况说明 | 公司未知上述股东之间是否存在关联关系或一致行动人关系。 | | | | | | |

六 管理层讨论与分析

报告期内，公司着力提质增效、强化转型升级，主要经营指标保持了平稳发展态势，全年目标圆满完成。

期内，公司建筑业务新签合同额 15,190 亿元，同比增长 7.1%。截止报告期末，建筑业务待履行合同额约 2.3 万亿元，是同期收入的 2.7 倍，其中基建业务占比约 20%。公司房地产业务实现合约销售额 1,550 亿元，同比增长 28.8%；合约销售面积 1,344 万平米，同比增长 29.7%。期内，公司实现营业收入 8,806 亿元，同比增长 10.1%。其中，房建业务营业收入 5,883 亿元，同比增长 6.0%；基建业务营业收入 1,414 亿元，同比增长 19%；房地产业务营业收入 1,424 亿元，同比增长 15%。收入占比分别为 67%、16%、16%，结构调整符合公司未来战略目标。公司实现综合毛利 1,095 亿元，同比增长 8.8%。营业毛利率 12.4%，与去年基本持平。

期内，公司实现归属于上市公司股东净利润 260.6 亿元，同比增长 15.5%。公司经营况更

趋稳健向好。房建、基建、地产业务毛利率分别为 7.8%、11.0%、31.3%，三大主业的盈利能力依然处于行业领先水平。

公司高度重视现金流量管理工作，多种举措加大工程款回收。期内，公司全年现金净流入 640 亿元，同比增加 358 亿元，其中，经营性现金净流入 546 亿元，同比增加 297 亿元，连续两年实现大额现金净流入，达到历史最好水平。

期末，公司拥有在手货币资金 2,164 亿元，资产负债率控制在 77.8%，同比下降 0.8 个百分点。在剔除高额应付款和高额预收款（不构成实际偿债压力）之后，公司的资产负债率将降低约 10-15 个百分点，财务风险整体可控。

公司传统融资和创新融资并举，不断加大资源支持和储备。期内，全集团获得银行授信额度超过 8,500 亿元，发行各类债券约 300 亿元，融资结构进一步优化。首期 5 亿美元 5 年期债券成功定价发行，创造了票息和收益率最低等多项中国企业的历史记录。完成首期 150 亿元优先股发行，成为中央企业发行优先股的第一单；探索推进基金、信托等结构化融资业务，助推公司转型升级。

公司践行“互联网思维”，积极开展标准化、信息化的“两化融合”。期内，公司重点推进“智慧工地”建设，将移动互联网、物联网新技术应用于项目现场管理，达到数据“实时监控、智能预警”，公司项目管控水平和运营效率明显提高。

整合供应链、开展集中采购是提质增效的重要手段。期内，公司集采平台完成采购额 3,679 亿元，平台升级为“云筑商城”电商平台 1.0 版。同时，“海外项目国内平台采购”模式也已全面落地实施。首次创新“互联网+建筑+金融”的合作新模式，与工商银行共同打造基于在线供应链金融模式的建筑业垂直电子商务平台。

公司严格落实安全生产责任，期内，未发生重大及以上安全生产责任事故。

七 涉及财务报告的相关事项

7.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

不适用

7.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

不适用

7.3 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

本年度不存在新纳入合并范围的重要子公司，本年度不存在不再纳入合并范围的重要子公司。

7.4 年度财务报告被会计师事务所出具非标准审计意见的，董事会、监事会应当对涉及事项作出说明。

不适用