

## 上海锦江国际酒店发展股份有限公司 有限服务型连锁酒店 2016 年 3 月部分经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于进一步做好上市公司公平信息披露工作的通知》，现披露公司有限服务型连锁酒店 2016 年 3 月份规模发展和客房运营部分数据。

相关数据仅为初步统计数据，最终数据请以公司定期报告为准。

### 一、2016 年 3 月份和截至 2016 年 3 月 31 日有限服务型连锁酒店规模发展情况

#### 1、按直营和加盟分的 2016 年 3 月份和截至 2016 年 3 月 31 日有限服务型连锁酒店开业和签约门店数量

表一

单位：家

| 地区及酒店类型        |           | 2016 年 3 月份<br>净开业酒店家数 | 截至 2016 年<br>3 月 31 日<br>开业酒店家数 | 2016 年 3 月份<br>净签约酒店家数 | 截至 2016 年<br>3 月 31 日<br>签约酒店家数 |
|----------------|-----------|------------------------|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|
| 中国<br>大陆<br>境内 | 直营酒店      | 483                    | 758                             | 482                    | 792                             |
|                | 加盟酒店      | 2,275                  | 3,085                           | 3,133                  | 4,163                           |
|                | <b>合计</b> | <b>2,758</b>           | <b>3,843</b>                    | <b>3,615</b>           | <b>4,955</b>                    |
| 中国<br>大陆<br>境外 | 直营酒店      | 1                      | 282                             | 2                      | 284                             |
|                | 加盟酒店      | 4                      | 890                             | 10                     | 947                             |
|                | <b>合计</b> | <b>5</b>               | <b>1,172</b>                    | <b>12</b>              | <b>1,231</b>                    |
| 全部             | 直营酒店      | 484                    | 1,040                           | 484                    | 1,076                           |
|                | 加盟酒店      | 2,279                  | 3,975                           | 3,143                  | 5,110                           |
|                | <b>合计</b> | <b>2,763</b>           | <b>5,015</b>                    | <b>3,627</b>           | <b>6,186</b>                    |

2、按直营和加盟分的 2016 年 3 月份和截至 2016 年 3 月 31 日有限服务型连锁酒店开业和签约客房总数

表二

单位：间

| 地区及酒店类型        |           | 2016 年 3 月份<br>净开业客房间数 | 截至 2016 年<br>3 月 31 日<br>开业客房间数 | 2016 年 3 月份<br>净签约客房间数 | 截至 2016 年<br>3 月 31 日<br>签约客房间数 |
|----------------|-----------|------------------------|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|
| 中国<br>大陆<br>境内 | 直营酒店      | 50,444                 | 88,230                          | 50,380                 | 93,506                          |
|                | 加盟酒店      | 191,429                | 283,218                         | 257,781                | 373,030                         |
|                | <b>合计</b> | <b>241,873</b>         | <b>371,448</b>                  | <b>308,161</b>         | <b>466,536</b>                  |
| 中国<br>大陆<br>境外 | 直营酒店      | 12                     | 21,405                          | 92                     | 21,608                          |
|                | 加盟酒店      | 316                    | 75,907                          | 1,064                  | 83,903                          |
|                | <b>合计</b> | <b>328</b>             | <b>97,312</b>                   | <b>1,156</b>           | <b>105,511</b>                  |
| 全部             | 直营酒店      | 50,456                 | 109,635                         | 50,472                 | 115,114                         |
|                | 加盟酒店      | 191,745                | 359,125                         | 258,845                | 456,933                         |
|                | <b>合计</b> | <b>242,201</b>         | <b>468,760</b>                  | <b>309,317</b>         | <b>572,047</b>                  |

二、2016 年 3 月份锦江都城、锦江之星、金广快捷和百时快捷品牌 RevPAR 与上年同期的比较情况

表三

| 品牌                   | 平均出租率 (%)     |               | 平均房价 (元/间)    |               | RevPAR (元/间)  |               |
|----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                      | 2016 年<br>3 月 | 2015 年<br>3 月 | 2016 年<br>3 月 | 2015 年<br>3 月 | 2016 年<br>3 月 | 2015 年<br>3 月 |
| 1、锦江都城               | 74.78         | 68.80         | 320.02        | 310.23        | 239.31        | 213.44        |
| 2、锦江之星               | 78.76         | 80.84         | 185.57        | 176.75        | 146.15        | 142.88        |
| 3、金广快捷               | 60.48         | 58.65         | 154.42        | 164.13        | 93.39         | 96.44         |
| 4、百时快捷               | 69.88         | 67.54         | 97.97         | 106.97        | 68.46         | 72.25         |
| <b>第 1 项至第 4 项平均</b> | <b>77.48</b>  | <b>78.85</b>  | <b>186.88</b> | <b>178.41</b> | <b>144.79</b> | <b>140.68</b> |

三、2016年3月份麗枫、喆啡、IU、七天系列、派和铂涛集团其他品牌 RevPAR 与上年同期的比较情况

表四

| 品牌                | 平均出租率 (%)    |              | 平均房价 (元/间)    |               | RevPAR (元/间)  |               |
|-------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                   | 2016年3月      | 2015年3月      | 2016年3月       | 2015年3月       | 2016年3月       | 2015年3月       |
| 5、麗枫              | 77.30        | 77.30        | 255.21        | 255.21        | 197.28        | 197.28        |
| 6、喆啡              | 63.75        | 63.75        | 238.02        | 238.02        | 151.74        | 151.74        |
| 7、IU              | 72.91        | 72.91        | 163.65        | 163.65        | 119.32        | 119.32        |
| 8、七天系列            | 76.45        | 76.45        | 146.82        | 146.82        | 112.24        | 112.24        |
| 9、派               | 71.07        | 71.07        | 138.92        | 138.92        | 98.73         | 98.73         |
| 10、其他品牌           | 54.22        | 54.22        | 266.90        | 266.90        | 144.71        | 144.71        |
| <b>第5项至第10项平均</b> | <b>75.70</b> | <b>75.70</b> | <b>153.71</b> | <b>153.71</b> | <b>116.36</b> | <b>116.36</b> |

注：“其他”品牌包括H12、菲诺、欢朋、潮漫、都漫、城品、窝趣、希尔、铂乐和品乐。

四、2016年3月份 Première Classe、Campanile、Kyriad 系列、Golden Tulip 系列品牌的 RevPAR 与上年同期的比较情况

表五

| 品牌                 | 平均出租率 (%)    |              | 平均房价 (欧元/间)  |              | RevPAR (元/间) |              |
|--------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                    | 2016年3月      | 2015年3月      | 2016年3月      | 2015年3月      | 2016年3月      | 2015年3月      |
| 11、Première Classe | 61.55        | 62.69        | 39.49        | 38.77        | 24.31        | 24.30        |
| 12、Campanile       | 62.74        | 61.08        | 57.83        | 58.68        | 36.28        | 35.84        |
| 13、Kyriad 系列       | 59.32        | 57.00        | 61.61        | 62.64        | 36.55        | 35.70        |
| 14、Golden Tulip 系列 | 51.04        | 54.77        | 64.35        | 74.26        | 32.84        | 40.67        |
| <b>第11项至第14项平均</b> | <b>58.44</b> | <b>58.98</b> | <b>55.62</b> | <b>58.44</b> | <b>32.50</b> | <b>34.47</b> |

特此公告。

上海锦江国际酒店发展股份有限公司董事会

2016年4月28日